

HOTARARE nr. 22.....din 20-02-2020

Privind aprobarea avizului de oportunitate referitor la initierea unui Plan Urbanistic Zonal " Construire locuinte colective, spatii de cazare, birouri si alimentatie publica",beneficiar Sirbu Agnesa in com. Valea Lupului, Str. Privighetoarea, parcelele cu nr. cad. 72,73 si 40/2 cu suprafata de 5968mp.

Consiliul Local Valea Lupului, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara din data de 20-02-2020.

Avand in vedere:

- Referatul de specialitate al Compartimentului de Urbanism si Amenajare a Teritoriului nr. 18062 din 20-08-2019.
- Avizul de Oportunitate al Arhitectului sef nr. 17783 din 08-08-2019 intocmit de catre insp. Urbanism Carp Filip
- Procesul Verbal de afisare PUZ in vederea anuntarii, informarii si consultarii publicului cu nr. 17785 din 08-08-2019
- Anuntul de Informare si Consultare a publicului, inregistrat cu nr. 17784 din 08-08-2014, pe pagina de internet a Primariei Valea Lupului
- Anuntul beneficiarului cu privire la dorinta de initiere a PUZ-ului, publicat in ziarul Buna Ziua Iasi din data de 03-09-2019.
- Avizul Comisiei de Urbanism nr. 26961 din data de 06-12-2019
- Avizul Comisiei Juridice, Administratie Publica Locala, Apararea Ordinii si Linistii Publice nr. 3863 din 19-02-2020.

În conformitate cu

- Art. 25 alin. (1), art. 37 alin. (1) și alineatele (1.1) – (1.3), art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;
- Art. 18 secțiunea 6 din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism.

In temeiul art. 196 alin. 1, Lit(a) din O.U.G. nr. 57 privind Codul Administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă avizul de oportunitate referitor la initierea unui Plan Urbanistic Zonal – " Construire locuinte colective, spatii de cazare, birouri si alimentatie publica",beneficiar Sirbu Agnesa si S.C. M&COV 93 SRL in com. Valea Lupului, Str. Privighetoarea, parcelele cu nr. cad. 72,73 si 40/2 cu suprafata de 5968mp, in forma si continutul anexat la prezenta.

Art.2. Primarul Comunei Valea Lupului, impreuna cu compartimentele de specialitate vor urmari respectarea prevederilor prezentei hotarari;

Art.3. Copii ale prezentei hotarari se vor comunica:

-beneficiarului Sirbu Agnesa si Societatii M&COV 93 SRL

-Institutiei Prefectului Iasi

- Primarului Comunei Valea Lupului

- Compartimentului Urbanism si Amenajare a Teritoriului din cadrul primariei Valea Lupului.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Butnariu Alexandru



Contrasemneaza pentru legalitate,

Secretar General U.A.T.

Agnes-Ela Potochina

A blue ink signature of Agnes-Ela Potochina, written in a cursive style.