



ROMÂNIA

JUDEȚUL IAȘI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA LUPULUI

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.192/21.11.2025 privind aprobarea ordinii de zi

Consiliul Local Valea Lupului , județul Iași, întrunit în ședință ordinară în data de 27 noiembrie 2025;

Având în vedere prevederile art.135 alin 8 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRASTE:

Art.1 Se aprobă ordinea de zi care cuprinde următoarele proiecte de hotărâri:

- 1.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi;
- 2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal de ședință;
- 3.Proiect de hotărâre privind suplimentarea și aprobarea unui număr de posturi privind încadrarea în funcția de asistent personal pentru îngrijirea și supravegherea persoanelor cu handicap grav , la nivelul comunei Valea Lupului, județul Iași;
- 4.Proiect de hotărâre privind organizarea rețelei școlare pe raza comunei Valea Lupului, județul Iași în anul școlar 2026-2027;
- 5.Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării de lucrări de interes public local pe strada Melodiei în comuna Valea Lupului,județul Iași;
- 6.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului , către S.C.DELGAZ S.A. necesar executării lucrării „Realizare condiții de coexistență (deviere LEA 20KV +înlocuire izolatori LEA 110KV)pentru construire 3 locuințe colective P+4E –imobil situat în comuna Valea Lupului, județul Iași , nr.cadastral 64696”;
- 7.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului , către S.C.DELGAZ S.A. necesar executării lucrării „Extindere conductă de distribuție gaze naturale presiune redusă ,branșament și PRM”;
- 8.Diverse;

Art.2.Prezenta se comunică Instituției Prefectului Județul Iași.

Inițiator proiect

Primar-Florin-Liviu Dulgheru

Contrasemnează de legalitate-Secretar general-

Agnes-Ela Potochină

COMUNA Valea Lupului

Județul Iași

Nr .28750.21.11.2025

Referat de aprobare al proiectului de hotărâre
privind aprobarea ordinii de zi

Având în vedere Dispoziția primarului nr.302/21.11.2025, prin care este adus la cunoștință publică proiectul ordinii de zi prin afișare pe site-ul instituției în termenul legal.

Având în vedere prevederile art.135 alin 8 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.196 alin.1 lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

- propun Consiliului local Valea Lupului, județul Iași, adoptarea hotărârii privind aprobarea ordinii de zi .

Primar-Liviu-Florin Dulgheru



Comuna Valea Lupului

Județul Iași

Nr.28749/21.11.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi

În conformitate cu prevederile art.135 alin.1 –Proiectul ordinii de zi se redactează de către secretarul general al unității administrativ teritoriale și compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului ca anexă la documentul de convocare, la propunerea primarului sau a consilierilor locali .

Alin.4 prevede ca Proiectul ordinii de zi a ședinței consiliului local se aduce la cunoștință locuitorilor comunei ,ai orașului sau ai municipiului prin mass-media sau prin afișare pe pagina de internet a unității administrativ teritoriale sau prin orice alt mijloc de publicitate.

Alin.7 Ordinea de zi a ședinței se aprobă cu majoritate simplă la propunerea celui care a cerut convocarea consiliului local .

Având în vedere prevederile legale invocate apreciez ca fiind legală aprobarea proiectului de hotărâre.

Secretar general-Agnes-Ela Potochină



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VALEA LUPULUI
PRIMAR

Comuna Valea Lupului, str. Alea Irisului nr. 8, județul Iași
Telefon: 0232/272590, e-mail: primaria_valealupului@yahoo.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 191/21.11.2025,
privind aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare

Consiliul Local Valea Lupului, județul Iași;

Având în vedere procesul verbal al ședinței ordinare din data de 30 octombrie 2025,
înregistrat sub nr. 26779/30.10.2025;

Având în vedere prevederile art. 138 alin. 15 din Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin. 1) și art. 196 alin. 1), lit. a) din Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Valea Lupului
din data de 30 octombrie 2025, înregistrat sub numărul 26779/30.10.2025 în forma și conținutul
prezentat în documentația din dosarul special al acestei ședințe.

Art. 2 Prezenta hotărâre se comunica:

- Instituției Prefectului Județului Iași;

- Primarului comunei Valea Lupului;

Inițiator proiect

Primar-Florin-Liviu Dulgheru

Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general-Agnes Ela Potochină



Consiliul Local Valea Lupului

Judetul Iași

NR.26779/21.11.2025

Referat de aprobare al Proiectului de hotarare
privind aprobarea prcesului verbal al ședinței anterioare

Avand in vedere procesul verbal al ședinței ordinare din data de 30 octombrie 2025 ,înregistrat sub numărul 26779/30.10.2025 ;

Având in vedere prevederile art.138 alin 15 din Codul administrativ;

In temeiul art.139 alin. 1) si art.196 alin. 1)lit.a) din Codul administrativ;

-propun Consiliului local Valea Lupului ,judetul Iași,adoptarea hotărârii privind aprobarea procesului verbal al ședinței din 30 octombrie 2025.

Primar-Liviu-Florin Dulgheru



Județul Iași

Comuna Valea Lupului

Nr.28747/21.11.2025

Raport de specialitate

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului verbal de ședință

În conformitate cu prevederile art.138 alin.15-La începutul fiecărei ședințe secretarul general al unității administrativ teritoriale supune spre aprobare procesul verbal al ședinței anterioare .Consilierii locali și primarul au dreptul,ca în cadrul ședinței curente,a consiliului local să conteste conținutul procesului verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor ,exprimate în ședința anterioară.

Conform alin.17 al aceluiași articol-În termen de trei zile de la data aprobării procesului verbal al ședinței ,secretarul general al unității administrativ- teritoriale afișează la sediul primăriei și publică pe pagina de internet a unității administrativ- teritoriale o copie a procesului verbal al ședinței.

Având în vedere prevederile legale invocate apreciez ca fiind legală inițierea și aprobarea proiectului de hotărâre.

Secretar general

Agnes-Ela Potochină

Consiliul Local Valea Lupului

Județul Iași

Nr.26779/30.10.2025

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 30 octombrie 2025, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local Valea Lupului care are următoarea ordine de zi:

- 1.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi;
- 2.Proiect de hotărâre privind aprobare proces verbal de ședință;
- 3.Proiect de hotărâre privind modificarea adresei sediului Liceului "Profesor Mihai Dumitriu" Valea Lupului, județul Iași;
- 4.Proiect de hotărâre privind stabilirea coeficientului din grila de salarizare și aprobarea acestuia ca urmare a înființării funcției publice specific vacante de șef serviciu din cadrul Serviciului Poliției Locale Valea Lupului, județul Iași începând cu 01 noiembrie 2025;
- 5.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului , către S.C. DELGAZ GRID S.A. necesar executării lucrării " Alimentare cu energie electrică a trei locuințe colective P+4E NC 64696, amplasate în localitatea Valea Lupului, strada Rubinului , com.Valea Lupului , jud.Iași;
- 6.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului , către S.C. DELGAZ GRID S.A. necesar executării lucrării "Racordare la rețeaua electrică sediu firmă –organizare de șantier , aparținând S.C.EDEMIC HOME S.R.L.;
7. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului , către S.C. DELGAZ GRID S.A. necesar executării lucrării "Alimentare cu energie electrică a 2 locuințe individuale și o locuință duplex în localitatea Valea Lupului , Com . Valea Lupului , jud.Iași , aparținând solicitantului S.C. BĂDĂRĂU CONSTRUCT S.R.L.;
8. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului , către S.C. DELGAZ GRID S.A. necesar executării lucrării "Întărire rețea în vederea alimentării cu energie electrică locuință cu centrală fotovoltaică , în localitatea Valea Lupului, str.Crizantemei nr.5A , jud.Iași beneficiar Benjamin Cătălin Căniparu";
- 9.Proiect de hotărâre privind aprobarea Registrului spațiilor verzi al Comunei Valea Lupului;

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație a terenului în suprafață de 16572mp, nr.cadastral 100108, înscris în cartea funciară nr.100108 Miroslava –proprietate privată a Comunei Valea Lupului;

11.Proiect de hotărâre privind predarea unor bunuri aferente serviciilor de alimentare cu apă și canalizare către S.C.APAVITAL S.A. , în vederea administrării, întreținerii și exploatării acestora;

12.Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Valea Lupului;

13.Diverse;

Domnul președinte de ședință Cordun Vasile deschide ședința.La ședință participă ,de drept și domnul primar Dulgheru Florin-Liviu.

Se supune la vot ordinea de zi:pentru-17 voturi.

Se suplimentează ordinea de zi cu următoarele proiecte de hotărâri:

1-Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Acordului de Cooperare între Comuna Valea Lupului, județul Iași din România și Raionul Cantemir din Republica Moldova;

2-Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării de lucrări de interes public local în comuna Valea Lupului, județul Iași;

3-Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării Listei de investiții pentru anul 2025;

4 -Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării Programului anual al achizițiilor publice pentru anul 2025 al Comunei Valea Lupului, județul Iași;

5 -Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2025;

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi:pentru-17 voturi.

Domnul președinte de ședință supune aprobării proiectele de hotărâri în ordinea în care au fost trecute pe ordinea de zi:

2.Proiect de hotărâre privind aprobare proces verbal de ședință;

Se supune la vot:pentru-17 voturi.

3.Proiect de hotărâre privind modificarea adresei sediului Liceului"Profesor Mihai Dumitriu" Valea Lupului,județul Iași;

Se supune la vot:pentru-17 voturi.

4. Proiect de hotărâre privind stabilirea coeficientului din grila de salarizare și aprobarea acestuia ca urmare a înființării funcției publice specific vacante de șef serviciu din cadrul Serviciului Poliției Locale Valea Lupului, județul Iași începând cu 01 noiembrie 2025;

Se supune la vot: pentru-17 voturi.

5. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, către S.C. DELGAZ GRID S.A. necesar executării lucrării "Alimentare cu energie electrică a trei locuințe colective P+4E NC 64696, amplasate în localitatea Valea Lupului, strada Rubinului, com. Valea Lupului, jud. Iași;

Se supune la vot: pentru-17 voturi.

6. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, către S.C. DELGAZ GRID S.A. necesar executării lucrării "Racordare la rețeaua electrică sediu firmă –organizare de șantier, aparținând S.C. EDEMIC HOME S.R.L.;

Se supune la vot: pentru-17 voturi.

7. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, către S.C. DELGAZ GRID S.A. necesar executării lucrării "Alimentare cu energie electrică a 2 locuințe individuale și o locuință duplex în localitatea Valea Lupului, Com. Valea Lupului, jud. Iași, aparținând solicitantului S.C. BĂDĂRĂU CONSTRUCT S.R.L.;

Se supune la vot: pentru-17 voturi.

8. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, către S.C. DELGAZ GRID S.A. necesar executării lucrării "Întărire rețea în vederea alimentării cu energie electrică locuință cu centrală fotovoltaică, în localitatea Valea Lupului, str. Crizantemei nr. 5A, jud. Iași beneficiar Beniamin Cătălin Cănișaru";

Se supune la vot: pentru-17 voturi.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Registrului spațiilor verzi al Comunei Valea Lupului;

Se supune la vot: pentru-17 voturi.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație a terenului în suprafață de 16572mp, nr. cadastral 100108, înscris în cartea funciară nr. 100108 Miroslava –proprietate privată a Comunei Valea Lupului;

Se supune la vot: pentru-17 voturi.

11.Proiect de hotărâre privind predarea unor bunuri aferente serviciilor de alimentare cu apă și canalizare către S.C.APAVITAL S.A. , în vederea administrării, întreținerii și exploatării acestora;

Se supune la vot:pentru-17 voturi.

12.Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Valea Lupului;

Se supune la vot:pentru-17 voturi.

Se supun aprobării proiectele de pe ordinea suplimentară:

1-Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Acordului de Cooperare între Comuna Valea Lupului, județul Iași din România și Raionul Cantemir din Republica Moldova;

Se supune la vot:pentru-17 voturi.

2-Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării de lucrări de interes public local în comuna Valea Lupului, județul Iași;

Se supune la vot:pentru-17 voturi.

3-Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării Listei de investiții pentru anul 2025;

Se supune la vot:pentru-17 voturi.

4 -Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării Programului anual al achizițiilor publice pentru anul 2025 al Comunei Valea Lupului, județul Iași;

Se supune la vot:pentru-17 voturi.

5 -Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2025;

Se supune la vot:pentru-17 voturi.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință

Viceprimar-Cordun Vasile



Secretar-general.

Potochină Agnes-Ela

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Potochină Agnes-Ela.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VALEA LUPULUI

Comuna Valea Lupului, str. Aleea Irisului nr. 8, județul Iași
Telefon:0232/272590, e-mail:primaria_valealupului@yahoo.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.

privind suplimentarea și aprobarea unui număr de posturi privind încadrarea în funcția de asistent personal pentru îngrijirea și supravegherea persoanelor cu handicap grav, la nivelul comunei Valea Lupului, județul Iași

Consiliul Local al comunei Valea Lupului, județul Iași, întrunit în ședință extraordinară.

Având în vedere prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.a), alin.(3) lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

-referatul de specialitate întocmit de compartimentul asistență socială din aparatul de specialitate al primarului comunei Valea Lupului, înregistrat cu nr.23129/22.09.2025 prin care se propune suplimentarea unui număr de 5 posturi pentru funcția contractuală de execuție de asistent personal;

-referatul de aprobare înregistrat sub nr. 27791/11.11.2025 privind suplimentarea și aprobarea unui număr de posturi privind încadrarea în funcția de asistent personal pentru îngrijirea și supravegherea persoanelor cu handicap grav, la nivelul comunei Valea Lupului, județul Iași;

-raportul de specialitate înregistrat sub nr. 27795/11.11.2025 privind suplimentarea și aprobarea unui număr de posturi privind încadrarea în funcția de asistent personal pentru îngrijirea și supravegherea persoanelor cu handicap grav, la nivelul comunei Valea Lupului, județul Iași.

Luând în considerare :

-prevederile Legii-cadru nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii de Guvern nr.268/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificările și completările ulterioare;



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VALEA LUPULUI

Comuna Valea Lupului, str. Aleea Irisului nr. 8, județul Iași
Telefon:0232/272590, e-mail:primaria_valealupului@yahoo.com

-prevederile art.6 alin.(2) din Hotărârea Guvernului României nr.427/2001 pentru aprobarea Normelor metodologice privind condițiile de încadrare, drepturile și obligațiile asistentului personal: *„anual, la propunerea primarului, consiliul local va aproba numărul asistenților personali”*;

-prevederile Legii asistenței sociale nr.292/2011 cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii-cadru nr.153/2017 privind salarizarea unitară a personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.296/2023 privind finanțele publice locale precum și stabilirea unor măsuri financiare, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Valea Lupului nr.35/26.03.2025 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2025.

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă un număr de 5(cinci) posturi vacante privind funcția contractuală de execuție de asistent personal pentru îngrijirea și supravegherea persoanele adulte/ monorii cu handicap grav de pe raza comunei Valea Lupului, județul Iași.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei, domnului primar, compartimentului resurse umane, compartimentului economic/casierie și Instituției Prefectului Județului Iași pentru efectuarea controlului de legalitate.

