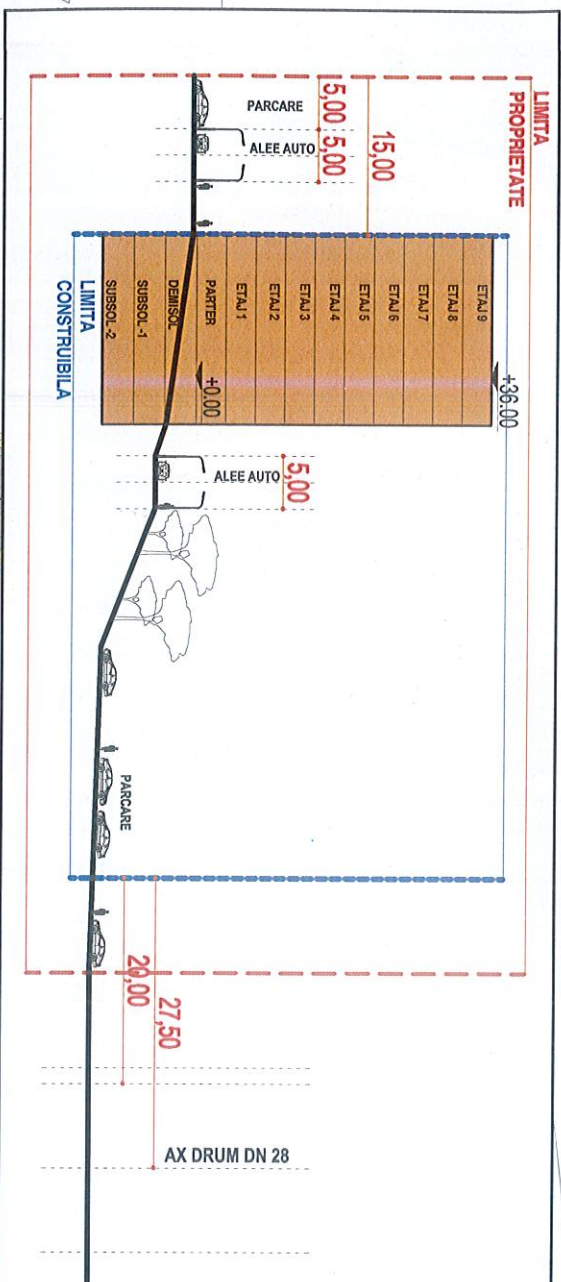


SECTIUNE A-A

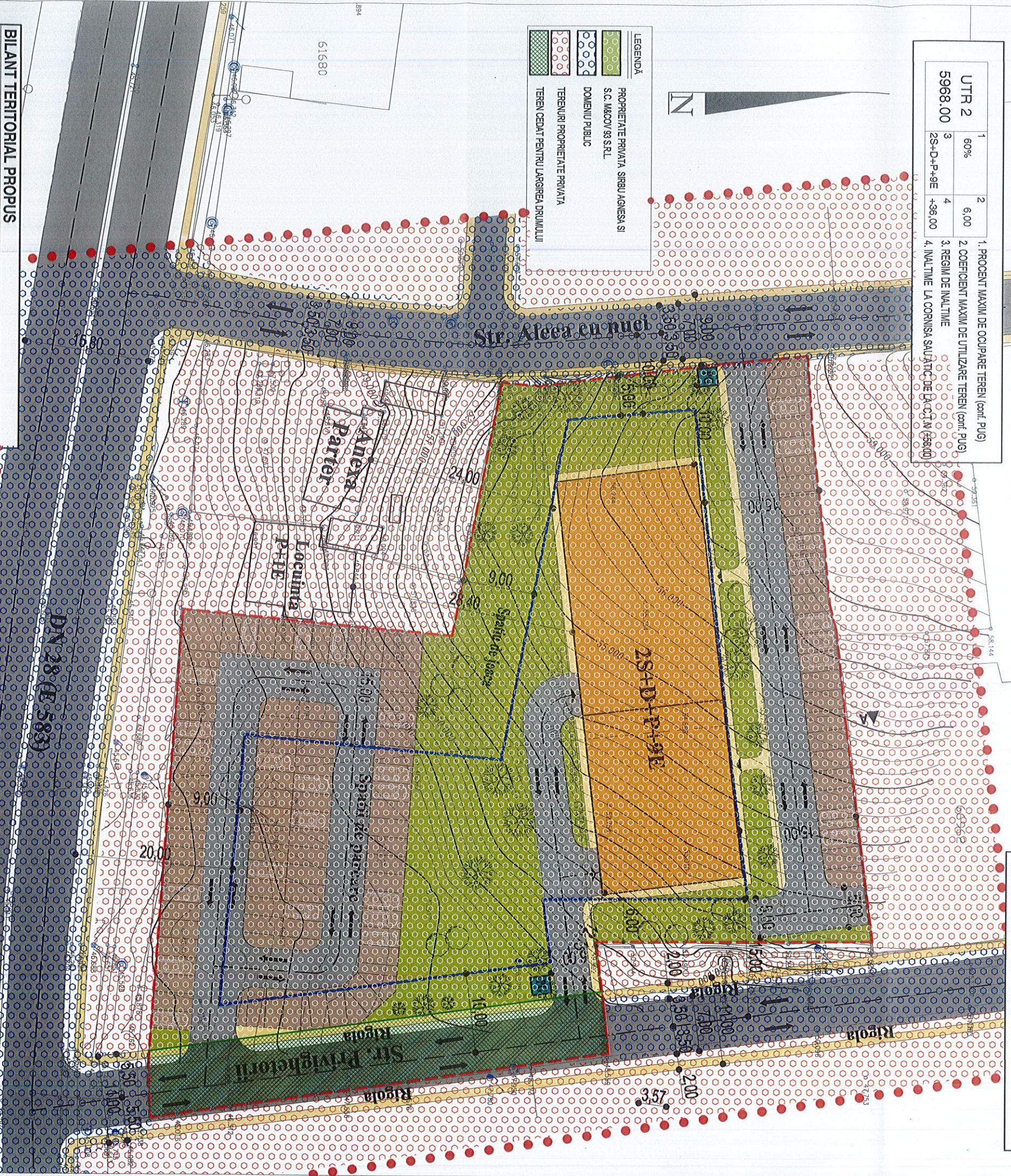


UTR 2	1	2	3	4
5968.00	60%	6.00	2S+D+P+9E	+36.00

1. PROCENT MAXIM DE OCUPARE TEREN (conf. PUG)
 2. COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE TEREN (conf. PUG)
 3. REGIM DE INALTIME
 4. INALTIME LA CORNISA SAU ATAC DE LA C.C. M (36.00)

LEGENDA

	PROPRIETATE PRIVATA SIRBU AGNEA SI S.C. MACOV 93 S.R.L.
	DOMENIU PUBLIC
	TERENURI PROPRIETATE PRIVATA
	TEREN CEDAT PENTRU LARGHEA DRUMULUI



BILANT TERITORIAL PROPUS

ZONIFICARE FUNCTIONALA	SUPRAFATA MP	PROC. DIN SUPR. TOTALA
CONSTRUCTII PROPUSE	1500.00	25.15%
CIRCULATIILE AUTO SI PIETONALE TROTUARE SI RIGOLE	1483.00	24.84%
SPATII VERZI AMENAJATE	1200.00	20.10%
PARCAJE AUTO	1370.00	22.95%
TEREN CEDAT PENTRU AMENAJAREA DRUMULUI	415.00	6.96%
TOTAL	5968.00	100.00%

BIROU DE ARHITECTURA
 ANH. L. LACATUSU

Aut. nr. 72 / 2005

SEMANTURA

