

## HOTĂRÂRE NR. 105/30.10.2017

**privind concesionarea directă a imobilului nr. cadastral 61073-C1-U11 în care își desfășoară activitatea S.C. PROVANCE MED S.R.L., cabinet medical – medicină de familie**

Consiliul Local al Comunei Valea Lupului, întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2017,

Luând în dezbatere expunerea de motive a domnului Primar Dumitru Mihăiluc, înregistrată sub nr. 14702/20.10.2017

Analizând referatul de specialitate întocmit, înregistrat sub nr. 14648/19.10.2017

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului și urbanism nr. 1, înregistrat sub nr. 15135/30.10.2017 și avizul favorabil al Comisiei Juridice, administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice nr. 2 înregistrat sub nr. 15150/30.10.2017;

Având în vedere prevederile art. 14 alin. (3) și (4) din O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 2 alin (1), art. 4 și art. 5 alin. (1) din H.G. nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Ordinului MS și MAI nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul H.G. nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

În temeiul prevederilor art. 36, alin 2, lit. "c", alin. (5) lit. b) și art. 115, alin 1, lit. "b" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă concesionarea directă către S.C. PROVANCE MED S.R.L. – cabinet medical – medicină de familie a imobilului nr. cadastral 61073-C1-U11, CF nr. 61073-C1-U11, în suprafață de 68,35 mp + balcon 5,64 mp – domeniu privat al Comunei Valea Lupului.

**Art. 2** Se aprobă durata concesionării pe o perioadă de 15 ani, cu posibilitatea prelungirii acesteia conform reglementărilor legale în vigoare, prin acordul părților.

**Art. 3** Redevența datorată de către concesionar este de 1 euro/mp/an pentru primii 5 ani; după această perioadă concedentul va stabili nivelul redevenței în urma unui raport de evaluare, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată.

**Art. 4** Contractul de concesiune și procesul verbal de predare-primire vor fi încheiate în conformitate cu modelul-cadru aprobat prin Ordinul MS și MAI nr. 946/299/2004, anexele 1 și 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 5** Prezenta hotărâre își produce efectele la data semnării contractului de concesiune, dată la care încetează efectele HCL nr. 32/25.09.2012, precum și a actelor subsecvente.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre va fi comunicată: Compartimentului Patrimoniu, Compartimentului economic/casierie și Compartimentului Cadastru și fond funciar, în vederea aducerii ei la îndeplinire, și, spre știință, Instituției Prefectului Județului Iași

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,**

Vasile CORDUN



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,**

**SECRETAR,**

Agnès POTOCHINĂ