Inițiator,

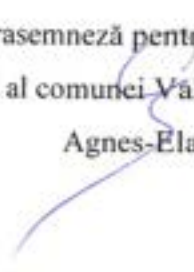
Florin-Liviu DULGHERU



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar general al comunei Valea Lupului

Agnes-Éla Potochină





PRIMARIA VALEA LUPULUI
JUDEȚUL IAȘI

Nr.telefon: 0232/ 272 590

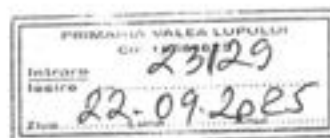
Fax: 0232/ 277 758

E-mail: primaria_valealupului@yahoo.com

Aleea Irisului, nr.8, sat/com.Valea Lupului, jud.Iasi

Resurse Umane

Catre ,
Compartiment Resurse Umane



Compartimentul de Asistenta Sociala va aduce la cunostinta,conform :

Avand in vedere **Legea nr. 448/2006** privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap cu modificarile si completarile ulterioare

Conform art. 44 din **Legea nr. 448/2006** privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, "**Autoritatile administratiei publice locale prevazute la art. 43 alin. (2) au obligatia:**

- a) de a angaja si salariza asistentul personal al persoanei cu handicap grav, in conditiile prezentei legi;
- b) de a asigura si garanta plata indemnizatiei lunare, in cazul in care persoana cu handicap grav sau reprezentantul ei legal a optat pentru aceasta".

Avand in vedere HG 268/2007 privind normele de aplicare ale **Legea nr. 448/2006** privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap cu modificarile si completarile ulterioare

Avand in vedere HCL 55/24.05.2017 ,privind modificarea organigramei compartimentului de asistenta sociala ;

Conform celor relatate mai sus, propunem suplinirea unui numar de 5 posturi de Asistent Personal pentru persoanele cu handicap, conform **Legea nr. 448/2006** privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap cu modificarile si completarile ulterioare

Asistent Social,

Salavastru Elena



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VALEA LUPULUI

Comuna Valea Lupului, str. Aleea Irisului nr. 8, județul Iași
Telefon:0232/272590, e-mail:primaria_valealupului@yahoo.com

Nr.27791/11.11.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru suplimentarea și aprobarea unui număr de posturi privind angajarea în funcția contractuală de execuție de asistent personal pentru îngrijirea și supravegherea persoanelor adulte / minori cu dizabilități încadrați într-un grad de handicap grav

Raportat la prevederile Legii nr.448/2006, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, actualizată cu modificările și completările ulterioare, în baza evaluării sociopsihomedicale, persoana cu handicap grav are dreptul la un asistent personal angajat cu contract individual de muncă în cadrul primăriei localității de domiciliu sau de reședință a acesteia, aduc la cunoștință următoarele:

Potrivit prevederilor art.40 alin.(1) și art.44 lit.a) din Legea nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere referatul de specialitate întocmit de compartimentul asistență socială din aparatul de specialitate al primarului comunei Valea Lupului, înregistrat cu nr.23129/22.09.2025 prin care se propune suplimentarea unui număr de 5 posturi pentru funcția contractuală de execuție de asistent personal,

-prevederilor art.6 alin.(2) privind Normelor metodologice privind condițiile de încadrare, drepturile și obligațiile asistentului personal, anual, Consiliul Local aprobă numărul asistenților personali aprobate prin Hotărârea de Guvern a României nr. 427/2001, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederilor Legii nr.292/2011 privind Legea asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederilor Legii-cadru nr.153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fondurile publice, cu modificările și completările ulterioare;



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VALEA LUPULUI

Comuna Valea Lupului, str. Alea Irisului nr. 8, județul Iași
Telefon:0232/272590, e-mail:primaria_valealupului@yahoo.com

Ținând cont de faptul că, în ultima perioadă numărul persoanelor cu handicap grav/ reprezentanților legali ai persoanelor adulte/ copiilor cu dizabilități încadrate într-un grad de handicap, care optează pentru angajarea unui asistent personal a fost într-o continuă creștere și că există persoane care și-au exprimat intenția de a depune documentația necesară în vederea angajării;

Având în vedere că îndeplinesc condițiile legale numărul de solicitări, depășind astfel numărul de posturi disponibile;

Unitatea administrativ – teritorială comuna Valea Lupului are în evidență la momentul actual, un număr de 35 posturi de asistent personal *ocupate*, drept pentru care este imperios necesară suplimentarea acestora, conform numărului de solicitări existente;

În temeiul art.136 alin.(1) și alin.(8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/ 2019 privind Codul administrativ, actualizat cu modificările și completările ulterioare s-a întocmit prezentul referat și în acest sens se propune întocmirea unui proiect de hotărâre supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului local pentru suplimentarea cu un număr de **5 (cinci) posturi privind funcția contractuală de execuție de asistent personal**, pentru îngrijirea și supravegherea persoanelor cu handicap grav din comuna Valea Lupului, județul Iași,

Aprobat,
Primar,
Florin-Liviu Dulgheru





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VALEA LUPULUI

Comuna Valea Lupului, str. Alea Irisului nr. 8, județul Iași
Telefon:0232/272590, e-mail:primaria_valealupului@yahoo.com

Nr: 27795/11.11.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind suplimentarea și aprobarea unui număr de posturi privind încadrarea în funcția de asistent personal pentru îngrijirea și supravegherea persoanelor cu handicap grav, la nivelul comunei Valea Lupului, județul Iași

În conformitate cu prevederile Legii nr.448/2006, republicată privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, în baza evaluării socio psihomedicale, persoana cu handicap grav are dreptul la un asistent personal angajat cu contract individual de muncă în cadrul primăriei localității de domiciliu sau de reședință a acesteia.

Autoritatea locală are în evidență asistenți personali încadrați cu contract individual de muncă pe perioadă determinată și nedeterminată în funcție de certificatul de încadrare în grad de handicap, eliberat de Comisiile de evaluare de specialitate.

Aceștia supraveghează, acordă asistență și îngrijire minorului sau adultului cu handicap grav pe baza planului de recuperare pentru minorul cu handicap, respectiv a planului individual de servicii al persoanei adulte cu handicap.

Având în vedere referatul de specialitate întocmit de compartimentul asistență socială din aparatul de specialitate al primarului comunei Valea Lupului, înregistrat cu nr.23129/22.09.2025 prin care se propune suplimentarea unui număr de 5 posturi pentru funcția contractuală de execuție de asistent personal,

În prezent, în evidențele noastre, la nivelul lunii noiembrie 2025, figurează un număr de 35 posturi ocupate privind funcția contractuală de execuție de asistenți personali încadrați cu contract individual de muncă pe perioadă determinată/nedeterminată pentru îngrijirea și supravegherea persoanelor adulte / minori cu dizabilități încadrați într-un grad de handicap grav, care primesc un salariu de bază prevederilor legale;



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VALEA LUPULUI

Comuna Valea Lupului, str. Aleea Irisului nr. 8, județul Iași
Telefon:0232/272590, e-mail:primaria_valealupului@yahoo.com

Ținând cont de prevederile Legii-cadru nr.153/2017 privind salarizarea unitară a personalului plătit din fonduri publice;

-prevederilor art.6 alin.(2) din Hotărârea Guvernului României nr. 427/2001 pentru aprobarea Normelor metodologice privind condițiile de încadrare, drepturile și obligațiile asistentului personal, anual, Consiliul Local aprobă numărul asistenților personali.

-prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Luând în calcul faptul că numărul cererilor pentru angajare în funcția contractuală de execuție de asistent personal pentru persoane adulte/ copii cu dizabilități încadrate în grad de handicap grav este într-o continuă creștere și suntem în imposibilitatea de a le onora,

Față de cele menționate, raportat la prevederile art.129 alin.(1) și art.136 alin.(1) și alin.(8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/ 2019 privind Codul administrativ, actualizat cu modificările și completările ulterioare propunem spre analiză și aprobare în măsura existenței fondurilor la bugetul local, proiectul de hotărâre privind suplimentarea unui număr de 5 posturi de funcții contractuale de execuție de asistenți personali pentru persoanele cu grad de handicap grav.

Întocmit

Inspector resurse umane

Costina-Iuliana Covaliu



**ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VALEA LUPULUI**

*Comuna Valea Lupului, str. Aleea Irisului nr. 8, județul Iași
Telefon: 0232/272590, e-mail: primaria_valealupului@yahoo.com*

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 181 din 06.11.2025
privind organizarea rețelei școlare pe raza Comunei Valea Lupului, județul
Iasi, în anul școlar 2026-2027**

Consiliul Local al Comunei Valea Lupului, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Nota de fundamentare nr. 27388/06.11.2025, prezentată și susținută de primarul Comunei Valea Lupului, jud. Iași, domnul Florin Liviu Dulgheru, inițiatorul proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate nr. 27393 din data de 06.11.2025 a Compartimentului juridic din cadrul Primăriei Comunei Valea Lupului, jud. Iași;
- Referatele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Valea Lupului;
- Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023;
- Ordinul nr. 6637/2025 pentru aprobarea Calendarului operațiunilor de organizare a rețelei școlare, pentru anul școlar 2026-2027, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 1014 din 03 noiembrie 2025;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă organizarea rețelei școlare pe raza Comunei Valea Lupului, județul Iași, în anul școlar 2026-2027, alcătuită din: LICEUL "PROFESOR MIHAI DUMITRIU", VALEA LUPULUI, unitate de învățământ cu personalitate juridică, unitatea de învățământ particular GRĂDINIȚA „HAPPY KITTENS”, VALEA LUPULUI și Unitatea de învățământ particular ȘCOALA PRIMARĂ "HAPPY KITTENS" VALEA LUPULUI.

Art. 2. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Valea Lupului, Jud. Iași, Inspectoratul Școlar Județean Iași și Unitățile prevăzute la art. 1.

Art. 3. – Secretarul general al UAT Valea Lupului, județul Iași, va comunica copii după prezenta hotărâre, conform prevederilor art. 197 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Primarului Comunei Valea Lupului, Inspectoratului Școlar Județean Iași, Unităților prevăzute la art. 1, Instituției Prefectului județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate și se va aduce la cunoștință publică prin afișare.

*Inițiator-Primar,
Florin-Liviu Dulgheru*



*Contrasemnează:
SECRETARUL COMUNEI,
Jr. Agnès-Ela Potochină*



RAPORT DE SPECIALITATE
cu privire la Proiectul de hotărâre privind organizarea rețelei școlare pe
raza Comunei Valea Lupului, județul Iași, în anul școlar 2026-2027

Compartimentul juridic din cadrul Primăriei Comunei Valea Lupului, jud. Iași, având în vedere:

- Adresa nr. 11227 din data de 04.11.2025 a Inspectoratului Școlar Județean Iași;
- Ordinul nr. 6637/2025 pentru aprobarea Calendarului operațiunilor de organizare a rețelei școlare, pentru anul școlar 2026-2027, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 1014 din 03 noiembrie 2025;
- prevederile Legii nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 18 din 10 ianuarie 2011;
- art. 19 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 613 din 05 iulie 2023: "(8) Rețeaua școlară a unităților de învățământ se dă publicității la începutul fiecărui an calendaristic, pentru anul școlar următor. Cifra de școlarizare pentru învățământul de stat se aprobă prin hotărâre a Guvernului, cu cel puțin 6 luni înainte de începerea anului școlar. Cifra de școlarizare pentru fiecare unitate de învățământ preuniversitar particular și confesional se aprobă de către consiliul de administrație al unității de

învățământ, în limita capacității de școlarizare stabilite de Agenția Română pentru Asigurarea Calității și Inspecție în Învățământul Preuniversitar, denumită în continuare ARACIIP”;

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ: „Articolul 129 Atribuțiile consiliului local (1) Consiliul local are inițiativa și hotărâște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale. (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local; (7) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind: a) educația; Articolul 139 Adoptarea hotărârilor consiliului local (1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (3) Se adoptă cu majoritatea absolută prevăzută la art. 5 lit. cc) a consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale consiliului local: f) hotărârile privind asocierea sau cooperarea cu alte autorități publice, cu persoane juridice române sau străine; i) alte hotărâri necesare bunei funcționări a consiliului local, stabilite prin legi speciale sau regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local.”;

Având în vedere prevederile legale expuse, apreciem că proiectul de hotărâre privind organizarea rețelei școlare pe raza Comunei Valea Lupului, județul Iași, în anul școlar 2026-2027, îndeplinește condițiile de legalitate și oportunitate pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local Valea Lupului, jud. Iași.

CONSILIER JURIDIC,
VARVARA ALEXANDRU



Nr. 27393/06.11.2025

REFERAT DE APROBARE
cu privire la Proiectul de hotărâre privind organizarea rețelei școlare pe
raza Comunei Valea Lupului, județul Iasi, în anul școlar 2026-2027

Având în vedere:

Raportul de specialitate nr. 27388 din data de 06.11.2025 a Compartimentului juridic din cadrul Primăriei Comunei Valea Lupului, jud. Iași;

- Adresa nr. 11227 din data de 04.11.2025 a Inspectoratului Școlar Județean Iași

- în conformitate cu prevederile Legii educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- în conformitate cu prevederile Legii învățământului preuniversitar nr. 198/2023;

- în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 6637/2025 pentru aprobarea Calendarului operațiunilor de organizare a rețelei școlare, pentru anul școlar 2026-2027;

Văzând prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Apreciez ca fiind necesară și oportună dezbaterea și aprobarea Proiectului de hotărâre privind organizarea rețelei școlare pe raza Comunei Valea Lupului, județul Iasi, în anul școlar 2026-2027.

INIȚIATOR,

PRIMAR,
FLORIN LIVIU DULGHERU





Nr. 11227/04.11.2025

Către

Primăria/ Consiliul Local al Comunei VALEA LUPULUI

Prin prezenta, vă solicităm, conform prevederilor din Calendarul operațiunilor de organizare a rețelei școlare pentru anul școlar 2026-2027, aprobat prin O.M.E.C. nr. 6637/30.10.2025, proiectul de hotărâre privind organizarea rețelei școlare pentru anul școlar 2026-2027, în termenul prevăzut în calendarul menționat, însoțit de raportul motivat, în vederea emiterii avizului conform de către Inspectoratul Școlar Județean Iași.

Proiectul de hotărâre va conține lista unităților de învățământ de stat cu personalitate juridică, cu structurile arondate acestora (unități fără personalitate juridică), și a unităților de învățământ particular, cu menționarea nivelurilor de învățământ pentru fiecare unitate de învățământ, care își desfășoară activitatea pe raza administrativ teritorială a comunei.

Conform art. 5, alin. 10 din Metodologia privind procesul de organizare a rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar, aprobată prin O.M.E. nr. 6800 din 12.12.2023, structurile școlare arondate, care nu vor avea plan de școlarizare pentru anul școlar 2026-2027, nu vor fi cuprinse în rețeaua școlară.

Totodată, vă comunicăm lista unităților de învățământ care funcționează în anul școlar curent:

Unități de învățământ preuniversitar cu personalitate juridică (PJ)	Structuri școlare arondate (AR)
LICEUL "PROFESOR MIHAI DUMITRIU", VALEA LUPULUI	-
Unități de învățământ preuniversitar particular:	
GRĂDINIȚA "HAPPY KITTENS", VALEA LUPULUI	
ȘCOALA PRIMARĂ "HAPPY KITTENS", VALEA LUPULUI (Asociația Happy Kittens)	

Inspector Școlar General,
Prof. Rodica Leontieș



Șef Serviciu Plan-Salarizare,
Ec. Daniela Măreuță

Responsabil rețea școlară,
Ing. Mihai Popa

ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE

MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII

ORDIN

**privind aprobarea Calendarului operațiunilor de organizare a rețelei școlare,
pentru anul școlar 2026-2027**

Având în vedere:

— prevederile art. 19 alin. (6)-(9) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;

— Referatul de aprobare nr. 3.721/DGMCDRSIP din 27.10.2025,

în temeiul prevederilor art. 13 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 731/2024 privind organizarea și funcționarea Ministerului Educației și Cercetării, cu modificările și completările ulterioare,

ministrul educației și cercetării emite prezentul ordin.

