

Proces-verbal

¹
Târgușat astăzi, 25.09.2017 în cadrul sedinței ordinară a Consiliului local al Comunei "Valea Lupului", județul Sălaj, care are următoare ordine de afaceri:

- 1) Proiect de bugetare privind rectificarea bugetului local;
 - 2) Direct de bugetare privind modificarea listei obiectelor de investiții aferente anului 2017;
 - 3) Proiect de bugetare privind aprobatarea solicitării de acordare a finanțării de garanție din partea Fundației de Garanțiere și Creditului Rural (FGCR), pentru finanțarea obiectivului de investiție, construire și dotare grădiniță cu program prelungit în comuna Valea Lupului, județ Sălaj;
 - 4) Proiect de bugetare privind aprobatarea concursului prin licitație publică a unui număr de 11 locuri de tineri domeniul privat al comunei Valea Lupului;
 - 5) Proiect de bugetare privind demontarea fierului în suprafața de 24837 mp, domeniul public al comunei Valea Lupului;
 - 6) Proiect de bugetare privind aprobatarea numărului maxim de pisturi, modificarea Organigramei și a statutului de funcție și a numărului de personal din cadrul aparatului de specialitate al Primăriei comunei Valea Lupului, județul Sălaj;
 - 7) Proiect de bugetare privind aprobaterea R.O.F.-Reglement de Organizare și Funcționare al Primăriei comunei Valea Lupului, județul Sălaj; formular anexă atât;
- Înregistrată în calendar și folosit pe data de 25.09.2017

Premierului nr. 336/21.09.2014 privind convocarea
în sedință ordinară a Consiliului Local Valea Lupului, în
data de 25.09.2014, ora 15,00.

Jurnalul Președintelui de sedință, Ondrea Vârile, declară
Sediția deschisă.

La sedință, participă de drept domnul Primar,
distribuitorul documentelor.

La deschiderea sedinței sunt prezente 14 consilieri, eliberări

S-a despus la vot procesul verbal al soluției
anterioare, din data de 29.08.2014, registrat sub
nr. 11756; și a votat ca nu există;

S-a susținut la vot ~~la scris~~ ordinea de afaceri → votat că
nu există;

S-a votat să se susțină ordinea de afaceri
fără niciun comentariu. Se aprobă proiectul
de modernizare a rețelei de drumuri răzleții în comună Valea
Lupului, județul Sălaj → votat că este concordantă → PNL nr.

J-nul Gavril / În propunere retrogradă de pe ordinea
de afaceri nr. 4 nr. 6 - votat să se accepte
este semnat p' la PNL care are următoarele decese.

S-a votat: } 8 voturi, penitie! chioniu
refuz. PNL nr. 4 ref. } 2 abstineri → Portocaliu
de concursul } restul cu potrivire → Amanu nr. Marticel
Gheorghe

Jurnalul distribuitorului a cunoscut curândul n'a propus trei valen-
țe fermeurilor propuse spre acordare

In codul Sediției, c. y. a prezentat n' un referat
de mrg. nr. 1305/25.09.2014, ref. la care s' evidențiază
ca ~~se~~ construcția se să se face la prezentul ~~față~~ ^{față} - verbal

S-a votat la PNL nr. 6, după retrogradă de pe ordinea de afaceri
sunt următoarele:

Voturi penitie: 4

Voturi înjurătoare: 10

Alegorii; Președintele cu nr. 10 sunt de postură...; la urmă
votul nu este retrograd!

La P.R. privind rectificarea bugetului local a aprobat o modificare prin adunare 13/15/21.09.2017 cu celi și privind amendamentele din Prințul Președinte → folos. excedentului de 2386.000 lei, Pr. chiedea să fie drepturi.

S-a votat ca în anumite faze.

Să susține la vot proiectul nr. 2 → modificările legislative de investiții aferente anului 2017 →

S-a votat ca în anumite faze, lista de investiții se completează cu AAC. privind aproborarea planului național de dezvoltare economică și socială, Mărcuțaro și restul de documente referitoare la J.L. și Z.L.

Proiectul de crt. nr. 3 → aprobaria normelor (FGCR)

Se trage la vot; s-a votat ca în anumite faze

~~Proiect~~ Se trage la ordinea nr. 4 a ordinarului de faza → este membrul ferent că susține folosul de 24937 lei. → s-a votat ca în anumite faze

Proiect nr. 6 → aprobaria numărului "modificare de permiți, modificări organizaționale și a statutului de funcție" nr. 9 a urmării de permis.

Motiv: permisiuni: 11

Hipotetic: 3 (Gavril, Tătărașu, Ababei)

Proiect nr. 7 → aprobarile R.O.F.

