

HOTĂRĂRE nr. 55 /31.05.2019

privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 547,00 mp, situat la adresa Fundacul Busuioc nr. 9, nr. cadastral 68206, CF nr. 68206

Consiliul Local al Comunei Valea Lupului, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2019,

Luând în dezbateri Expunerea de motive a domnului primar Dumitru Mihăiluc, înregistrată sub nr. 11868/22.05.2019 și referatu Compartimentului Patrimoniu înregistrat sub nr. 11869/22.05.2019

Având în vedere adresa nr. 9142/09.04.2019 depusă de Borcilă Adriana-Elena, prin care solicită transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 547,00 mp, NC 68206, CF 68206, ca urmare a faptului că, împreună cu soțul Borcilă Dorel-Marian, au devenit proprietarii construcției edificată pe acesta, NC 68206-C1, conform CVC nr. 704/25.03.2019, Act adițional nr. 1200/16.05.2019;

Având în vedere Contractul de concesiune nr. 1271/1993 încheiat între Adam Mirel și Iulia Lăcrămioara, precum și prevederile HCL nr. 76/21.07.2017,

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului și urbanism nr. 1, înregistrat sub nr. 12422/30.05.2019 și avizul favorabil al Comisiei Juridice, administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice nr. 2 înregistrat sub nr. 12443/31.05.2019

Având în vedere prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2) lit. c) și alin. (5), lit. "b" și art. 115, alin. (1), lit. "b" din Legea nr. 215/2001a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se transmite dreptul de concesiune asupra terenului în suprafață de 547,00 mp, NC 68206, CF nr. 68206, situat la adresa Fundacul Busuioc nr. 9, Com. Valea Lupului – domeniu privat al Comunei Valea Lupului, concesionat prin contractul nr. 1271/1993, în favoarea domnilor Borcilă Dorel-Marian, CNP 1880808226856 și Borcilă Adriana-Elena, CNP 2890118225627 (soți), ca urmare a dobândirii dreptului de proprietate asupra construcției edificată pe acest teren.

Art. 2 Preluarea concesiunii se va face modificându-se în mod corespunzător părțile contractului, prin act adițional, pe perioada rămasă de 73 de ani.

Art. 3 Prețul redevenței datorate este de 147,00 lei/an – cel stabilit prin contract, indexat anual cu rata indicelui de inflație comunicat oficial de INS, urmând a se indexa anual, la rândul lui, cu rata indicelui de inflație comunicat oficial de INS, conform prevederilor Codului fiscal.

Art. 4 Celelalte clauze ale contractului de concesiune nr. 1275/1993, astfel cum a fost completat prin cele trei acte adiționale, rămân neschimbate.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată: Compartimentului patrimoniu, Compartimentului juridic și Compartimentului Taxe și impozite locale/executări silite, în vederea aducerii ei la îndeplinire și, spre știință, Prefectului Județului Iași.

PRESEDINTE ȘEDINȚĂ,

ROȘCOA AXINTE



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR,

Agnes POTOCHINĂ