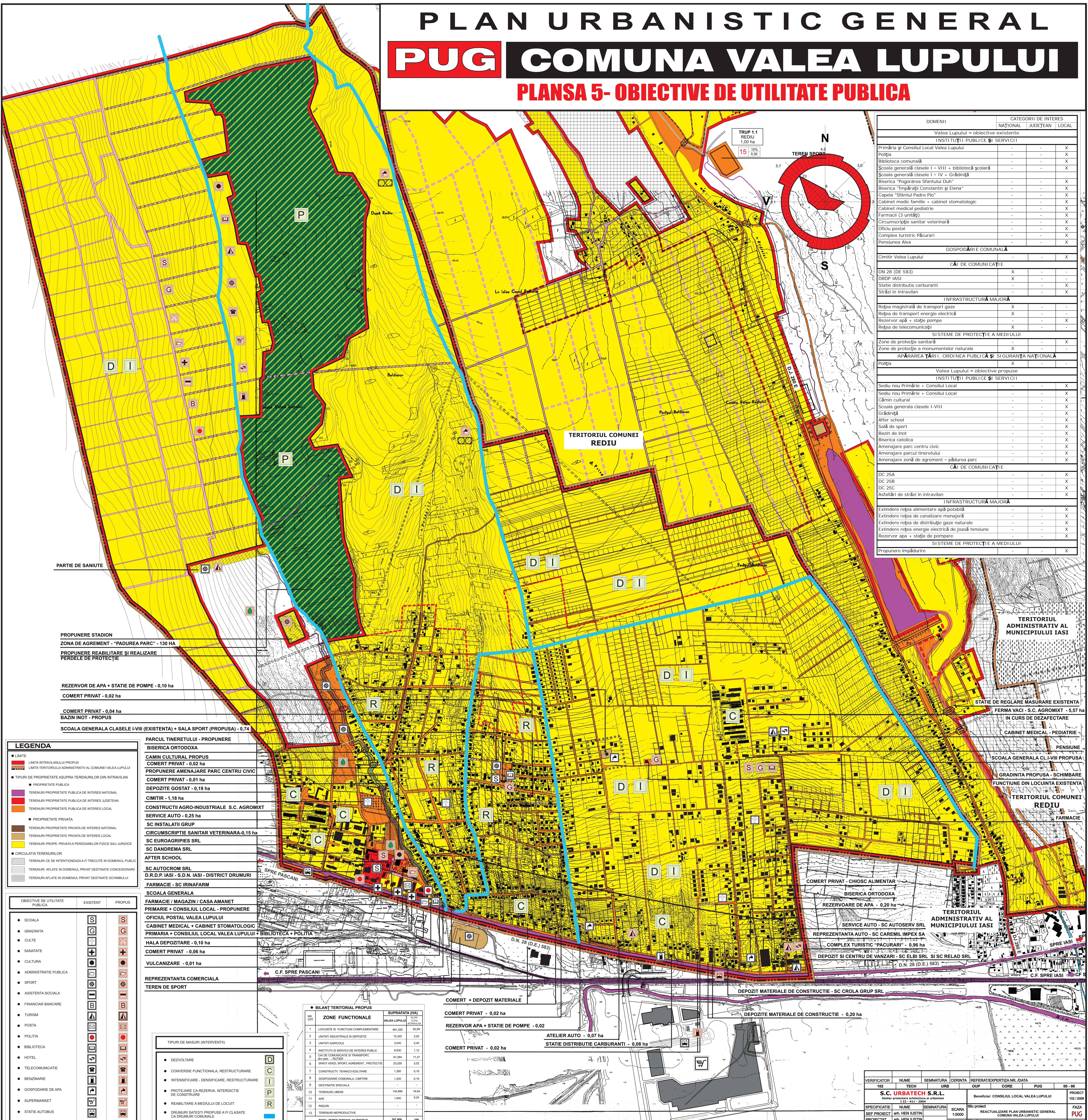


PLAN URBANISTIC GENERAL PUG COMUNA VALEA LUPULUI

PLANSĂ 5- OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ



DOMENII	CATEGORII DE INTERES		
	NATIONAL	JUDETEAN	LOCAL
Valea Lupului - obiective existente			
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII			
Primăria și Consiliul Local Valea Lupului	-	-	X
Politia	-	-	X
Biblioteca comunală	-	-	X
Școala generală clasele I - VIII + bibliotecă școlară	-	-	X
Școala generală clasele I - IV + Grădiniță	-	-	X
Biserica "Pogorarea Sfântului Duh"	-	-	X
Biserica "Împărații Constantin și Elena"	-	-	X
Capela "Sfântul Padre Pio"	-	-	X
Cabinet medic familie + cabinet stomatologic	-	-	X
Cabinet medical pediatrie	-	-	X
Farmacia (3 unități)	-	-	X
Circumscripție sanitară veterinară	-	-	X
Oficiu postal	-	-	X
Complex turistic Păcurari	-	-	X
Pensiunea Alex	-	-	X
GOSPODĂRIE COMUNALĂ			
Cimitir Valea Lupului	-	-	X
CAI DE COMUNICAȚIE			
DN 28 (DE 583)	X	-	-
DRDP IASI	X	-	-
Stație distributie carburanți	-	-	X
Străzi în intravilan	-	-	X
INFRASTRUCTURĂ MAJORĂ			
Rețea magistrală de transport gaze	X	-	-
Rețea de transport energie electrică	X	-	-
Rezervor apă + stație pompe	-	-	X
Rețea de telecomunicații	X	-	-
SISTEME DE PROTECȚIE A MEDIULUI			
Zone de protecție sanitară	-	-	X
Zone de protecție a monumentelor naturale	X	-	-
APĂRAREA ȚĂRII, ORDINEA PUBLICĂ ȘI SIGURANȚA NAȚIONALĂ			
Politia	X	-	-
Valea Lupului - obiective propuse			
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII			
Sediu nou Primărie + Consiliul Local	-	-	X
Sediu nou Primărie + Consiliul Local	-	-	X
Cămin cultural	-	-	X
Școala generală clasele I-VIII	-	-	X
Grădiniță	-	-	X
After school	-	-	X
Sală de sport	-	-	X
Bazin de înot	-	-	X
Biserica catolică	-	-	X
Amenajare parc centru civic	-	-	X
Amenajare parcul tineretului	-	-	X
Amenajare zonă de agrement - pădurea parc	-	-	X
CAI DE COMUNICAȚIE			