Art. 1. — Se aprobă Calendarul operațiunilor de organizare a rețelei școlare, pentru anul școlar 2026-2027, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezentul ordin.

Art. 2. — Direcția generală management, carieră didactică și rețea școlară în învățământul preuniversitar, Direcția generală minorități și desegregare din cadrul Ministerului Educației și Cercetării, Agenția Română de Asigurare a Calității în

Învățământul Preuniversitar, inspectoratele școlare, unitățile de învățământ preuniversitar, instituțiile de învățământ superior în structura/subordinea cărora funcționează unități de învățământ preuniversitar și unitățile de educație extrașcolară duc la îndeplinire prevederile prezentului ordin.

Art. 3. — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

p. Ministrul educației și cercetării,
Gigel Paraschiv,
secretar de stat

București, 30 octombrie 2025,
Nr. 6.637.

ANEXĂ

CALENDARUL operațiunilor de organizare a rețelei școlare, pentru anul școlar 2026-2027

Nr. crt.	Activitatea	Perioada/Termenul
1.	Solicitarea de către inspectoratele școlare a propunerilor privind organizarea rețelei școlare de către consiliile locale/consiliile județene*	4-7 noiembrie 2025
2.	Transmiterea de către consiliile locale/consiliile județene la inspectoratele școlare a proiectelor de hotărâre a consiliului local/județean însoțite de rapoartele motivate	5-21 noiembrie 2025
3.	Transmiterea de către inspectoratele școlare la Ministerul Educației și Cercetării a rapoartelor privind modul de respectare a criteriilor de către unitățile de învățământ preuniversitar special pentru care consiliile județene au solicitat avizul conform	17-25 noiembrie 2025
4.	Emiterea avizului conform de către consiliul de administrație al inspectoratului școlar, respectiv de către Ministerul Educației și Cercetării	Până la data de 8 decembrie 2025
5.	Transmiterea la Ministerul Educației și Cercetării a situațiilor în care nu au fost emise hotărârile consiliului local/județean de către unitatea administrativ-teritorială/consiliul județean	Până la data de 20 ianuarie 2026
6.	Transmiterea de către inspectoratele școlare la Ministerul Educației și Cercetării a rețelei școlare pentru anul școlar 2026-2027, în format electronic, scanat	Până la data de 21 ianuarie 2026
7.	Emiterea ordinului ministrului educației și cercetării privind includerea unor unități de învățământ în rețeaua școlară pentru anul școlar 2026-2027, precum și organizarea rețelei școlare pentru anul școlar 2026-2027 din localitățile în care nu s-a realizat în totalitate procesul de organizare a rețelei școlare de către autoritățile administrației publice locale cu avizul conform emis de către inspectoratele școlare	30 ianuarie 2026

Nr. crt.	Activitatea	Perioada/Termenul
8.	Publicarea, pe pagina web, de către autoritățile administrației publice locale și inspectoratele școlare, a listei unităților de învățământ de stat, particulare și confesionale, acreditate/autorizate să funcționeze provizoriu, care organizează în condițiile legii activități de educație în anul școlar 2026-2027**	23 februarie 2026
9.	Înregistrarea și soluționarea solicitărilor de modificare a structurii rețelei școlare aprobate pentru anul școlar 2026-2027, prevăzute de art. 8 alin. (2) din Metodologia privind procesul de organizare a rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar, aprobată prin Ordinul ministrului educației nr. 6.800/2023	1 septembrie- 15 octombrie 2026
10.	Includerea în rețeaua școlară, pentru anul școlar 2025-2026, a unităților de învățământ de masă aflate în situațiile prevăzute de art. 8 alin. (3) din Metodologia privind procesul de organizare a rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar, aprobată prin Ordinul ministrului educației nr. 6.800/2023	Data începerii cursurilor- 15 octombrie 2026

* În vederea aplicării prevederilor art. 248 alin. (17) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare, școlile profesionale cu personalitate juridică, pentru care nu este posibilă arondarea la unități de învățământ liceal, vor întreprinde demersurile pentru obținerea autorizației de funcționare provizorie pentru nivelul liceal, filiera tehnologică. În situația în care aceste școli profesionale cu personalitate juridică nu vor realiza acest demers, vor școlariza elevii, în lichidare, până la finalizarea nivelului de învățământ profesional.

** Rețeaua școlară este organizată, după caz, prin hotărâre a consiliului local/consiliului județean/Consiliului General al Municipiului București (HCL/HCJ/HCGMB), cu avizul conform al inspectoratului școlar, sau prin ordin al ministrului educației și cercetării (OMEC).

În situația în care apar, după caz, modificări și completări ale HCL/HCJ/HCGMB/OMEC, inclusiv ca urmare a reorganizării unor unități de învățământ, autoritățile administrațiilor publice locale și inspectoratele școlare au obligația de a actualiza, pe pagina web, lista unităților de învățământ de stat, particulare și confesionale, acreditate/autorizate să funcționeze provizoriu, care organizează în condițiile legii activități de educație în anul școlar 2026-2027.

EDITOR: PARLAMENTUL ROMÂNIEI — CAMERA DEPUTAȚILOR

„Monitorul Oficial” R.A., Str. Parcului nr. 65, sectorul 1, București; 012329
C.I.F. RO427282, IBAN: RO55RNCB0082006711100001 BCR
și IBAN: RO12TREZ7005068XXX000531 DTCFMB (alocat numai persoanelor juridice bugetare)
Tel. 021.318.51.29/150, fax 021.318.51.15, e-mail: marketing@ramo.ro, www.monitoruloficial.ro

Relații cu publicul: șos. Panduri nr. 1, bloc P33, sectorul 5, București; 050651.
Tel. 021.401.00.73, 021.401.00.78/79/83.

Pentru publicări, încărcări actele pe site, la: <https://www.monitoruloficial.ro>, secțiunea Publicări.



5 948493 644903



MINISTERUL EDUCAȚIEI

ORDIN

pentru aprobarea Metodologiei privind procesul de organizare a rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar și pentru aprobarea Calendarului operațiunilor de organizare a rețelei școlare pentru anul școlar 2024—2025

Având în vedere:

- prevederile art. 19 alin. (6)—(9) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările ulterioare;
- Referatul de aprobare nr. 3.695/DGMRURS din 23.11.2023,

în baza prevederilor art. 13 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 369/2021 privind organizarea și funcționarea Ministerului

Educației, cu modificările și completările ulterioare,

ministrul educației emite prezentul ordin.

Art. 1. — Se aprobă Metodologia privind procesul de organizare a rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar, prevăzută în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezentul ordin.

Art. 2. — Se aprobă Calendarul operațiunilor de organizare a rețelei școlare pentru anul școlar 2024—2025, prevăzut în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezentul ordin.

Art. 3. — Direcția generală management resurse umane și rețea școlară, Direcția generală minorități și relația cu

Parlamentul din cadrul Ministerului Educației, Agenția Română de Asigurare a Calității în Învățământul Preuniversitar, inspectoratele școlare, unitățile de învățământ preuniversitar, instituțiile de învățământ superior în structura/subordinea cărora funcționează unități de învățământ preuniversitar și unitățile de educație extrașcolară duc la îndeplinire prevederile prezentului ordin.

Art. 4. — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Ministrul educației,
Ligia Deca

București, 12 decembrie 2023.
Nr. 6.800.

ANEXA Nr. 1

METODOLOGIE

privind procesul de organizare a rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar

CAPITOLUL I

Dispoziții generale

Art. 1. — În cuprinsul prezentei metodologii se definesc termenii și expresiile următoare:

a) *unitate de învățământ preuniversitar cu personalitate juridică (PJ)* — orice unitate de învățământ autorizată să funcționeze provizoriu/acreditată din sistemul național de învățământ preuniversitar, în care se desfășoară atât activitate didactică, cât și administrativă, având ca elemente definitorii: act de înființare (ordin al ministrului/hotărâre a autorităților administrației publice locale sau județene, după caz/hotărâre judecătorească/orice alt act emis în acest sens, cu respectarea prevederilor legislației în vigoare la data emiterii acestuia), patrimoniu (sediu, dotări corespunzătoare, adresă), cod de identificare fiscală (CIF), ștampilă cu stema României și denumirea Ministerului Educației și cont la Trezoreria Statului/bancă (pentru unitățile de învățământ preuniversitar particular); unitatea de învățământ de stat cu personalitate juridică (PJ) are buget și contabilitate proprie organizată potrivit prevederilor Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, și altor prevederi ale legislației în vigoare; unitățile de învățământ preuniversitar particular cu personalitate juridică își organizează propriul compartiment de contabilitate, cu respectarea prevederilor legale, asumându-și răspunderea legală pentru gestionarea fondurilor primite prin finanțare de la bugetul de stat și prin bugetele locale;

b) *structură școlară arondată (AR)* — unitatea de învățământ preuniversitar fără personalitate juridică, subordonată unei

unități de învățământ cu personalitate juridică (PJ), în care se desfășoară doar activitate didactică, rezultată în urma unui proces de reorganizare, având denumire diferită de a unității cu personalitate juridică;

c) *locatie* — imobil cu adresă secundară a unei unități de învățământ cu personalitate juridică în care se poate desfășura activitate didactică și/sau administrativă (management, secretariat, contabilitate), cu denumirea unității de învățământ cu personalitate juridică;

d) *structură la nivelul căreia sunt furnizate servicii de educație timpurie complementare* — structură a unei unități de învățământ încadrate în situațiile prevăzute de art. 30 alin. (3) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările ulterioare;

e) *rețea școlară națională* — totalitatea:

- (i) unităților de învățământ preuniversitar autorizate să funcționeze provizoriu, precum și a unităților de învățământ preuniversitar acreditate;
- (ii) unităților de învățământ preuniversitar, autorizate să funcționeze provizoriu sau acreditate, aflate în subordinea instituțiilor de învățământ superior;
- (iii) unităților de învățământ preuniversitar, autorizate să funcționeze provizoriu sau acreditate, înființate în structura instituțiilor de învățământ superior;
- (iv) unităților de educație extrașcolară din sistemul național de învățământ: cluburile sportive școlare, palatele și cluburile copiilor, Palatul Național al Copiilor din București și centrele județene de excelență/Centrul Municipiului București pentru Excelență, denumite în continuare *centre de excelență*;

f) *rețea școlară locală* — totalitatea unităților de învățământ menționate la lit. e) din raza teritorială a unei autorități a administrației publice locale;

g) *rețea școlară județeană/a municipiului București* — totalitatea unităților de învățământ menționate la lit. e) care funcționează pe raza teritorială a unui județ/a municipiului București;

h) *organizarea rețelei școlare* — procesul de aprobare a listei unităților de învățământ de tipul celor menționate la lit. e), în care se desfășoară activitate didactică și administrativă, după caz, cu precizarea relațiilor de subordonare dintre acestea, care urmează să funcționeze în anul școlar următor pe raza unei unități administrativ-teritoriale/unui sector al municipiului București/unui județ, prin hotărâre a consiliului local/consiliului local al unui sector al municipiului București/consiliului județean;

i) *avizul conform pentru organizarea rețelei școlare* — actul emis de către inspectoratele școlare județene/Inspectoratul Școlar al Municipiului București, la solicitarea formulată de către autoritățile administrației publice locale, în vederea organizării rețelei școlare a unităților de învățământ de stat și particular, precum și confesional preuniversitar, învățământ de masă, respectiv de Ministerul Educației, la solicitarea formulată de către consiliile județene/consiliile locale ale sectoarelor municipiului București, cu consultarea partenerilor sociali, în vederea organizării rețelei școlare pentru învățământul special;

j) *hotărâre a consiliului local/consiliului local de sector al municipiului București/consiliului județean/Consiliului General al Municipiului București (HCL/HCJ/HCGMB)* — actul administrativ prin care se aprobă anual rețeaua școlară.

Art. 2. — (1) Unitățile de învățământ preuniversitar de stat funcționează cu personalitate juridică în condițiile respectării prevederilor art. 16 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările ulterioare.

(2) Instituțiile de învățământ superior de stat, respectiv particulare și confesionale pot înființa, prin hotărârea senatului universitar, în urma evaluării externe, conform prevederilor legale privind asigurarea calității în învățământul preuniversitar, unități de învățământ preuniversitar de stat, respectiv particulare și confesionale, pentru nivelurile de învățământ antepreșcolar, preșcolar, primar, gimnazial, liceal și postliceal.

(3) Principiul asumării filierei nu se aplică unităților de învățământ de nivel liceal unice la nivelul unității administrativ-teritoriale pentru fiecare limbă de predare.

CAPITOLUL II

Organizarea rețelei școlare

Art. 3. — (1) Organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ prevăzute la art. 1 lit. e) pct. (i) și (ii) în care se desfășoară activitate didactică și administrativă, după caz, se realizează anual, prin hotărâre a consiliului local sau a consiliului județean, cu avizul conform al inspectoratelor școlare, respectiv al Ministerului Educației.

(2) Obținerea avizului conform este obligatorie, lipsa acestuia atrăgând nulitatea hotărârii consiliului local sau, după caz, a consiliului județean prin care este organizată rețeaua școlară.

(3) Organizarea rețelei școlare se realizează, în ordine, cu respectarea următoarelor etape:

a) realizarea proiectului de rețea școlară de către consiliul local/consiliul județean sau de către primar/președintele consiliului județean;

b) transmiterea proiectului de rețea școlară, însoțit de un raport argumentativ privind structura rețelei școlare propuse să funcționeze în anul școlar următor, către inspectoratele

școlare/Ministerul Educației, cu solicitarea de emitere a avizului conform, potrivit prevederilor legale;

c) transmiterea de către inspectoratele școlare/Ministerul Educației autorităților administrației publice locale (primarul și consiliul local, respectiv președintele consiliului județean și consiliul județean) a listei unităților de învățământ pentru care se acordă aviz conform, precum și a listei unităților de învățământ pentru care nu se acordă aviz conform (însoțită de un raport care conține motivele neacordării avizului conform și propuneri privind organizarea acestora);

d) aprobarea, prin HCL/HCJ, a rețelei școlare, pe baza avizului conform al inspectoratelor școlare/Ministerului Educației.

(4) Autoritățile administrației publice locale, în baza avizului conform al inspectoratelor școlare, aprobă organizarea, funcționarea și, după caz, desființarea unor structuri arondate unităților de învățământ cu personalitate juridică.

(5) În urma organizării rețelei școlare prin HCL/HCJ, datele din Sistemul informatic integrat al învățământului din România (SIIR), modulul „Rețea școlară”, sunt actualizate de către inspectoratele școlare în mod corespunzător.

(6) Unitățile școlare din domeniile apărării, ordinii publice și securității naționale se vor adresa autorităților administrației publice locale și inspectoratelor școlare pe a căror rază teritorială funcționează, în vederea includerii acestora în rețeaua școlară prin hotărâre a consiliului local, cu avizul conform al inspectoratelor școlare.

