



## PROIECT HOTĂRÂRE

### privind procedura trecerii terenurilor proprietate privata cu destinația de drum în proprietatea publică a Comunei Valea Lupului

Consiliul Local al Comunei Valea Lupului, întrunit în ședința extraordinară din data de

Luând în dezbateri expunerea de motive a domnului Primar Dumitru Mihăiluc, înregistrată sub nr. 8497/26.06.2017

Analizând referatul de specialitate întocmit, înregistrat sub nr. 8434/26.06.2017;

Având în vedere prevederile art. 863 Cod Civil precum și ale art. 562 alin (2) și art. 889 Cod Civil, prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin 2, lit. "c", alin (5) lit. c) și art. 115, alin 1, lit. "b" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se stabilește procedura necesară includerii în proprietatea publică a Comunei Valea Lupului a terenurilor proprietate privată cu destinația de drum, conform documentațiilor de urbanism aprobate, după cum urmează:

- Drumul propus spre a fi introdus în domeniul public al comunei va respecta condițiile impuse prin documentațiile de urbanism, conform PUG, aprobate și vizate spre neschimbare
- Se va prezenta cartea funciară în care să fie înscris drumul propus și documentația cadastrală aferentă, întocmită cu respectarea documentațiilor de urbanism aprobate și vizate spre neschimbare
- Se va întocmi procesul verbal de trasare (conform prevederilor legislației în vigoare) a drumului propus, conform documentațiilor cadastrale. Procesul verbal de trasare va fi contrasemnat de reprezentanții Primăriei Comunei Valea Lupului – specialiști cadastru.
- Se va întocmi actul autentic de donație sau declarația autentică de renunțare la dreptul de proprietate, conform prevederilor Codului Civil, după caz.
- Se va supune dezbaterii plenului consiliului local a proiectului de hotărâre privind acceptarea donației (unde este cazul) terenurilor și includerea acestora în domeniul public/privat, conform legii.
- Se va supune dezbaterii plenului consiliului local proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Valea Lupului a terenurilor – destinația de drum, dobândite conform procedurii de mai sus (unde este cazul)

**Art. 2** Fac obiectul prezentei hotărâri drumurile propuse care se încadrează în prevederile PUG aprobat prin HCL nr. 22/2010, după cum urmează:

#### **Pentru Fundacuri**

- până la o lungime de 30 ml – alee cu **cel puțin** o singură bandă de 3,5 m lățime
- peste 30 ml – alee cu două benzi de circulație de 7 m lățime, cu trotuar cel puțin pe o latură

Pentru toate variantele, se vor asigura supralărgiri pentru manevre de întoarcere la capăt.

#### **Pentru Străzi (deschidere la ambele capete)**

- până la o lungime de 30 ml – alee cu **cel puțin** o singură bandă de 3,5 m lățime

- peste 30 ml – alee cu două benzi de circulație de 7 ml lățime, cu trotuar cel puțin pe o latură.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre va fi comunicată: Compartimentului Urbanism, Compartimentului Registru Agricol și Compartimentului Cadastru, în vederea aducerii ei la îndeplinire și, spre știință, Instituției Prefectului Județului Iași.

**PRIMAR,**

**ING. DUMITRU MIHAILUC**