DC 25A	-	-	X
DC 25B	-	-	X
DC 25C	-	-	X
Asfaltări de străzi în intravilan	-	-	X
INFRASTRUCTURĂ MAJORĂ			
Extindere rețea alimentare apă potabilă	-	-	X
Extindere rețea de canalizare menajeră	-	-	X
Extindere rețea de distribuție gaze naturale	-	-	X
Extindere rețea energie electrică de joasă tensiune	-	-	X
Rezervor apă + stație de pompare	-	-	X
SISTEME DE PROTECȚIE A MEDIULUI			
Propunere împădurire	-	-	X

- PROPOUNERE STADION
- ZONA DE AGREMENT - "PADUREA PARC" - 130 HA
- PROPOUNERE REABILITARE ȘI REALIZARE PERDELE DE PROTECȚIE
- REZERVOR DE APA + STAȚIE DE POMPE - 0,10 ha
- COMERT PRIVAT - 0,02 ha
- COMERT PRIVAT - 0,04 ha
- BAZIN ÎNOT - PROPUS
- ȘCOALA GENERALĂ CLASELE I-VIII (EXISTENTĂ) + SALA SPORT (PROPUSĂ) - 0,74

LEGENDA

- LIMITE
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI VALEA LUPULUI
- TIPIURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR DIN INTRAVILAN
 - PROPRIETATE PUBLICĂ
 - TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL
 - TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES JUDEȚEAN
 - TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES LOCAL
 - PROPRIETATE PRIVATĂ
 - TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ DE INTERES NAȚIONAL
 - TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ DE INTERES LOCAL
 - TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
 - CIRCULATIA TERENURILOR
 - TERENURI CE SE INTENȚIONEAZĂ SĂ FIE TRASE IN DOMENIUL PUBLIC
 - TERENURI AFLATE IN DOMENIUL PRIVAT DESTINATE CONCESIONARII
 - TERENURI AFLATE IN DOMENIUL PRIVAT DESTINATE SCHIMBULUI

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

EXISTENT	PROPUȘ
[S]	[S]
[G]	[G]
[I]	[I]
[+]	[+]
[C]	[C]
[A]	[A]
[B]	[B]
[D]	[D]
[E]	[E]
[F]	[F]
[G]	[G]
[H]	[H]
[I]	[I]
[J]	[J]
[K]	[K]
[L]	[L]
[M]	[M]
[N]	[N]
[O]	[O]
[P]	[P]
[Q]	[Q]
[R]	[R]
[S]	[S]
[T]	[T]
[U]	[U]
[V]	[V]
[W]	[W]
[X]	[X]
[Y]	[Y]
[Z]	[Z]