(7) Unitățile de învățământ rezultate în urma procesului de reorganizare se includ de drept în rețeaua școlară, după cum urmează:

a) Agenția Română de Asigurare a Calității în Învățământul Preuniversitar, denumită în continuare ARACIP, comunică inspectoratelor școlare ordinele ministrului educației privind reorganizarea unităților de învățământ;

b) inspectoratele școlare comunică ordinele menționate la lit. a) autorităților administrațiilor publice locale în a căror rază teritorială urmează să funcționeze unitățile de învățământ pentru care s-a aprobat reorganizarea;

c) în situația în care ordinul ministrului educației prin care s-a aprobat reorganizarea este emis anterior datei emiterii HCL/HCJ/HCGMB, după caz, privind organizarea rețelei școlare, unitățile de învățământ rezultate în urma procesului de reorganizare sunt incluse în rețeaua școlară de către autoritățile administrației publice locale/consiliile județene/Consiliul General al Municipiului București în baza hotărârii care se va emite în acest sens;

d) în situația în care ordinul ministrului educației prin care s-a aprobat reorganizarea este emis ulterior datei emiterii HCL/HCJ/HCGMB, după caz, privind organizarea rețelei școlare, unitățile de învățământ rezultate în urma procesului de reorganizare sunt incluse în rețeaua școlară de către autoritățile administrației publice locale/consiliile județene/Consiliul General al Municipiului București în baza unei hotărâri de modificare și completare a hotărârii inițiale.

(8) Unitățile de învățământ preuniversitar înființate în structura instituțiilor de învățământ superior de stat, prevăzute la art. 1 lit. e) pct. (iii), sunt componente organizatorice, fără personalitate juridică, și se includ de drept în rețeaua școlară, după cum urmează:

a) ARACIP comunică instituției de învățământ superior ordinul ministrului educației privind autorizarea de funcționare provizorie, care constituie și actul de înființare a unității de învățământ;

b) conducerea instituției de învățământ superior comunică inspectoratului școlar pe a cărui rază teritorială urmează să funcționeze unitatea de învățământ înființată ordinul ministrului educației privind autorizarea de funcționare provizorie și decizia rectorului privind includerea respectivei unități de învățământ în rețeaua școlară, iar inspectoratul școlar comunică aceste acte administrative autorității administrației publice locale în vederea cuprinderii unității de învățământ respective în rețeaua școlară;

c) în situația în care ordinul ministrului educației de autorizare de funcționare provizorie este emis anterior datei emiterii hotărârii consiliului local prin care se va organiza rețeaua școlară, unitatea de învățământ este cuprinsă de către autoritatea administrației publice locale în hotărârea care se va emite în acest sens;

d) în situația în care ordinul ministrului educației de autorizare de funcționare provizorie este emis ulterior datei emiterii hotărârii consiliului local prin care s-a organizat rețeaua școlară, unitatea de învățământ este cuprinsă de către autoritatea administrației publice locale într-o nouă hotărâre de modificare și completare a hotărârii inițiale.

(9) În situațiile prevăzute la alin. (7) și (8) nu este necesară emiterea avizului conform al inspectoratului școlar. Includerea de drept în rețeaua școlară implică actualizarea de către inspectoratele școlare a datelor din SIIR.

(10) Unitățile de învățământ preuniversitar care deja funcționează în structura instituțiilor de învățământ superior se includ anual în rețeaua școlară prin HCL, fără a mai fi necesar avizul inspectoratului școlar.

(11) Unitățile de învățământ preuniversitar de nivel primar, gimnazial, liceal, înființate până la 31 august 2023 în structura instituțiilor de învățământ superior, fără personalitate juridică, în baza prevederilor Legii educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, își păstrează statutul acordat prin ordinul ministrului educației de autorizare de funcționare provizorie.

(12) În cazul unităților prevăzute la art. 1 lit. e) pct. (iv), inspectoratele școlare întocmesc lista unităților de educație extrașcolară, cu precizarea relațiilor de subordonare dintre acestea, pe care o comunică pentru avizare Ministerului Educației. După primirea avizului, inspectoratele școlare comunică această listă consiliilor județene/consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București/Consiliului General al Municipiului București, după caz, în vederea cuprinderii acestora prin HCL/HCLJ/HCLGMB în rețeaua școlară.

(13) Consiliile județene/Consiliul General al Municipiului București solicită Ministerului Educației emiterea avizului conform în vederea organizării rețelei școlare pentru:

a) unitățile de învățământ preuniversitar special;

b) unitățile de învățământ care fac obiectul prevederilor art. 19 alin. (25)–(29) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările ulterioare.

(14) Rețeaua școlară a unităților de învățământ se dă publicității la începutul fiecărui an calendaristic, pentru anul școlar următor.

(15) Autoritățile administrației publice locale au responsabilitatea asigurării publicării unităților de învățământ de stat, particulare și confesionale, acreditate/autorizate să funcționeze provizoriu, care organizează în condițiile legii activități de educație, în vederea realizării opozabilității față de toți beneficiarii primari și secundari ai educației.

Art. 4. — (1) Serviciile de educație timpurie complementară de tip ludotecă, grup de joacă, grădiniță comunitară și altele asemenea, dezvoltate în condițiile art. 30 alin. (3)–(5) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu

modificările ulterioare, vor funcționa ca structuri ale unităților de învățământ din acea unitate administrativ-teritorială sau din alte unități administrativ-teritoriale.

(2) Structurile prevăzute la alin. (1) nu au statut de unități de învățământ și nu vor fi cuprinse în rețeaua școlară, inspectoratele școlare având obligația de a ține evidența acestora.

Art. 5. — (1) Unitățile de învățământ care intenționează să își schimbe sediul în același județ/municipiul București sau să își extindă activitatea pe aceleași niveluri de învățământ/specializări/calificări profesionale în noi sedii, în aceeași localitate sau în municipiul București, au obligația să informeze, potrivit legislației în vigoare, autoritățile administrației publice locale, inspectoratele școlare și ARACIP.

(2) ARACIP, pentru situațiile menționate la alin. (1), desfășoară activități de monitorizare și control, cu sprijinul inspectoratelor școlare, pe baza standardelor de autorizare/acreditare în vigoare.

(3) Schimbarea sediului poate fi solicitată de către o unitate de învățământ preuniversitar cu personalitate juridică atât pentru cel în care aceasta funcționează, pentru o locație secundară a acesteia, cât și pentru sediul unei/unor structuri arondate, după caz.

(4) Schimbarea sediului unei unități de învățământ preuniversitar dintr-un sector al municipiului București în altul sau dintr-o unitate administrativ-teritorială în alta implică modificări la nivelul rețelei școlare din sectorul/unitatea administrativ-teritorială după cum urmează:

a) cuprinderea în lista unităților de învățământ aprobată la nivelul sectorului/unității administrativ-teritoriale în care urmează să își desfășoare activitatea, prin hotărâre a consiliului local, cu avizul conform al inspectoratului școlar;

b) radierea din lista unităților de învățământ aprobată la nivelul sectorului/unității administrativ-teritoriale în care a funcționat, prin hotărâre a consiliului local, cu avizul conform al inspectoratului școlar.

(5) Extinderea activității unei unități de învățământ preuniversitar cu personalitate juridică în noi locații poate fi solicitată atât pentru aceasta, cât și pentru o structură arondată.

(6) Unitățile de învățământ aflate în situația prevăzută la alin. (1) desfășoară proces educațional în noile locații, pentru care s-a constatat respectarea standardelor de calitate, începând cu data emiterii ordinului ministrului educației care atestă și capacitatea maximă de școlarizare.

(7) Extinderea activității unităților de învățământ cu personalitate juridică într-o altă localitate, respectiv într-un alt județ se realizează cu respectarea prevederilor legislației în vigoare privind procedura de autorizare de funcționare provizorie, prin ARACIP.

(8) În situațiile în care unitățile de învățământ preuniversitar intenționează să își mărească capacitatea de școlarizare la nivelul sediului principal, la nivelul unei locații secundare sau la nivelul unor structuri arondate, acestea au obligația de a informa ARACIP și inspectoratul școlar.

(9) ARACIP, pentru situațiile menționate la alin. (8), desfășoară activități de monitorizare și control, cu sprijinul inspectoratelor școlare, pe baza standardelor de autorizare/acreditare în vigoare.

(10) Structurile arondate unităților de învățământ cu personalitate juridică, fără plan de școlarizare, nu se cuprind în rețeaua școlară.

(11) Structura/Structurile arondate/arondate pentru care autoritatea administrației publice locale intenționează reluarea activității pentru anul școlar următor poate/pot fi inclusă/incluse

în rețeaua școlară dacă sunt îndeplinite condițiile de funcționare, care trebuie să fie cel puțin la nivelul celor deținute la momentul suspendării activității. În acest sens, autoritatea administrației publice locale asigură suportul material necesar pentru buna desfășurare a cursurilor la nivelul structurii/structurilor respective.

(12) Unitățile de învățământ preuniversitar particular cu personalitate juridică, care dețin cel puțin un nivel acreditat sau o calificare/specializare acreditată, dar care nu desfășoară activitate didactică în anul școlar pentru care se realizează organizarea rețelei școlare, nu se cuprind în aceasta. În situația în care acestea își manifestă ulterior intenția de a relua activitatea didactică vor putea fi cuprinse în rețeaua școlară aferentă anului școlar următor, prin hotărâre a consiliilor locale, cu avizul conform al inspectoratelor școlare.

(13) Prevederile alin. (12) sunt valabile și în cazul unităților de învățământ preuniversitar particular autorizate provizoriu, inspectoratele școlare având în vedere verificarea respectării de către respectivele unități de învățământ a termenelor stipulate în ordinele de ministru de autorizare de funcționare provizorie privind obținerea acreditării.

Art. 6. — (1) Emiterea avizului conform privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ de stat și particular, precum și confesional preuniversitar, învățământ de masă, se realizează de către inspectoratele școlare în urma aplicării următoarelor criterii unităților de învățământ:

a) respectarea prevederilor art. 16 și 23 din Legea Învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările ulterioare;

b) asigurarea finanțării de bază pentru toți copiii/elevii din învățământul preuniversitar de stat și particular, conform legislației în vigoare;

c) încadrarea cheltuielilor unității de învățământ preuniversitar de stat în fondurile alocate pentru finanțarea de bază și în numărul de posturi didactice, didactice auxiliare și nedidactice aprobate acesteia de către inspectoratul școlar;

d) eficiența utilizării resurselor financiare, materiale și umane, în cazul unităților de învățământ preuniversitar de stat;

e) respectarea cerințelor standardelor de autorizare de funcționare provizorie/acreditare în vigoare;

f) respectarea prevederilor legale privind autorizarea de funcționare provizorie/acreditarea unităților de învățământ preuniversitar;

g) respectarea prevederilor legale privind atribuirea de denumiri sau a titlului de „colegiu/colegiu național”;

h) respectarea prevederilor legale privind menținerea titlului de „colegiu/colegiu național”;

i) asigurarea continuității școlarizării copiilor/elevilor de către unitățile de învățământ, corelată cu rapoartele privind calitatea educației furnizate de către acestea;

j) respectarea prevederilor legislației în vigoare privind operațiunile specifice referitoare la unitățile de învățământ preuniversitar de stat, respectiv înființarea/desființarea/reorganizarea acestora.

(2) Emiterea avizului conform privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar special se realizează de către Ministerul Educației în urma aplicării următoarelor criterii unităților de învățământ:

a) respectarea prevederilor art. 16 și 23 din Legea Învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările ulterioare;

b) respectarea cerințelor standardelor de autorizare de funcționare provizorie/acreditare în vigoare;

c) respectarea prevederilor legale privind atribuirea de denumiri unităților de învățământ preuniversitar;

d) asigurarea finanțării de bază pentru unitățile de învățământ special, conform legislației în vigoare;

e) eficiența utilizării resurselor financiare, materiale și umane, în cazul unităților de învățământ preuniversitar special de stat.

(3) În vederea emiterii avizului conform prevăzut la alin. (2), inspectoratele școlare transmit Ministerului Educației un raport privind modul de respectare a criteriilor de către fiecare unitate de învățământ preuniversitar special.

Art. 7. — În situația în care la nivelul unei unități de învățământ cu personalitate juridică se modifică nivelul de învățământ cel mai înalt pe care a școlarizat/va școlariza, ca urmare a autorizării de funcționare provizorie sau încetării școlarizării pe nivelul cel mai înalt, aceasta își schimbă, în mod obligatoriu, denumirea și codul de identificare fiscală. În aceste cazuri se operează modificările în SIIR, cu aprobarea departamentului/direcției din cadrul Ministerului Educației responsabil(e) cu rețeaua școlară.

Art. 8. — (1) În situația în care după începerea cursurilor efectivele de copii și elevi ale unităților de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică pentru care s-a acordat avizul conform și s-a emis hotărâre a consiliului local/consiliului județean/ordin al ministrului, după caz, scad sub limitele prevăzute la art. 16 din Legea Învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările ulterioare, acestea își continuă activitatea, urmând a fi reorganizate începând cu anul școlar următor.

(2) În mod excepțional, dacă după emiterea hotărârii consiliului local privind organizarea rețelei școlare intervin solicitări de modificare a acesteia înregistrate după data de 1 septembrie, acestea se comunică Ministerului Educației și pot fi analizate în consiliul de administrație al inspectoratului școlar în vederea emiterii avizului conform, doar cu acordul secretarului de stat care coordonează învățământul preuniversitar, până la data de 30 septembrie. Modificările în rețeaua școlară vor fi operate în SIIR până la data de 15 octombrie.

(3) Dacă după emiterea hotărârii consiliului local privind organizarea rețelei școlare există solicitări înregistrate, după data începerii cursurilor, de includere în rețeaua școlară a unor noi unități de învățământ de masă înființate până la data de 31 august, cu respectarea tuturor prevederilor legale, acestea pot fi incluse în rețeaua școlară până la data de 15 octombrie, prin HCL, cu avizul conform al inspectoratelor școlare, emis ulterior datei obținerii acordului secretarului de stat care coordonează învățământul preuniversitar.

(4) Consiliile județene/Consiliul General al Municipiului București, după emiterea hotărârilor de organizare a rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar special, pot/poate solicita Ministerului Educației emiterea unui nou aviz conform în vederea modificării structurii acesteia, în aceleași situații și termene prevăzute la alin. (2) și (3).

(5) În situațiile prevăzute la alin. (2) și (3) se reia procedura privind organizarea rețelei școlare conform art. 3 alin. (3).

CAPITOLUL III Dispoziții finale

Art. 9. — (1) Calendarul operațiunilor de organizare a rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar, denumit în continuare *Calendar*, se aprobă anual prin ordin al ministrului educației.

(2) Inspectoratele școlare mențin un permanent dialog cu administrația publică locală în ceea ce privește organizarea

rețelei școlare din raza de competență. În situația în care autoritățile publice locale și inspectoratele școlare au opinii divergente cu privire la organizarea rețelei școlare și nu a fost emisă hotărârea consiliului local până la data prevăzută în Calendarul aprobat anual, ministrul educației emite un ordin cu privire la aprobarea rețelei școlare.

(3) Situațiile de neemitere a HCL/HCJ/HCGMB, după caz, de organizare a rețelei școlare vor fi transmise Ministerului Educației de către inspectoratele școlare până la data prevăzută în Calendarul aprobat anual, însoțite de un raport detaliat care va conține descrierea completă a fiecărei situații, demersurile realizate până la acel moment de către factorii implicați și propunerile de soluționare a acestora.

(4) În urma analizei rapoartelor detaliate transmise de către inspectoratele școlare, până la data de 1 februarie se emite ordinul ministrului educației privind includerea unor unități de învățământ în rețeaua școlară, precum și organizarea rețelei școlare din localitățile în care nu s-a realizat în totalitate procesul de organizare a rețelei școlare de către autoritățile administrației publice locale cu avizul conform emis de către inspectoratele școlare.

