

HOTĂRÂRE NR. 81/29.08.2017
privind procedura trecerii terenurilor proprietate privata cu destinația de drum în proprietatea publică a Comunei Valea Lupului

Consiliul Local al Comunei Valea Lupului, întrunit în ședința ordinară din data de 29.08.2017

Luând în dezbateri expunerea de motive a domnului Primar Dumitru Mihăiluc, înregistrată sub nr. 8497/26.06.2017

Analizând referatul de specialitate întocmit, înregistrat sub nr. 8434/26.06.2017;

Luând în considerare referatul de specialitate nr. 11479/22.08.2017 prin care se constată îndeplinită procedura prevăzută de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului și urbanism nr. 1, înregistrat sub nr. 11749/29.08.2017,

Având în vedere prevederile art. 863 Cod Civil precum și ale art. 562 alin (2) și art. 889 Cod Civil, prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin 2, lit. "c", alin (5) lit. c) și art. 115, alin 1, lit. "b" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se stabilește procedura necesară includerii în proprietatea publică a Comunei Valea Lupului a terenurilor proprietate privată cu destinația de drum, conform documentațiilor de urbanism aprobate, după cum urmează:

- Drumul propus spre a fi introdus în domeniul public al comunei va respecta condițiile impuse prin documentațiile de urbanism, conform PUG, aprobate și vizate spre neschimbare
- Se va prezenta cartea funciară în care să fie înscris drumul propus și documentația cadastrală aferentă, întocmită cu respectarea documentațiilor de urbanism aprobate și vizate spre neschimbare
- Se va întocmi procesul verbal de trasare (conform prevederilor legislației în vigoare) a drumului propus, conform documentațiilor cadastrale. Procesul verbal de trasare va fi contrasemnat de reprezentanții Primăriei Comunei Valea Lupului – specialiști cadastru.
- Se va întocmi actul autentic de donație sau declarația autentică de renunțare la dreptul de proprietate, conform prevederilor Codului Civil, după caz.
- Se va supune dezbaterii plenului consiliului local proiectului de hotărâre privind acceptarea donației (unde este cazul) terenurilor și includerea acestora în domeniul public/privat, conform legii.
- Se va supune dezbaterii plenului consiliului local proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Valea Lupului a terenurilor – destinația de drum, dobândite conform procedurii de mai sus (unde este cazul)

Art. 2 Fac obiectul prezentei hotărâri drumurile propuse care se încadrează în prevederile PUG aprobat prin HCL nr. 22/2010, după cum urmează:

Pentru Fundacuri

- până la o lungime de 30 ml – alee cu **cel puțin** o singură bandă de 3,5 m lățime
- peste 30 ml – alee cu două benzi de circulație de 7 ml lățime, cu trotuar cel puțin pe o latură

Pentru toate variantele, se vor asigura supralărgiri pentru manevre de întoarcere la capăt.

Pentru Străzi (deschidere la ambele capete)

- până la o lungime de 30 ml – alee cu **cel puțin** o singură bandă de 3,5 m lățime
- peste 30 ml – alee cu două benzi de circulație de 7 ml lățime, cu trotuar cel puțin pe o latură.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată: Compartimentului Urbanism, Compartimentului Registru Agricol și Compartimentului Cadastru, în vederea aducerii ei la îndeplinire și, spre știință, Instituției Prefectului Județului Iași.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Vasile CORDUN



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR,

Agnes POTOCHINĂ