- PARCUL TINERETULUI - PROPUNERE**
- BISERICA ORTODOXA
 - CAMIN CULTURAL PROPUȘ
 - COMERT PRIVAT - 0,02 ha
 - PROPUNERE AMENAJARE PARC CENTRU CIVIC
 - COMERT PRIVAT - 0,01 ha
 - DEPOZIT GOSTAT - 0,19 ha
 - CIMITIR - 1,18 ha
 - CONSTRUCȚII AGRO-INDUSTRIALE S.C. AGRONIMXT
 - SERVICE AUTO - 0,25 ha
 - SC INSTALATII GRUP
 - CIRCUMSCRIPȚIE SANITAR VETERINARĂ - 0,15 ha
 - SC EUROAGRIPIES SRL
 - SC DANDREMA SRL
 - AFTER SCHOOL
 - SC AUTOCROM SRL
 - D.R.D.P. IASI - S.D.N. IASI - DISTRICT DRUMURI
 - FARMACIE - SC IRINAFARM
 - ȘCOALA GENERALĂ
 - FARMACIE / MAGAZIN / CASA AMANET
 - PRIMĂRIE + CONSILIUL LOCAL - PROPUNERE
 - OFICIUL POSTAL VALEA LUPULUI
 - CABINET MEDICAL + CABINET STOMATOLOGIC
 - PRIMĂRIE + CONSILIUL LOCAL VALEA LUPULUI + BIBLIOTECA + POLITIA
 - HALA DEPOZITARE - 0,10 ha
 - COMERT PRIVAT - 0,06 ha
 - VULCANIZARE - 0,01 ha
 - REPREZENTANȚA COMERCIALĂ
 - TEREN DE SPORT

BILANT TERITORIAL PROPUȘ

NR. CRT.	ZONE FUNCȚIONALE	VALOAREA	SUPRAFAȚA (HA)
1	LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	481.320	62,69
2	UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	19.320	2,00
3	UNITĂȚI AGRICOLE	3.040	0,40
4	INSTITUTII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	8.630	1,12
5	CAI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT	49.244	14,97
6	SPRIJIN TEREN SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	23.250	3,02
7	CONSTRUCȚII TRINCHED-EDILITARE	1.290	0,16
8	GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CENTRE	1.240	0,16
9	DESTINATE SPECIALĂ	-	-
10	TERENURI LIBERE	144.056	18,84
11	APĂ	1.840	0,24
12	PAZURI	-	-
13	TERENURI NEPRODUCȚIVE	-	-
TOTAL TEREN INTRAVILAN PROPUȘ		787.800	100

- COMERT + DEPOZIT MATERIALE
- COMERT PRIVAT - 0,02 ha
- REZERVOR APA + STAȚIE DE POMPE - 0,02
- ATELIER AUTO - 0,07 ha
- COMERT PRIVAT - 0,02 ha
- STAȚIE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI - 0,08 ha
- DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCȚIE - SC CROLA GRUP SRL
- DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCȚIE - 0,20 ha

VERIFICATOR

NUME	TECH	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR. DATA	OUP	CORE	PUG	00 - 00
S.C. URBATTECH S.R.L.								
Măsură proiectare în domeniul urbanismului								
Beneficiar: CONSILIUL LOCAL VALEA LUPULUI								
PROIECT 102/2008								
SPECIFICAȚIE	NUME <td>SEMNAȚURA <td>SCARA <td>PROIECT</td> <td>NUME <td>SEMNAȚURA <td>SCARA <td>PROIECT</td> </td></td></td></td></td>	SEMNAȚURA <td>SCARA <td>PROIECT</td> <td>NUME <td>SEMNAȚURA <td>SCARA <td>PROIECT</td> </td></td></td></td>	SCARA <td>PROIECT</td> <td>NUME <td>SEMNAȚURA <td>SCARA <td>PROIECT</td> </td></td></td>	PROIECT	NUME <td>SEMNAȚURA <td>SCARA <td>PROIECT</td> </td></td>	SEMNAȚURA <td>SCARA <td>PROIECT</td> </td>	SCARA <td>PROIECT</td>	PROIECT
SEE PROJECT	arh. HEN IUSTIN		1:5000	REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL	arh. HEN IUSTIN		1:5000	PUG
PROIECTAT	arh. HEN IUSTIN		DATA	REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL	arh. HEN IUSTIN		DATA	PUG
DESENAȚ	arh. HEN IUSTIN		2010	REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL	arh. HEN IUSTIN		2010	PLANSĂ 5