S-a votat ca în anumite faze

Avizare: Mihai Ilo Julian

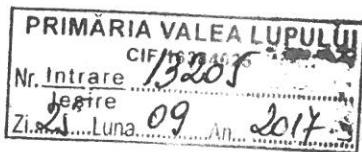
- din Prințul Președinte: S-a problema cu faza nouă: să se inclusă acasă în str. Republică → de ce nu s-a explicitat Prințul Președinte? → Se va lăsa unde în vîrstă de către jurist.

Din Prințul Președinte a menționat referitor la PHCL nr. 4 (convențională 11 locuri), astăzi se face un raport de evaluare.

Rept pt - core b-a ~~samples at project site~~
was - verbal

Presedencia de Ecuador
Cordoba

Scotstar,
JG



REFERAT DE NELEGALITATE

la

Proiectul de hotarare inregistrat sub nr. 13072/21.09.2017,

Luand cunoștinta de proiectul de hotarare inregistrat sub nr. 13072/21.09.2017, propus spre dezbatere și aprobare pentru ședința ordinara a Consiliului Local al Comunei Valea Lupului din data de 25.09.2017, potrivit art. 44 coroborat cu art. 48, alin.1 si 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată, depun prezentul

REFERAT DE NELEGALITATE

Prin Proiectul de hotarare inregistrat sub nr. 13072/21.09.2017, propus spre dezbatere și aprobare pentru ședința ordinara a Consiliului Local al Comunei Valea Lupului din data de 25.09.2017, se propune adoptarea unei hotarari privind aprobarea concesionarii prin licitatie publica a unui numar de 11 loturi de teren, domeniu privat al Comunei Valea Lupului.

Astfel, din cele 11 loturi de teren – domeniu privat al Comunei Valea Lupului, ce urmeaza a fi concesionate in vedere construirii de locuinte proprietate personala, terenuri identificate conform anexor nr. 1- 11 ce fac parte integranta din actul administrativ mai sus mentionat, 4(patru) loturi de teren prezinta urmatoarele *"particularitati"*:

- a) terenurile situate pe str. Calistrat Hogas nr.6 in suprafata de 450 mp si str. Calistrat Hogas nr. 6A in suprafata de 567 mp, sunt ingradite cu gard metalic inalt si au doua constructii – o locuinta si o anexa.
- b) terenul cu nr. cadastral 66466 in suprafata de 532 mp, situat pe strada Impacarii, este ingradit si pe el exista o constructie, probabil o locuinta in stare avansata de dgradare, precum si alte constructii anexe.
- c) pe terenul cu nr. cadastral 66466 in suprafata de 366 mp, situat pe strada Impacarii, se afla o fundatie.

Avand in vedere ca:

- destinatia terenurilor apartinand domeniului privat al Comunei Valea Lupului, ce urmeaza a fi concesionate in baza Hotararii Consiliului Local Valea Lupului, judetul Iasi privind aprobarea concesionarii prin licitatie publica a unui numar de 11 loturi de teren, domeniu privat al Comunei Valea Lupului, este cea de realizari de constructii cu respectarea documentatiilor de urbanism aprobate conform legii,

- "terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției ", (conform art. 13 din legea nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare),

- la momentul emiterii prezentului referat, situatia juridica a constructiilor existente pe loturile descrise mai sus, este incerta (nu se cunosc proprietarii constructiilor ridicate, nu exista autorizatii de constructii eliberate in scopul construirii acestora, pe rolul instantelor de judecata nu exista litigii care sa

aiba ca obiect accesiunea imobiliara pentru respectivele constructii sau actiuni avand ca obiect constatare drept de proprietate).

Pana la clarificarea definitiva a situatiei juridice a constructiilor existente pe cele 4 loturi, consider ca nu sunt intrunite elementele de legalitate ale actului administrativ, in ceea ce priveste scoaterea la licitatie in vederea concesioanarii a celor patru loturi (terenurile situate pe str. Calistrat Hogas nr.6 in suprafata de 450 mp si str. Calistrat hogas nr. 6A in suprafata de 567 mp; terenul cu nr. cadastral 66466 in suprafata de 532 mp, situat pe strada Impacarii; terenul cu nr. cadastral 66466 in suprafata de 366 mp), pentru considerentele expuse in cuprinsul prezentului referat.

In concluzie, raportat la toate aspectele mentionate mai sus, consider ca Proiectul de hotarare inregistrat sub nr. 13072/21.09.2017, propus spre dezbarare si aprobare pentru sedinta ordinara a Consiliului Local al Comunei Valea Lupului din data de 25.09.2017 este NELEGAL in ceea ce priveste scoaterea la licitatie in vederea concesionarii celor patru loturi mentionate.

Consilier juridic,
Chirica Diana Ionella Iuliana