(5) Pentru stabilirea rețelei școlare a învățământului special, inspectoratele școlare solicită consiliilor județene, respectiv consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București, în termenele prevăzute în Calendarul aprobat anual, transmiterea către Ministerul Educației a proiectului privind rețeaua școlară pentru emiterea avizului conform.

(6) Până la data prevăzută în Calendarul aprobat anual, Ministerul Educației/inspectoratele școlare comunică, în scris, avizul conform/refuzul de a emite avizul conform autorităților administrației publice locale/județene, după caz, privind organizarea rețelei școlare din raza lor teritorială. Refuzul de a emite avizul conform se motivează în scris și se comunică solicitanților însoțit de propunerile pentru organizarea rețelei școlare.

Art. 10. — (1) Inspectoratele școlare, în calitate de operatori, au obligația de a înregistra în SIIR entitățile autorizate provizoriu/acreditate care își desfășoară activitatea sau urmează să își desfășoare activitatea la nivelul fiecărui județ/municipiului București și de a le asigura acestora accesul în SIIR, în vederea introducerii datelor corespunzătoare aferente modulelor plan de școlarizare, managementul elevului, managementul unităților de învățământ, resurse umane, resurse materiale ș.a.

(2) Controlul procesului de înregistrare a datelor privind rețeaua școlară de către inspectoratele școlare este realizat de către Ministerul Educației, în calitate de administrator SIIR.

(3) Inspectoratele școlare transmit Ministerului Educației rețeaua școlară pentru fiecare an școlar, separat, atât pentru unitățile de învățământ preuniversitar de stat, cât și pentru unitățile de învățământ particular, în format electronic, scanat. Documentul asumat prin semnătură a inspectorului școlar general și stampilat pe fiecare pagină este transmis electronic, scanat, până la data prevăzută în Calendarul aprobat anual, în conformitate cu datele introduse/actualizate de către inspectoratele școlare în SIIR, modulul „Rețea școlară”.

Art. 11. — (1) Orice persoană juridică, publică sau privată, interesată în furnizarea de educație se supune procesului de evaluare și acreditare, în condițiile legii.

(2) Inspectoratele școlare monitorizează respectarea de către unitățile de învățământ a termenelor de declanșare a procedurii de acreditare a nivelurilor de învățământ sau a

calificărilor profesionale/specializărilor pe limbă de predare/program de studii/formă de învățământ.

Art. 12. — (1) Începând cu anul școlar 2024—2025, creșele de stat cu personalitate juridică se pot reorganiza conform prevederilor art. 19 alin. (11)—(16), art. 31 și art. 248 alin. (23) din Legea nr. 198/2023, cu modificările ulterioare.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), creșele cu personalitate juridică cu minimum 120 de antepreșcolari, pentru care autoritățile administrației publice locale au calitatea de persoană juridică fondatoare și care au aprobat transferul drepturilor de organizare și coordonare a întregii activități a acestora către inspectoratele școlare, își mențin statutul de unități de învățământ cu personalitate juridică și funcționează conform prevederilor legale valabile pentru celelalte unități de învățământ de masă. Astfel:

- a) posturile sunt asigurate de inspectoratele școlare în limita numărului maxim de posturi aprobat de Ministerul Educației;
- b) creșele au calitatea de angajator, conform statului de funcții aprobat de inspectoratele școlare;
- c) finanțarea creșelor se va asigura conform prevederilor legale valabile pentru celelalte unități de învățământ de masă;
- d) personalul didactic de predare se repartizează de către inspectoratele școlare.

(3) În situația creșelor prevăzute la alin. (2), ca urmare a realizării transferului dreptului de organizare și coordonare, personalul didactic auxiliar și administrativ care face parte din familia ocupațională de funcții bugetare „Învățământ” se încadrează în limita posturilor aprobate, cu respectarea procedurii și regimului juridic aplicabile fiecărei categorii de funcții, cu menținerea aceluiași drepturi salariale avute, potrivit legii, la momentul realizării transferului.

(4) Transferul drepturilor de organizare și coordonare prevăzute la alin. (2) se realizează în baza hotărârii consiliului local al unității administrativ-teritoriale pe raza căreia funcționează creșa, a hotărârii consiliului de administrație al inspectoratului școlar și a deciziei inspectorului școlar general.

(5) Proiectul hotărârii consiliului local prevăzute la alin. (4) se comunică inspectoratelor școlare cu cel puțin 60 de zile calendaristice anterior adoptării respectivei hotărâri.

Art. 13. — (1) Cluburile sportive școlare, palatele și cluburile copiilor, Palatul Național al Copiilor din București și centrele județene de excelență/Centrul Municipiului București pentru Excelență se supun evaluării periodice din 5 în 5 ani.

(2) Înființarea în cadrul palatelor, cluburilor copiilor, cluburilor sportive școlare de noi cercuri, respectiv discipline sportive se realizează pe baza acordului ARACIP, conform procedurii aprobate prin ordin al ministrului educației.

Art. 14. — În cuprinsul prezentei metodologii, începând cu data reorganizării instituțiilor aflate în coordonarea/subordonarea Ministerului Educației:

a) denumirea „Agenția Română de Asigurare a Calității în Învățământul Preuniversitar” (ARACIP) se va citi „Agenția Română pentru Asigurarea Calității și Inspecție în Învățământul Preuniversitar” (ARACIIP);

b) denumirea „Inspectorat școlar județean/Inspectoratul Școlar al Municipiului București”, respectiv „ISJ/ISMB” se va citi „direcția județeană de învățământ preuniversitar/Direcția Municipiului București de Învățământ Preuniversitar”, respectiv „DJIP/DMBIP”;

c) denumirile „inspector școlar general” și „inspector școlar general adjunct” se vor citi „director general” și „director general adjunct”.

**PROIECT nr. 183 / 20.11.2025
HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea efectuării de lucrări de interes public local pe Strada Melodiei în Comuna
Valea Lupului, Județul Iași**

Consiliul local al Comunei Valea Lupului, întrunit în ședința ordinară din data de _____;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de domnul Primar Florin Liviu Dulgheru, referatul de aprobare al acestuia, precum și raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu,

Având în vedere:

- prevederile OUG nr. 60/2009 privind unele măsuri în vederea implementării programului «Noua casă», cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile Normei de implementare a programului "Noua casă" pentru achiziția de locuințe din 17.06.2009, aprobată prin H.G. nr. 717/2009, cu modificările și completările ulterioare, art. 10⁹

"(1) În cazul beneficiarilor programului care depun documente emise de către autoritățile publice locale, din care rezultă aprobarea efectuării unor lucrări de interes public local, Ministerul Finanțelor Publice și finanțatorul, proporțional cu procentul de garantare, își pot exprima acordul cu privire la ridicarea ipotecii, a interdicției de grevare cu sarcini și a interdicției de înstrăinare a cotei-părți de teren aferente locuinței achiziționate sau construite în cadrul programului, necesară executării acestor lucrări.

(2) Acordul prevăzut la alin. (1) este exprimat sub condiția ca lucrările efectuate să conducă la creșterea valorii locuinței achiziționate sau construite în cadrul programului. În cazul neîndeplinirii acestei condiții, acordul se consideră desființat cu efect retroactiv."

- prevederile O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată (r1), cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile Codului Civil

- art. 562 (2) *"Proprietarul poate abandona bunul său mobil sau poate renunța, prin declarație autentică, la dreptul de proprietate asupra bunului imobil, înscris în cartea funciară. Dreptul se stinge în momentul părăsirii bunului mobil, iar dacă bunul este imobil, prin înscrierea în cartea funciară, în condițiile legii, a declarației de renunțare."*

- art. 889 (1) *Proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului.*

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de juridice, de disciplină, liniște publică, urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, transport, mediu și drepturi cetățenești;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. d) și alin. (7) lit. n), precum și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă efectuarea de lucrări de interes public local pe strada Melodiei, în componența căreia intră terenurile identificate cu număr cadastral 67754, înscris în Cartea Funciară nr. 67754 Valea Lupului, număr cadastral 67755, înscris în Cartea Funciară nr. 67755 Valea Lupului și număr cadastral 64049, înscris în Cartea Funciară nr. 64049 Valea Lupului.

Art. 2. Lucrările se vor executa după ce întreaga Stradă Melodiei va intra în proprietatea publică a Comunei Valea Lupului.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată: Primarului, Compartimentului Patrimoniu, Compartimentului economic și casierie, Compartimentului Achiziții publice/investiții, în vederea aducerii ei la îndeplinire, și Prefectului Județului Iași, în vederea exercitării controlului de legalitate.

INIȚIATOR,

PRIMAR,

Florin-Liviu DULGHERU



REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea efectuării de lucrări de interes public local pe Strada Melodiei în
Comuna Valea Lupului, Județul Iași

Analizând

- prevederile OUG nr. 60/2009 privind unele măsuri în vederea implementării programului «Noua casă», cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile Normei de implementare a programului "Noua casă" pentru achiziția de locuințe din 17.06.2009, aprobată prin H.G. nr. 717/2009, cu modificările și completările ulterioare, art. 10⁹

"(1) În cazul beneficiarilor programului care depun documente emise de către autoritățile publice locale, din care rezultă aprobarea efectuării unor lucrări de interes public local, Ministerul Finanțelor Publice și finanțatorul, proporțional cu procentul de garantare, își pot exprima acordul cu privire la ridicarea ipotecii, a interdicției de grevare cu sarcini și a interdicției de înstrăinare a cotei-părți de teren aferente locuinței achiziționate sau construite în cadrul programului, necesară executării acestor lucrări.

(2) Acordul prevăzut la alin. (1) este exprimat sub condiția ca lucrările efectuate să conducă la creșterea valorii locuinței achiziționate sau construite în cadrul programului. În cazul neîndeplinirii acestei condiții, acordul se consideră desființat cu efect retroactiv."

- prevederile O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată (r1), cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile Codului Civil

- art. 562 (2) *"Proprietarul poate abandona bunul său mobil sau poate renunța, prin declarație autentică, la dreptul de proprietate asupra bunului imobil, înscris în cartea funciară. Dreptul se stinge în momentul părăsirii bunului mobil, iar dacă bunul este imobil, prin înscrierea în cartea funciară, în condițiile legii, a declarației de renunțare."*

- art. 889 (1) *Proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului.*

Supun aprobării în ședința Consiliului Local Proiectul de "Hotărâre privind aprobarea efectuării de lucrări de interes public local pe Strada Melodiei în Comuna Valea Lupului, Județul Iași".

INIȚIATOR,

PRIMAR,

Florin Liviu DULGHERU



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea efectuării de lucrări de interes public local ale Strada Melodiei în
Comuna Valea Lupului, Județul Iași

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea efectuării de lucrări de interes public local pe Strada Melodiei în Comuna Valea Lupului, inițiat de domnul primar Florin Liviu Dulgheru, precizăm următoarele:

În comuna Valea Lupului, străzile proprietate particulară (persoane fizice/juridice) reprezintă un procent însemnat din totalul de străzi (străzi, fundacuri, alei etc) din comună. Un procent la el de semnificativ îl reprezintă cetățenii care au cumpărat imobile și cote indivize din stradă prin credite ipotecare sau prin programul Prima casa.

După cum se poate observa din hotărârile de consiliu prin care se completează frecvent inventarul bunurilor din domeniul privat, cetățenii, rând pe rând, renunță prin declarație autentică la dreptul de proprietate supra cotelor indivize din străzile private, pentru a putea fi incluse, ulterior parcurgerii procedurilor legale, în domeniul public al Comunei Valea Lupului, spre a putea fi administrate legal de primărie.

Pentru a putea face declarațiile de renunțare la drept, cetățenii cu credite ipotecare/Prima casă au nevoie și de acordul titularului dreptului de creanță, intabulat în cartea funciară. Titularii dreptului de creanță – creditorii ipotecari sunt bancile care au acordat împrumutul și Statul român – pentru cei din programul Prima casă. Cu instituțiile bancare am rezolvat problema acordului prin corespondența purtată.

Ministerul Finanțelor este responsabilul din partea Statului, să emită garanții în numele și în contul statului. De asemenea, ministerul emite și acordul pentru renunțarea la drept a proprietarilor interesați, dar acordul lor nu poate fi dat doar în baza unei simple corespondențe purtate cu autoritatea locală.

Prin urmare, analizând:

- prevederile OUG nr. 60/2009 privind unele măsuri în vederea implementării programului «Noua casă», cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Normei de implementare a programului "Noua casă" pentru achiziția de locuințe din 17.06.2009, aprobată prin H.G. nr. 717/2009, cu modificările și completările ulterioare, art. 10⁹

"(1) În cazul beneficiarilor programului care depun documente emise de către autoritățile publice locale, din care rezultă aprobarea efectuării unor lucrări de interes public local, Ministerul Finanțelor Publice și finanțatorul, proporțional cu procentul de garantare, își pot exprima acordul cu privire la ridicarea ipotecii, a interdicției de grevare cu sarcini și a interdicției de înstrăinare a cotei-părți de teren aferente locuinței achiziționate sau construite în cadrul programului, necesară executării acestor lucrări.

(2) Acordul prevăzut la alin. (1) este exprimat sub condiția ca lucrările efectuate să conducă la creșterea valorii locuinței achiziționate sau construite în cadrul programului. În cazul neîndeplinirii acestei condiții, acordul se consideră desființat cu efect retroactiv."

- prevederile O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată (r1), cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile Codului Civil

- art. 562 (2) "Proprietarul poate abandona bunul său mobil sau poate renunța, prin declarație autentică, la dreptul de proprietate asupra bunului imobil, înscris în cartea funciară. Dreptul se stinge în momentul părăsirii bunului mobil, iar dacă bunul este imobil, prin înscrierea în cartea funciară, în condițiile legii, a declarației de renunțare."

- art. 889 (1) *Proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului.*

Prin proiectul de hotărâre propus, dorim să venim în sprijinul cetățenilor care își manifestă intenția de a renunța la dreptul de proprietate asupra cotelor individe din străzile private, pentru a putea, ulterior, să le inventariem în domeniul public al Comunei Valea Lupului și a le putea administra în consecință – asfaltare, pietruire, trotuare, iluminat public, deszapezire etc.

Astfel, supunem dezbaterii plenului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului a proiectului de *"Hotărâre privind aprobarea efectuării de lucrări de interes public local pe Strada Melodiei în Comuna Valea Lupului, Județul Iași"*.

COMPARTIMENT PATRIMONIU,

Elena PANȚIRU

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris



**PROIECT NR. 184 / 20.11.2025
HOTĂRÂRE**

privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, către S.C. DELGAZ GRID S.A., necesar executării lucrării "Realizare condiții de coexistență (deviere LEA 20kV + înlocuire izolatori LEA 110 kV) pentru construire 3 locuințe colective P+4E – imobil situat în Comuna Valea Lupului, jud. Iași, nr. cadastral 64696"

Prin cererea nr. 27949/12.11.2025, S.C. POWERGRID SOLUTION S.R.L., în calitate de proiectant al lucrării "Realizare condiții de coexistență (deviere LEA 20kV + înlocuire izolatori LEA 110 kV) pentru construire 3 locuințe colective P+4E – imobil situat în Comuna Valea Lupului, jud. Iași, nr. cadastral 64696", solicită emiterea acordului pentru realizarea lucrării, acord prealabil obținerii autorizației de construire.

Pentru lucrare a fost emis Certificatul de urbanism nr. 315/20.10.2025.

