

HOTĂRÂRE nr. 72/31.07.2019

privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 1.250,00 mp din acte și 1.279,00 mp real măsurat, situat la adresa Stradela Crinului nr. 2, nr. cadastral 63870, CF nr. 63870

Consiliul Local al Comunei Valea Lupului, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2019,

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 1.250,00 mp din acte și 1.279,00 mp real măsurat, situat la adresa Stradela Crinului nr. 2, nr. cadastral 63870, CF nr. 63870, înregistrat sub nr. 16505/23.07.2019, precum și Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre întocmit de domnul primar Dumitru Mihăiluc, înregistrat sub nr. 16506/23.07.2019

Având în vedere adresa nr. 16271/18.07.2019 depusă de Dascălu Andonican, în calitate de mandatar al fiului Dascălu Cezar-Iosif, prin care solicită transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului NC 63870, CF 63870, ca urmare a faptului că acesta a devenit proprietarul construcției edificată pe teren, NC 63870-C1, conform CVC nr. 6287/03.07.2019;

Având în vedere Contractul de concesiune nr. 1401/1993 încheiat între Baciuc Ileana și Comuna Reditu, precum și prevederile HCL nr. 76/21.07.2017,

Având în vedere prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil

Analizând referatul de specialitate întocmit de Compartimentul Patrimoniu, înregistrat sub nr. 16507/23.07.2019; având în vedere avizul favorabil al Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului și urbanism nr. 1, înregistrat sub nr. 17011/30.07.2019 și avizul favorabil al Comisiei Juridice, administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice nr. 2 înregistrat sub nr. 17020/30.07.2019

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. c) și alin. (6), lit. a) și art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se transmite dreptul de concesiune asupra terenului în suprafață de 1.250,00 mp din acte și 1.279,00 mp real măsurat, NC 63870, CF nr. 63870, situat la adresa Stradela Crinului nr. 2, Com. Valea Lupului – domeniu privat al Comunei Valea Lupului, concesionat prin contractul nr. 1401/15.07.1993, în favoarea domnului Dascălu Cezar-Iosif, CNP 1801030226750, ca urmare a dobândirii dreptului de proprietate asupra construcției edificată pe acest teren.

Art. 2 Preluarea concesiunii se va face modificându-se în mod corespunzător părțile contractului, obiectul contractului – motivat de faptul că, între timp, terenul concesionat a primit număr administrativ și a fost intabulat, precum și detaliile privind calcularea redevenței, prin act adițional, pe perioada rămasă de 73 de ani.

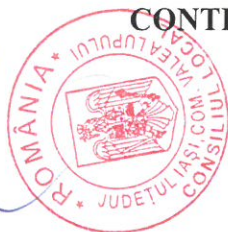

Art. 3 Prețul redevenței datorate este de 343 lei/an – cel stabilit prin contract, indexat anual cu rata indicelui de inflație comunicat oficial de INS, urmând a se indexa anual, la rândul lui, cu rata indicelui de inflație comunicat oficial de INS, conform prevederilor Codului fiscal.

Art. 4 Celelalte clauze ale contractului de concesiune nr. 1401/1993 rămân neschimbate, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată: Domnului Dascălu Cezar-Iosif, prin mandatar Dascălu Andonican, CNP 1511127221133, Compartimentului Patrimoniu și Compartimentului Taxe și Impozite Locale/Executări Silite, în vederea aducerii ei la îndeplinire, și, spre știință, Prefectului Județului Iași.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Ion GAVRIL



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR,

Agnes-Ela POTOCHINĂ