SEF PROIECT	anh. L. LACATUSU	SCARA	1:500
PROIECTANT	anh. L. LACATUSU	TITLU PLANȘI :	2019
DESEMNAT	anh. L. LACATUSU	PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR	

BEZECIAR : SIRBU AGNEA SI S.C. MACOV 93 S.R.L. IASI

PR. NR. 10 / 2019

P.U.Z.

PL. NR. UA

INTOCMIRE P.U.Z. SI R.L.U. PENTRU: CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, SPATII DE CAZARE, BIROURI SI ALIMENTATIE PUBLICA
 comuna V. Lupului, sat V. Lupului, judet Iasi, nr. cad. 72, 73, 40/2

SITUATIE PROPUSA. REGLEMENTARI URBANISTICE

LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITE DE PROPRIETATI
- CONSTRUCTII PROPUSE REGIM DE INALTIME 2S+D+P+9E
- PROPRIETATI INVECIANTE
- CAROSABIL SI AMENAJARI ATERENE (DRUM ACCESI)
- CIRCULATIILE PIETONALE (TROTUARE +RIGOLA)
- SPATII VERZI AMENAJATE - PLANTATE
- PERIMETRU ACCEPTAT PENTRU CONSTRUIRE
- PARCAJE AMENAJATE
- PLATFORME DE GUNOI AMENAJATE
- ▲ ACCES AUTO
- ▲ ACCESE CLADIRE
- ▲ ACCES PIETONAL