Lunând în considerare prevederile art. 12 și art. 14 ale Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 554 alin (2), art. 862 alin. (1) și ale art 874 alin. (1) Cod Civil;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de juridice, de disciplină, liniște publică, urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, transport, mediu și drepturi cetățenești;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), precum și ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se emite acordul Consiliului Local al Comunei Valea Lupului necesar executării lucrării "Realizare condiții de coexistență (deviere LEA 20kV + înlocuire izolatori LEA 110 kV) pentru construire 3 locuințe colective P+4E – imobil situat în Comuna Valea Lupului, jud. Iași, nr. cadastral 64696", către S.C. Delgaz Grid S.A, lucrare ce se va realiza pe Strada Rubinului, domeniu public al comunei Valea Lupului, conform documentației anexă, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă instituirea dreptului de uz și servitute pentru rețeaua electrică, precum și a servituții de trecere cu piciorul și cu mijloace auto pentru lucrări de realizare și mentenanța linie electrică executată, cu titlu gratuit pe toata durata de existența a capacității energetice, pe Strada Rubinului – domeniu public al Comunei Valea Lupului.

Art. 3 Lucrarea se va realiza prin săpătură deschisă. Se va reface amplasamentul distrus la parametrii inițiali. Beneficiarul va avea în vedere ca lucrarea să se execute fără a afecta circulația auto și pietonală.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată: S.C. POERGRID SOLUTION S.R.L. pentru S.C. DELGAZ GRID S.A., Compartimentului patrimoniu, Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, Compartimentului Cadastru și fond funciar, în vederea aducerii ei la îndeplinire, și Prefectului Județului Iași, în vederea exercitării controlului de legalitate.

INIȚIATOR,

PRIMAR,

Florin Liviu DULGHERU



REFERAT DE APROBARE

privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, către S.C. DELGAZ GRID S.A., necesar executării lucrării "Realizare condiții de coexistență (deviere LEA 20kV + înlocuire izolatori LEA 110 kV) pentru construire 3 locuințe colective P+4E – imobil situat în Comuna Valea Lupului, jud. Iași, nr. cadastral 64696"

Prin cererea nr. 27949/12.11.2025, S.C. POERGRID SOLUTION S.R.L., în calitate de proiectant al lucrării "Realizare condiții de coexistență (deviere LEA 20kV + înlocuire izolatori LEA 110 kV) pentru construire 3 locuințe colective P+4E – imobil situat în Comuna Valea Lupului, jud. Iași, nr. cadastral 64696", solicită emiterea acordului pentru realizarea lucrării, acord prealabil obținerii autorizației de construire.

Pentru lucrare a fost emis Certificatul de urbanism nr. 315/20.10.2025.

Lucrarea proiectată are ca scop final racordarea la rețeaua de energie electrică a 3 locuințe colective P+4E din com. Valea Lupului, ce vor fi executate pe terenul nr. cadastral 64696 Valea Lupului.

Analizând prevederile Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, art. 12-14, ale Codului Civil și Codului Administrativ,

Supun aprobării în ședința Consiliului Local Proiectul de "Hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, către S.C. DELGAZ GRID S.A., necesar executării lucrării Realizare condiții de coexistență (deviere LEA 20kV + înlocuire izolatori LEA 110 kV) pentru construire 3 locuințe colective P+4E – imobil situat în Comuna Valea Lupului, jud. Iași, nr. cadastral 64696".

INIȚIATOR,

PRIMAR,

Florin Liviu DULGHERU



RAPORT DE SPECIALITATE

Proiect hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, către S.C. DELGAZ GRID S.A., necesar executării lucrării Realizare condiții de coexistență (deviere LEA 20kV + înlocuire izolatori LEA 110 kV) pentru construire 3 locuințe colective P+4E – imobil situat în Comuna Valea Lupului, jud. Iași, nr. cadastral 64696”

Prin cererea nr. 27949/12.11.2025, S.C. POWERGRID SOLUTION S.R.L., în calitate de proiectant al lucrării "Realizare condiții de coexistență (deviere LEA 20kV + înlocuire izolatori LEA 110 kV) pentru construire 3 locuințe colective P+4E – imobil situat în Comuna Valea Lupului, jud. Iași, nr. cadastral 64696", solicită emiterea acordului pentru realizarea lucrării, acord prealabil obținerii autorizației de construire.

Pentru lucrare a fost emis Certificatul de urbanism nr. 315/20.10.2025.

Lucrarea proiectată are ca scop final racordarea la rețeaua de energie electrică a 3 locuințe colective P+4E din com. Valea Lupului, ce vor fi executate pe terenul nr. cadastral 64696 Valea Lupului.

Conform prevederilor Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, art. 12 "(2) *Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:*

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;

b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;

c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;

d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;

e) dreptul de acces la utilitățile publice.

(3) Drepturile de uz și de servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal, iar conținutul acestora este prevăzut la art. 14 și se exercită fără înscriere în Cartea funciară pe toată durata existenței capacității energetice sau, temporar, cu ocazia re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție în caz de avarie.

(4) Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ - teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora."

Art. 554 alin. (2) Cod Civil prevede "Dacă prin lege nu se prevede altfel, dispozițiile aplicabile dreptului de proprietate privată se aplică și dreptului de proprietate publică, însă numai în măsura în care sunt compatibile cu acesta din urmă.". Transpunând acest principiu în materia limitelor exercitării dreptului de proprietate publică, art. 862 alin. (1) Cod Civil dispune "Dreptul de proprietate publică este susceptibil de orice limite reglementate de lege

sau de prezentul cod pentru dreptul de proprietate privată, în măsura în care acestea sunt compatibile cu uzul sau interesul public cărui îi sunt destinate bunurile afectate”.

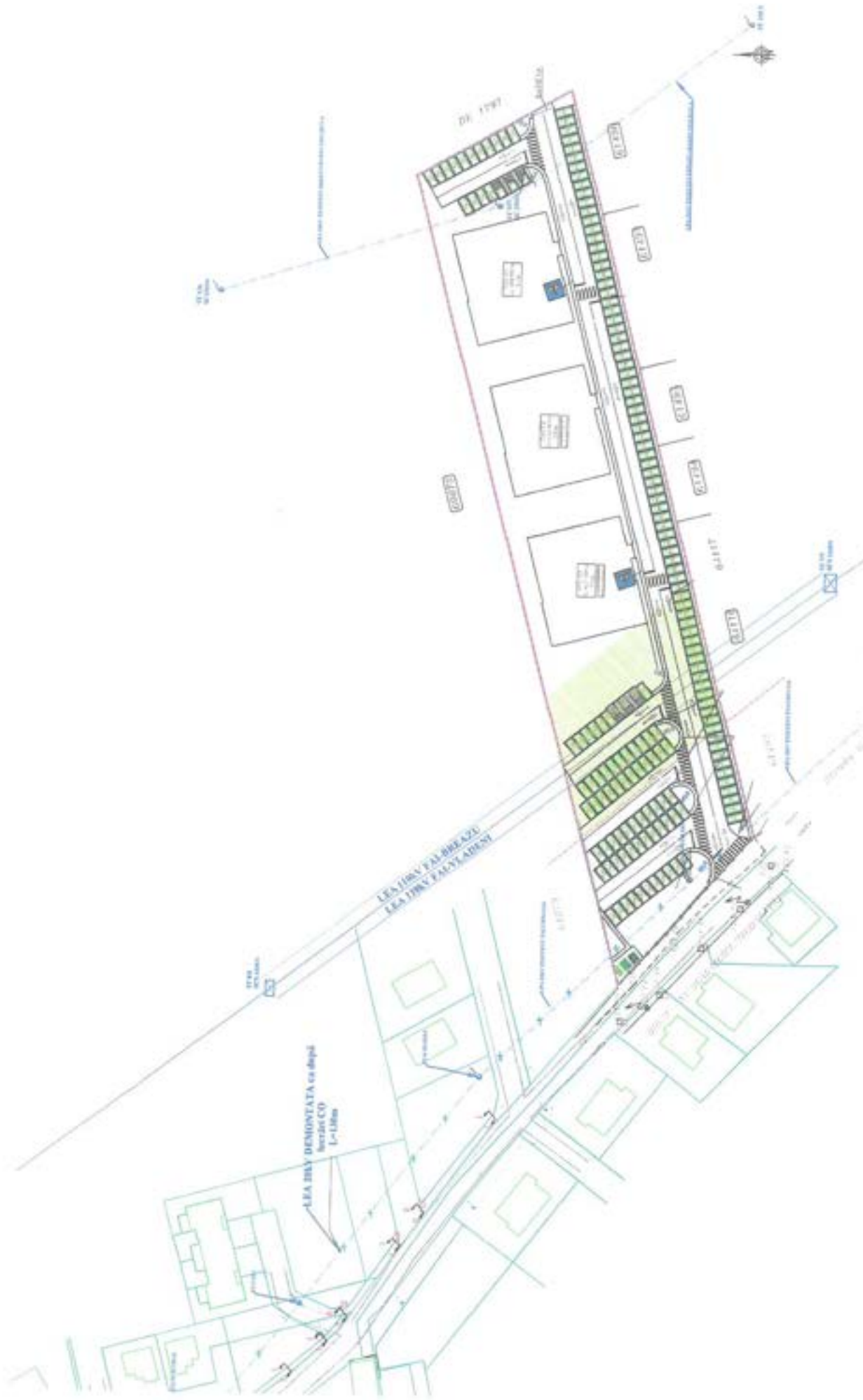
Având în vedere scopul și necesitatea acestei investiții, precum și caracterul de utilitate publică a lucrării ce urmează a fi executate, propunem emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului necesar executării lucrării “Realizare condiții de coexistență (deviere LEA 20kV + înlocuire izolatori LEA 110 kV) pentru construire 3 locuințe colective P+4E – imobil situat în Comuna Valea Lupului, jud. Iași, nr. cadastral 64696”, lucrare ce va fi executată pe domeniu public al Comunei Valea Lupului – Strada Rubinului și instituirea dreptului de uz și servitute pentru rețeaua electrică, precum și a servituții de trecere cu piciorul și cu mijloace auto pentru lucrări de realizare și mentenanță linie electrică executată, cu titlu gratuit pe toată durata de existență a capacității energetice pe domeniul public al Comunei Valea Lupului.

Prin urmare, supunem dezbaterii Consiliului Local al Comunei Valea Lupului a proiectului de “Hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, către S.C. DELGAZ GRID S.A., necesar executării lucrării “Realizare condiții de coexistență (deviere LEA 20kV + înlocuire izolatori LEA 110 kV) pentru construire 3 locuințe colective P+4E – imobil situat în Comuna Valea Lupului, jud. Iași, nr. cadastral 64696”.

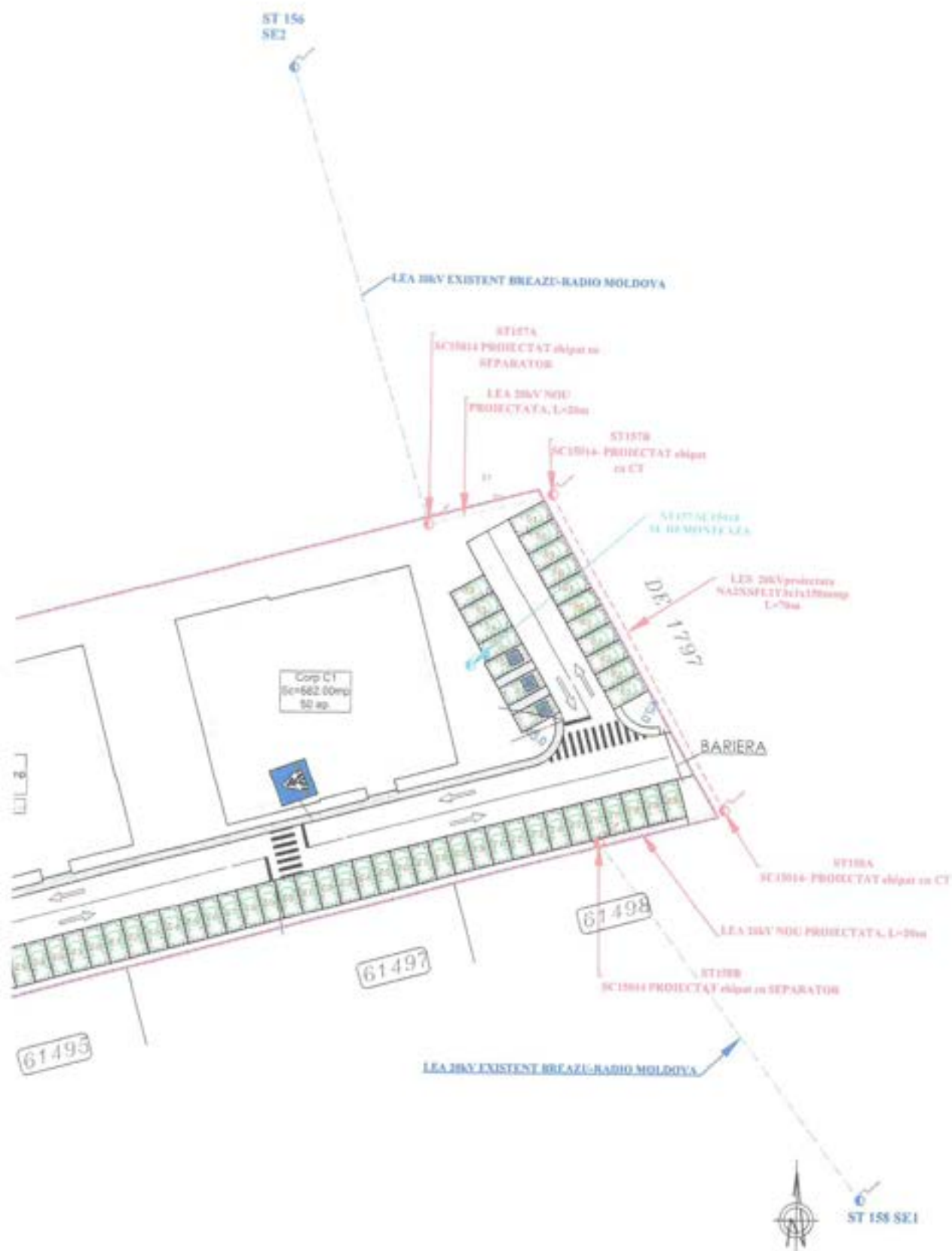
COMPARTIMENT PATRIMONIU,

Elena PANȚIRU

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris



VERIFICATOR:		Nume: SEMINATUTA, CEIBUTA		Beneficiar: SOCIETATEA VRESS CASA S.R.L.		Proiect nr. 7815/2025	
PROIECTANT:		POWERGRID SOLUTION		Amplasament: Valea Lupului, sat Valea Lupului, jud. Iasi, NC 640/96		Faza: D.T.A.C.	
SPECIFICATIE		Nume: SEMINATUTA		Titlu proiect: Studiul de fezabilitate si proiectarea sistemului de alimentare cu energie electrica a obiectivului de interes localitara Valea Lupului, sat Valea Lupului, jud. Iasi, NC 640/96		Titlu planșă: PLAN DE SITUATIE EXISTENT	
SEF PROIECT		Ing. Florin Bărbăntu		Scara: 1:1000		Data: Octombrie 2025	
PROIECTAT		Ing. Bianca Teodoru		Data:			
DREȘAT		Ing. Bianca Teodoru		Data:			



VERIFICATOR:		NUME		SEMNATURA		CERTE	
PROIECTANT:		POWERGRID SOLUTION Valcea Adunare, jud. Iasi, Strada Trandafir, Nr. 2 Pondă, strada de circulație, Iasi, jud. Iasi, Strada Trandafir, Nr. 2 Tel: 0231 707 020				Beneficiar: SOCIETATEA VRESS CASA S.R.L.	
				Amplasament: Valea Lupului, sat Valea Lupului, jud. Iasi, NC 64696		Proiect nr. 707/0202/2025	
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect:		Faza:	
SEF PROIECT	ing. Florin Băncăruș		1:500	Realizarea studiului de fezabilitate pentru LEA 20kV - Andoneasa - Iasi (jud. Iasi) - proiectat de S.C. S. I. (C.A.N.T.) S.R.L. (C.A.N.T.) S.R.L. - Iasi, jud. Iasi, Strada Trandafir, Nr. 2 Pondă, sat Valea Lupului, jud. Iasi, NC 64696		D.T.A.	
PROIECTAT	ing. Bianca Turchendă		Data:	Plan de situație proiectat			
DESENAT	ing. Bianca Turchendă		Octombrie 2025	Titlu planșă		ECS	
				LEA 20kV BREAȘU-RADIO MOLDOVA între stâlpi nr 157 și nr 158			

Nr. 156/11.2025



Catre,

CONSILIUL LOCAL AL VALEA LUPULUI

Referitor la lucrarea de: *Realizare conditii de coexistenta (deviere LEA 20kV+inlocuire izolatori LEA 110kV) pentru construire 3 locuinte colective P+4E -imobil situat in com. Valea Lupului, Jud. Iasi, nr. cad. 64696:*

Va rugam sa aprobat prin Hotararea de Consiliu Local acordarea dreptului de uz si servitute in favoarea S.C. YRISS CASA S.R.L., pentru suprafata de teren de 69 mp permanenta si 150 mp temporari, reprezentand zona de protectie LES 6kV proiectata si suprafata ocupata de fundatiile stalpilor aferenti retelei electrice, necesare realizarii conditiei de coexistenta:

NC 64696 – 54 mp (180 m x 0,3 = 54) reprezentand zona de protectie LES 20kV

NC 64696 – 15 mp (2,5mp x 6 = 15) suprafata ocupata de fundatiile stalpilor aferenti retelei electrice, necesare realizarii conditiei de coexistenta

NC 64696 – 150 mp suprafata temporara

Acordarea dreptului de uz si servitute catre operatorul de distributie SC DELGAZ GRID SA se face cu titlu gratuit conform legii energiei nr. 123 din 2012.

