

HOTĂRÂRE NR. 119/28.11.2017

privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 517,00 mp, situat la adresa Strada Orientului nr. 19, nr. cadastral 63161, CF nr. 63161

Consiliul Local al Comunei Valea Lupului, întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2017

Luând în dezbateră expunerea de motive a domnului Primar Dumitru Mihăiluc, înregistrată sub nr. 16455/24.11.2017

Analizând referatul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu, înregistrat sub nr. 16423/24.11.2017;

Lunând în considerare prevederile art. 40 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere HCL nr. 64/30.06.2017 privind aprobarea Regulamentului privind modul de concesionare a bunurilor ce aparțin domeniului privat al Comunei Valea Lupului

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului și urbanism nr. 1, înregistrat sub nr. 16642/28.11.2017 și avizul favorabil al Comisiei Juridice, administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice nr. 2 înregistrat sub nr. 16582/28.11.2017

În temeiul prevederilor art. 36, alin 2, lit. "c", alin (5) lit. b) și art. 115, alin 1, lit. "b" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 517,00 mp, situat la adresa Strada Orientului nr. 19, nr. cadastral 63161, CF nr. 63161 (T55, parcela 1970/51) – domeniu privat al Comunei Valea Lupului, concesionat prin contractul nr. 1275/1993, așa cum a fost completat prin actul adițional nr. 3/24.05.2017, în favoarea domnilor Rebenciuc Gheorghe și Rebenciuc Irina (soți), ca urmare a dobândirii dreptului de proprietate asupra construcției edificată pe acest teren.

Art. 2 Preluarea concesiunii se va face modificându-se în mod corespunzător părțile contractului, prin act adițional, pe perioada rămasă de 75 de ani.

Art. 3 Se aprobă rectificarea Obiectului contractului, în sensul identificării terenului ce face obiectul concesiunii după adresă, număr cadastral și nume de carte funciară, în loc de tarla și parcelă, adică Strada Orientului nr. 19, nr. cadastral 63191, CF nr. 63191.

Art. 4 Prețul redevenței datorate este cel stabilit prin actul adițional nr. 3/24.05.2017, urmând a se indexa anual cu rata indicelui de inflație comunicat oficial de INS, conform prevederilor Codului fiscal.

Art. 5 Celelalte clauze ale contractului de concesiune nr. 1275/1993, astfel cum a fost completat prin cele trei acte adiționale, rămân neschimbate.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată: Compartimentului patrimoniu, Compartimentului juridic și Compartimentului Taxe și impozite locale/executări silite, în vederea aducerii ei la îndeplinire și, spre știință, Instituției Prefectului Județului Iași.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Vasile CORDUN



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR,

Agnes POTOCHINĂ