

HOTARAREA nr. ⁰⁷...../26.01.2018

privind stabilirea indemnizatiei lunare a consilierilor locali, incepand cu luna ianuarie 2018, la un
cuantum de 10% din indemnizatia lunară a Primarului Comunei Valea Lupului, judetul Iasi

Consiliul Local al Comunei Valea Lupului, judetul intrunit in şedinţa ordinară din data de
26.01.2018, ora 8,00;

Avand in vedere Proiectul de Hotarare nr. 987/22.01.2018, privind stabilirea indemnizatiei
lunare a consilierilor locali, incepand cu luna ianuarie 2018, la un cuantum de 10% din indemnizatia
lunară a Primarului Comunei Valea Lupului, judetul Iasi

Luând în dezbateri expunerea de motive a domnului Primar Dumitru Mihăiluc, înregistrată
sub nr.986/22.01.2018

Tinand cont de referatul de specialitate nr. 985/22.01.2018;

Avand in vedere avizul favorabil al Comisiei juridice, administratie publica locala, apararea
ordinii si linistii publice nr.2 inregistrat la nr. si avizul favorabil al Comisiei
Economice si de Urbanism nr.1 inregistrat la nr.....

Tinand cont de prevederile OUG nr. 91/2017 pentru modificarea si completarea Legii-cadru
nr. 153/2017 privind salarizarea personalului platit din fonduri publice, ale carei prevederi au intrat in
vigoare incepand cu data de 08.12.2017, precum si de prevederile art. 34 alin. (2) din Legea nr.
393/2004 privind Statutul locali, cu modificarile completarile ulterioare

In conformitate cu art. 36, alin. (2) lit."a", alin. (9) si art. 115 (l) lit. " b" din Legea nr.
215/2001, Legea administratiei publice locale, republicată, cu modificările ii completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Stabilirea indemnizatiei lunare a consilierilor locali, incepand cu luna ianuarie 2018, la
un cuantum de 10% din indemnizatia lunară a Primarului Comunei Valea Lupului, judetul Iasi

Art. 2. Prevederile art. 66 alin.(3) din HCL nr. 28/25.09.2012, se vor modifica in mod
corespunzator, orice prevedere contrara prezentei hotarari isi inceteaza aplicabilitatea.

Art.3. Prezenta hotarare, va fi transmisa Primarului Comunei Valea Lupului,
Compartimentului economic/casierie si Instituţiei Prefectului Judeţul Iasi, în vederea efectuării
controlului de legalitate.

Presedinte de sedinta
Cordun Vasile



Vizat pentru legalitate,
Secretar,

Jr. Potochina Agnes-Ela

Consiliul Local Valea Lupului

Judetul Iasi

Hotararea nr.08/26.01.2018 privind completarea HCL nr.39/28.03.2017, privind modificarea regimului de inaltime la constructii pe raza comunei Valea Lupului ,completata prin HCL nr.79/2017 si HCL nr.106/2017

Consiliul Local Valea Lupului, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara in data de 26 ianuarie 2018;

Avand in vedere proiectul de hotarare privind completarea HCL nr.39/28.03.2017, privind modificarea regimului de inaltime la constructii pe raza comunei Valea Lupului ,completata prin HCL nr.79/2017 si HCL nr.106/2017;

Avand in vedere referatul de specialitate nr.938/19.01.2018 intocmit de Compartimentul de Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Primariei comunei Valea Lupului;

Avand in vedere art.27 din Normele Metodologice de aplicare a Legii 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

In temeiul art.45 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;

Hotaraste:

Art.1 Se aproba completarea Articolului 1 la HCL nr.39/28.03.2017, completat prin HCL nr.106/30.10.2017 cu alineatele 6), 7), 8), 9), dupa cum urmeaza :

Art.1 :

6) Pentru autorizarea de locuinte colective intr-o zona de locuinte individuale ,regimul de inaltime va fi conditionat de inaltimea maxima a constructiilor individuale existente in vecinate;

7) Pentru realizarea de constructii colective (blocuri cu apartamente), cu inaltimea limitata la P+2E, va fi necesar acordul notarial al vecinilor de pe toate punctele

cardinale, daca se incadreaza in prevederile Legii nr.50/1991 ,republicata si modificata;

8)Pentru realizarea ansamblurilor rezidentiale de locuinte colective (blocuri cu apartamente)va fi necesara dezmembrarea in prealabil a terenului pentru fiecare locuinta colectiva (bloc),inainte de inceperea documentatiei de autorizare,astfel incat dupa realizarea receptiei la terminarea lucrarilor suprafata de teren pe care s-a obtinut autorizatia de construire sa nu poata fi micsorata prin dezmembrare(suprafata minima de 1500mp);

9)Pentru construirea de ansambluri rezidentiale de locuinte colective pe o singura parcela ,beneficiarul va solicita si va intocmi o documentatie PUZ(Plan Urbanistic Zonal)prin care vor fi evidentiata toate elementele (indici,coeficienti,procent de ocupare a terenului,coeficient de utilizare a terenului,limite fata de vecinatati ,regim de inaltime,etc.)care se vor modifica fata de cele déjà actuale impuse prin PUG-ul aprobat in 2010 si amendat prin HCL nr.106/30.10.2017 ;

Art.2 Celelalte articole,cu, completarile ulterioare, ale HCL nr.39/28.03.2017raman neschimbate.

Atr.3 Prezenta se va comunica :

- Institutiei Prefectului judetului Iasi
- Compartimentului de urbanism si cadastru din Primarie;
- Primarului si viceprimarului comunei Valea Lupului;

Presedinte de sedinta

Cordun Vasile



Contrasemneaza pentru Legalitate

Secretar-Potochina Agnes