Conform art. 12 din Legea 123 din 2012 a energiei electrice si a gazelor naturale, S.C. DELGAZ GRID S.A., beneficiaza de urmatoarele drepturi:

Art. 12. Drepturile si obligatiile ce decurg din autorizatia de infintare si din licente

(1) Lucrarile de realizare si retehnologizare ale capacitatilor energetice pentru care se acorda autorizatii, precum si activitatile si serviciile pentru care se acorda licente, dupa caz, sunt de interes public, cu exceptia celor care sunt destinate exclusiv satisfacerii consumului propriu al titularului autorizatiei sau licentei.

(2) Asupra terenurilor si bunurilor proprietate publica sau privata a altor persoane fizice ori juridice si asupra activitatilor desfasurate de persoane fizice sau juridice in vecinatatea capacitatii energetice se institue limitari ale dreptului de proprietate in favoarea titularilor autorizatiilor de infintare si de licente care beneficiaza de:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrarilor necesare realizarii, relocarii, retehnologizarii sau desfiintarii capacitati energetice, obiect al autorizatiei;

b) dreptul de uz pentru asigurarea functionarii normale a capacitatii, obiect al autorizatiei de infintare, pentru reviziile, reparatiile si interventiile necesare;

c) servitutea de trecere subterana de suprafata, sau aeriana pentru instalarea/desfiintarea de retele electrice sau alte echipamente aferente capacitatii energetice si pentru acces la locul de amplasare a acestora, in conditiile legii;

d) dreptul de a obtine restrangerea sau incetarea unor activitati care ar putea pune in pericol persoane si bunuri;

e) dreptul de acces la utilitatile publice.

(3) Drepturile de uz si de servitute au ca obiect utilitatea publica, au caracter legal, iar continutul acestora este prevazut la art. 14 si se exercita fara inscriere in Cartea funciara pe toata durata existentei capacitatii energetice sau, temporar, cu ocazia retehnologizarii unei capacitati in functiune, reparatii, reviziei, lucrarilor de interventie in caz de avarie.

(4) Exercitarea drepturilor de uz si servitute asupra proprietatilor statului si ale unitatilor administrativ-teritoriale afectate de capacitatile energetice se realizeaza cu titlu gratuit, pe toata durata existentei acestora

Mentionam faptul ca lucrarea de "Realizare conditii de coexistenta (deviere LEA 20kV+inlocuire izolatori LEA 110kV) pentru construire 3 locuinte colective P+4E -imobil situat in com. Valea Lupului, Jud. Iasi, nr. cad. 64696", va intra in patrimonial SC DELGAZ GRID SA.

Atasam prezentei cereri:

-Memoriu tehnic

-Plan de incadrare in zona si plan de situatie

-Certificat de urbanism

Va rugam sa introduceti pe ordinea de zi in prima sedina de Consiliu Local si cererea noastra.

Va multumim !

S.C. POWERGRID SOLUTION S.R.L.

Ing. Baiceanu Florin



ROMANIA
JUDETUL IASI
PRIMĂRIA VALEA LUPULUI
Nr. 25269 din 14-10-2025

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 3/5 din 20-10-2025

ÎN SCOPUL: Realizare conditii de coexistenta (deviere LEA 20Kv+inlocuire izolatori LEA 110Kv) pentru construire 3 locuinte colective P+4E – imobil situat in com. Valea Lupului, jud. IASI, nr. cad. 64696.

Urmare cererii adresate de ⁽¹⁾ SC DELGAZ GRIS SA prin SC POWERGRID SOLUTION SRL pentru SC YRISS CASA SRL

domiciliul ⁽²⁾
cu _____ in județul _____ MURES _____ municipiul _____
sedul _____ orașul _____ Tg. Mures _____
satul _____ Tg. Mures _____, sectorul _____, cod poștal _____, strada _____ b-dul Pandurilor _____ nr. 42 _____
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, telefon / fax _____, e-mail _____
CUI _____, înregistrată la nr. 25269 din 14-10-2025 _____

Pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul _____ Iasi _____
municipiul _____
orașul _____ satul _____ Valea Lupului _____, sectorul _____
comuna _____ Valea Lupului _____
cod poștal _____, str. _____ Rubinelui _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____
sau identificat prin ⁽³⁾ DS – plan de situație- plan de încadrare în zona _____

În temeiul reglementărilor documentației de urbanism faza PATJ/PUG/PUZ/PUD, Hotărârea Consiliului Local Valea Lupului nr.40/2025 actualizare PUG.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se

CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

2. REGIMUL JURIDIC:

- imobil (teren) situat în intravilanul localității Valea Lupului, comuna Valea Lupului
- imobil proprietate privată-propietate a Societății YRISS CASA SRL, conform act notarial Contract de Vanzare Cumparare nr. 56 din 26-01-2024 emis de NP Costin Razvan Ionut
- Accesul la parcela se poate realiza din calea de acces domeniul public pietruit Str. Rubinelui in partea de Vest si cale de acces domeniul public neamenajat Str. Ciurchinilor in partea de Est.
- C.F. nr. 64696. St = 10.000mp.
- pe terenul in cauza sunt in executie 3 locuinte colective P+4E cu Autorizatie de construire
- Imobilul nu este inclus in listele monumentelor istorice și/sau ale naturii sau in zona de protecție a acestora

3. REGIMUL ECONOMIC:

- imobil categoria de folosință: arabil
- conform PUG aprobat, parcela se afla in Zona-L - locuinte și funcțiuni complementare subzona LI – locuinte individuale, c
- maxim P+1E+M, in regim de construire izolat sau cuplat,
- imobilul se afla in zona A de impozitare

4. REGIMUL TEHNIC

Proiectul va fi întocmit de persoane autorizate conform Legii 50/1991 republicată și modificată și conform Cadrului al proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții Legea 350/2001 Legea 199/2004 Legea 401/2003 Legea 10/1995 Legea 7/2020.

Utilizări admise: se pot autoriza lucrările solicitate – deviere rețele electrice.

Calea de acces se va reface ca la forma inițială (pietruită) de către beneficiar pe cheltuielă proprie.

Proiectul va avea șef de proiect și deviz general.

Planul de încadrare în zonă va fi cel vizat de Primărie cu cartus proiectant.

Se va aduce la cunoștința primăriei Valea Lupului data începerii efective a lucrărilor de deviere a rețelei de electricitate.

Atenție: se va solicita HCL utilizare domeniul public.

Lucrarea se va executa cu dirigenți de șantier

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat⁽⁴⁾ pentru obținerea Autorizației de Construire al obiectivului

Realizare condiții de coexistență (deviere LEA 20Kv+înlocuire izolatori LEA 110Kv) pentru construire 3 locuințe colective P+4E – imobil situat în com. Valea Lupului, jud. IASI, nr. cad. 64696.

(4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform prezentei solicitantului, formulată în cerere

**CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE
ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII**

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire / de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului :

NU ESTE CAZUL

– denumirea și adresa acestuia se personalizează prin grija autorității administrației publice emitoare –

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emiteri a acordului de mediu se desfășoară după emiterea Certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emiteri a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții

După primirea prezentului Certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea Certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE VA FI ÎNȘOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

a) Certificatul de urbanism (copie);

b) Dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c) Documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale)

☒ D.T.A.C.

☒ D.T.O.E.

☐ D.T.A.D.

d) Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism

d.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructură (copie)

☐ alimentare cu apă
și canalizare

☒ alimentare cu energie electrică-
DELGAZ GRID S.A

☐ gaze naturale

☐ alubritate(contract
Grexim)

☐ telefonizare

Alte avize/acorduri

☐ acord notarial vecini

☐ D.J.D.P Iași

☐ Poliția Rutieră

TRANSGAZ S.A

☐ acord notarial proprietar

☐ D.R.D.P Iași

☐

acordul proiectantului initial

☐ Acord admin de drum

d.2. Avize și acorduri privind

☐ aviz securitate la incendiu
pentru amplasare în parcelă

☐ sănătatea populației

d.3. avize / acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

☐ Inspectoratului Regional în Construcții Nord-Est

☐

☐ Ministerul Culturii și Identității Naționale

☐

d.4. studii de specialitate (1 exemplar original)

☒ Ridicare topografică

☒ Verificator Proiect

☒ HCL utilizare domeniul public

☒ viza cadastru Valea Lupului

☐ e) punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie)

☐ f) dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (conform H.G.R. nr 932/2010)

☐ g) documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

autorizație de construire, timbru de arhitectură

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR,

Dulgheru Florin Liviu

L.S.

SECRETAR GENERAL UAT,

Jr. Potochina Agnes

Am luat la cunoștință de acest înscris oficial și am asumat responsabilitatea sa legală

Am asumat responsabilitatea corectitudinii și legalității acestui înscris oficial, în solidar cu întocmitorul înscrisului

ARHITECT ȘEF ****

Insp. Carp Filip

Acuțitat taxa de 40, conform chitanței nr. 4287 din 14-10-2025

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct / prin poștă la data de 10-10-2025

În conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA CERTIFICATULUI DE URBANISM

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL UAT,

L S

ARHITECT ȘEF ****,

Data prelungiri valabilități: _____

Achitat taxa de _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă

* Se completează, după caz:

Consiliul Județean
Primăria municipiului București
Primăria sectorului _____ al municipiului București
Primăria municipiului _____
Primăria orașului _____
Primăria comunei _____

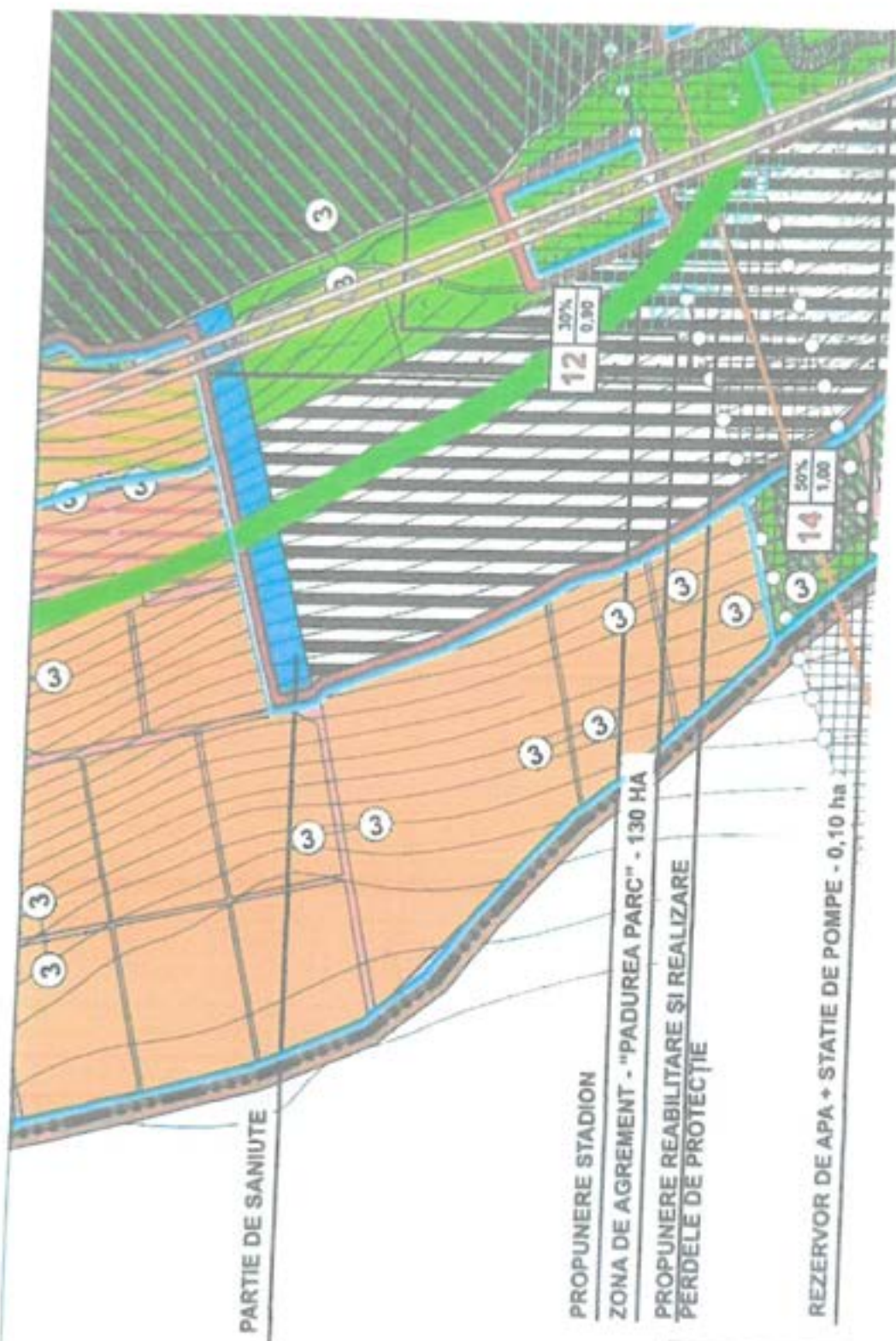
*** Se completează, după caz:

Președintele Consiliului Județean
Primarul General al municipiului București
Primarul sectorului _____ al municipiului București
Primarul _____

** Se completează în conformitate cu declarația scrisă în Anexa II (seeră) pentru emiterea certificatului de urbanism

**** Se va semnă, după caz, de către arhitectul șef sau de către arhitectul per a de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului





JUDETUL IAI
PRIMARIA COMUNEI
VALEA LUPULUI

VIZAT SPRE NPSCHIMBARE

ALTE 88.10-22/828 CUS 1018

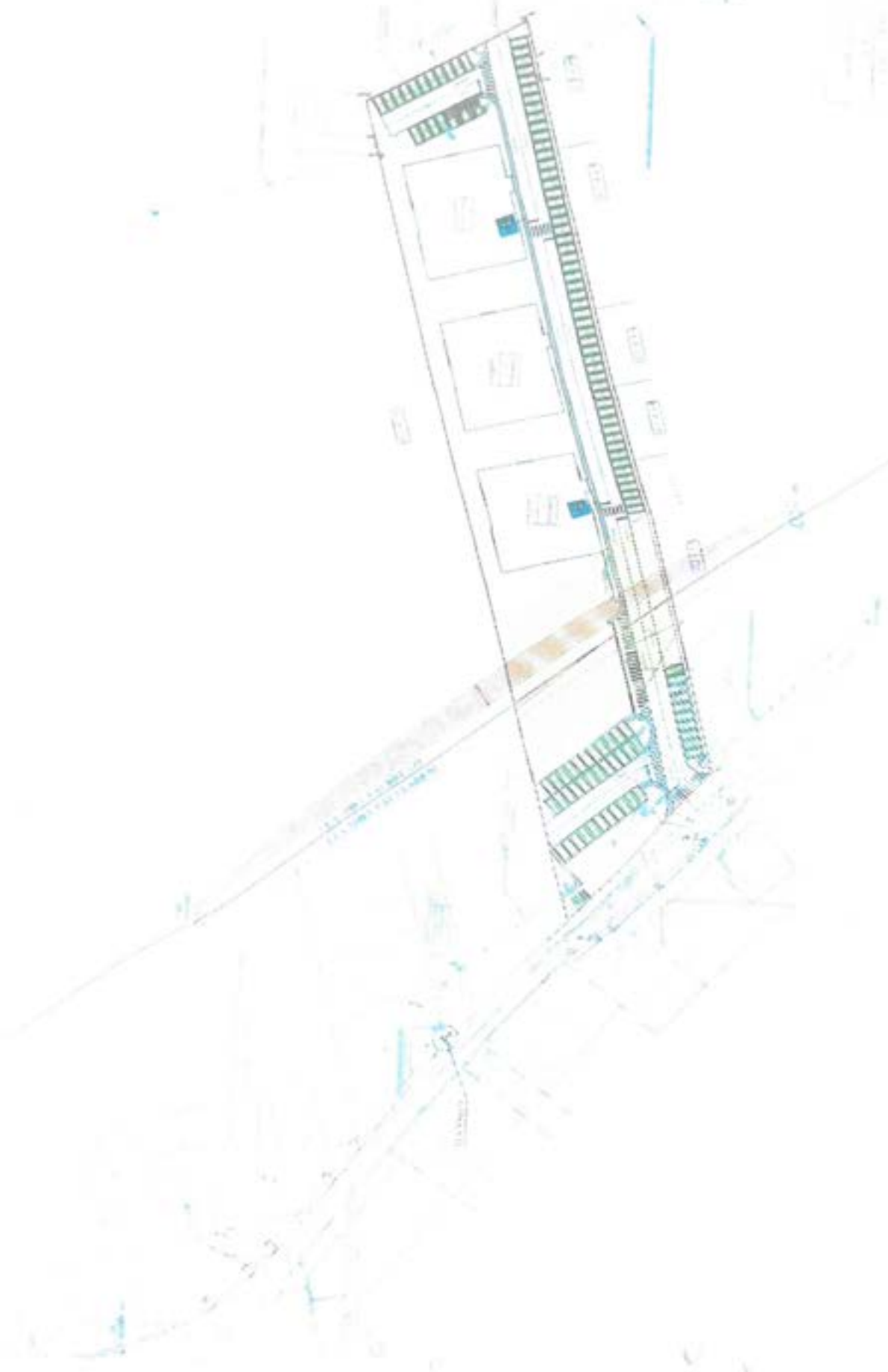
Nr. 2/5 din 20.10.2025

ALTE 88.10-22/828



4

[illegible]

[illegible]

MEMORIU TEHNIC

(1). DATE GENERALE:

- 1.1. Denumirea obiect de investitii: Realizarea conditiilor de coexistenta (devierii LEA 20kV+inlocuire izolatori LEA 110kV) pentru CONSTRUIRE 3 LOCUINTE COLECTIVE P+4E- situat in comuna Valea Lupului, sat Valea Lupului, jud. Iasi, NC 64696
- 1.2. Amplasamentul: Valea Lupului, sat Valea Lupului, jud. Iasi, NC 64696.
- 1.3. Titularul investitiei: SOCIETATEA YRISS CASA S.R.L.
- 1.4. Beneficiarul investitiei: SOCIETATEA YRISS CASA S.R.L.
- 1.5. Elaboratorul documentatiei : SC POWERGRID SOLUTION S.R.L.
- Elemente care stau la baza elaborarii documentatiei:
- Proiect nr. 05190325/25, Faza:AR+CO:

(2). INFORMATII GENERALE PRIVIND PROIECTUL:

2.1. FUNDAMENTAREA NECESITĂȚII ȘI OPORTUNITĂȚII LUCRĂRII

Prezentul proiect cuprinde realizarea conditiilor de coexistenta (devierii LEA 20kV+inlocuire izolatori LEA 110kV) pentru CONSTRUIRE 3 LOCUINTE COLECTIVE P+4E.

Accesul auto și pietonal se va realiza direct din calea de acces din partea de vest a terenului.

Imobilul - teren si/sau constructii - situat în Valea Lupului, sat Valea Lupului, jud. Iasi, NC 64696, în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. - : 378/2020 faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Mun.Iasi, nr. 273/25.09.2024. se gaseste partial in zona de protectie si siguranta a:

a) LEA 110 kV FAI-BREAZU, LEA 110 FAI- VLADENI st.nr.7/7-8/8

- S.Lnr 7/7-SCS 1160 A:
 - ✓ An PIF 1970;
 - ✓ Lanțuri simple de izolatori;
 - ✓ Conductor activ OL-AL 185 mm²;
 - ✓ Conductor de protecție OLZN 70mm²;
 - ✓ Priză de pământ;
 - ✓ Console metalice;
 - ✓ An PIF 1970;
 - ✓ Lanțuri simple de izolatori;
 - ✓ Conductor activ OL-AL 185 mm²;
 - ✓ Conductor de protecție OLZN 70mm²;
 - ✓ Priză de pământ;
 - ✓ Console metalice;

b) LEA 20kV FAI- URSOAIA st. nr. 15-16;

- St.nr 15-SE 5 :
 - ✓ Izolație dublă pe o singură fază și izolație simplă pe două faze;
 - ✓ Conductor activ OL-AL 50/8 mm²;
 - ✓ Fara Priză de pământ;
 - ✓ Consolă de beton;
- St.nr 16- SCP 15006 :



- ✓ Izolație dublă;
- ✓ Conductor activ OL-AL 50/8 mm²;
- ✓ Fara Priză de pământ;
- ✓ Consolă de beton;

c) LEA 20kV BREAZU-RADIO MOLDOVA st.nr.157-158:

- St.nr 157- SC 15014:
 - ✓ Izolație dublă;
 - ✓ Conductor activ OL-AL 50/8 mm²;
 - ✓ Fara Priză de pământ;
 - ✓ Consolă de beton;
- St.nr 158-SE 1 :
 - ✓ Izolație dublă;
 - ✓ Conductor activ OL-AL 50/8 mm²;
 - ✓ Fara Priză de pământ;
 - ✓ Consolă de beton;

Oportunitatea lucrării:

a) Terenul este supratraversat de:

- LEA 110 kV FAI-BREAZU, LEA 110kV FAI- VLADENI st.nr.7/7-8/8
- LEA 20kV BREAZU-RADIO MOLDOVA st.nr.157-158;
- LEA 20kV FAI- URSOAIA st. nr. 15-16;

Partial lucrările în scopul realizării condițiilor de coexistență (devierii LEA 20kV+înlocuire izolatoari LEA 110kV) pentru CONSTRUIRE 3 LOCUINȚE COLECTIVE P+4E- situat în comuna Valea Lupului, sat Valea Lupului, jud. Iași, NC 64696, este în zona de siguranță, fiind necesară analiza condițiilor de coexistență dintre aceasta și rețeaua electrică de distribuție a energiei electrice aparținând DELGAZ GRID SA care supratraversează terenul în cauză și de asemenea, analiza riscurilor generate de această situație.

Pentru zona supratraversată de LEA 110 kV este necesară întocmirea analizei de risc în conformitate cu ordinul 239 / 2019 (art20. Tabelul 1).

Prezenta documentație a fost întocmită în vederea obținerii avizului de amplasament cu respectarea „Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice, aprobate prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 239/2019”.

2.2.Descrierea lucrărilor :

Obiectivele de investiție sunt amplasate în jud. Iași, la următoarele adrese :

Coordonatele GPS sunt necesare întocmirii analizei de risc în conformitate cu ordinul 239 / 2019

	PUNC T	LATITUDI NE	LONGITUDI NE	ELEVAȚIE (m)
LEA 110kV FAI- BREAZU, LEA 110 kV FAI - VLADENI	ST 7/7	47.18° 66' 83"N	27.48 °23' 09"E	120.35
	ST 8/8	47.18° 80' 04"N	27.48° 08' 07"E	125.74

LEA 20kV FAI - URSOAIA	ST 15	47.18° 69' 84"N	27.48° 12' 09"E	-
	ST 16	47.18° 75' 07"N	27.48° 04' 74"E	-
LEA 20kV BREAZU - RADIO MOLDOVA	ST 157	47.18° 74' 84"N	27.48° 36' 49"E	-
	ST 158	47.18° 68' 85"N	27.48° 42' 22"E	-

Descrierea constructiva si functionala a lucrarilor ce urmeaza a fi executate:
LEA 20 kV FAI-URSOAIA intre stalpii 15-16 :

- Demontare 3 stâlpi:
 - ST nr. 16 de tip SC15014 echipat cu capete terminale, consola de beton, izolatie dubla.
 - ST nr.17 de tip SC15014 echipat cu separator, consola de beton, izolatie dubla.
- Obs. Acesti doi stalpi ce urmeaza a fi demontati sunt la faza PTH a unui alt proiect.(executat de catre SC MARTURAND SRL)
- ST nr. 15 de tip SE5 echipat cu izolatori dubli pe o singură fază și izolatie simpla pe două faze, consola de beton
- Demontare 90m LEA 3XOL AL 50/8mm ACSR
- Montare 1 stâlp SC15014, in fundatie de beton, echipat cu separator, consolă metalică ,cu lanțuri duble de izolatoare si priza de pământ pentru preluarea armaturilor stâlpului , care vor avea numărul 15 (conform planșei E02)
- Montare 1 stâlp SC15014, in fundatie de beton, echipat cu capete terminale, consolă metalică ,cu lanțuri duble de izolatoare si priza de pământ pentru preluarea armaturilor stâlpului , care vor avea numărul 157B, respectiv 16 (conform planșei E02)
- Montare 20m conductor 3XOL AL-50/8 mmp in deschiderile 15A proiectat-16 proiectat
- Montare LES NA2XSFL2Y3x1x150mmp 110m de la ST 15 nou proiectat pana la manșonul nou proiectat, continuându-se traseul de LES până la ST 17A de tip SC15014 echipat cu capete terminale (stalpul face parte din-un proiect care se afla la faza de PTH).

LEA 20 kV BREAZU- RADIO MOLDOVA intre stalpii 157-158 :

- Demontare Stalp 157 de tip SC15014 echipat cu consola de beton, izolatie dubla
- Demontare 50m LEA 3XOL AL 50/8mm ACSR
- Montare 2 stâlpi SC15014, in fundatie de beton, echipati cu separator, doua console metalice, cu lanțuri duble de izolatoare si priza de pământ pentru preluarea armaturilor stâlpului , care vor avea numărul 157A, respectiv 158B (conform planșei E05)
- Montare 2 stâlpi SC15014, in fundatie de beton, echipati cu capete terminale, doua console metalice, cu lanțuri duble de izolatoare si priza de pământ pentru preluarea

armaturilor stâlpului, care vor avea numărul 157B, respectiv 158A (conform planșei E05)

- Montare 20m conductor 3XOL AL-50/8 mmp în deschiderile 157A proiectat-157B proiectat, respectiv 20m conductor 3XOL AL-50/8 mmp în deschiderile 158A proiectat-158B proiectat
- Montare LES NA2XSFL2Y3x1x150mmp 70m între ST 157B proiectat și ST 158A proiectat.

LEA 110kV FAI-BREAZU, LEA 110kV FAI-VLADENI între stâlpii nr. 7/7 și nr. 8/8:

- dublarea izolației și montarea de cleme reținere conductor la stâlpii 7/7-8/8 din LEA 110kV FAI-BREAZU comun cu LEA 110kV FAI-VLADENI
- Se vor realiza lucrări de întreținere stâlpi 110 kV conform expertiza (se închid fisurile prin injectare, aplicare strat protecție cu mortar R4, protejare console anticorozivie, degajarea vegetației)
- Se va limita gabaritul autovehiculelor ce vor trece pe sub LEA 110 kV la înălțimea de 4 m, utilizând mijloace fixe.

(3). DELIMITAREA INSTALAȚIILOR PROIECTATE

Art.2.1 din Ordinul ANRE 239/2019 prevede instituirea de către operatorii de rețea, conform legii, de restricții și interdicții în culoarele de trecere (de funcționare), în zonele de protecție și în zonele de siguranță ale LEA/LES.

Pentru protejarea rețelelor electrice de distribuție, se interzice persoanelor fizice și juridice în conformitate cu Legea energiei electrice nr. 123/2012, art. 49:

- a) să efectueze construcții de orice fel în zona de siguranță a instalațiilor, fără avizul de amplasament al operatorului de transport și de sistem (construcții, parcuri, etc.);
- b) să efectueze săpături de orice fel sau să înființeze plantații în zona de siguranță a rețelelor electrice de transport, fără acordul operatorului de transport și de sistem;
- c) să depoziteze materiale pe culoarele de trecere și în zonele de protecție și de siguranță a instalațiilor, fără acordul operatorului de transport și de sistem;
- d) să arunce obiecte de orice fel pe rețelele electrice de transport sau să intervină în orice alt mod asupra acestora;
- e) să deterioreze construcțiile, îngradirile sau inscripțiile de identificare și de avertizare aferente instalațiilor de transport;
- f) să limiteze sau să îngreueze, prin executia de împrejmuire, prin construcții ori prin orice alt mod, accesul la instalații al operatorului de transport și de sistem.

(4). MĂSURA ENERGIEI ELECTRICE

Nu este cazul

(5). GRADUL DE SIGURANȚĂ AL ALIMENTĂRII CU ENERGIE ELECTRICĂ.

Pe perioada executiei lucrarilor, în conformitate cu regulamentul ANRE linia electrica la care se lucreaza v-a fi scoasa de sub tensiune. Programul de intrerupere a furnizarii de energie electrice, pe perioada lucrarilor, v-a fi aprobat de SC DELGAZ GRID SA.

(6). DATE TEHNICE ALE INVESTITIEI:

6.1. Zona si amplasamentul:

Din punct de vedere seismic, conform Codului P.100-1/2013 cu harti de zonare seismica (intrat in vigoare in Romania incepand cu anul 2014), hazardul seismic este descris de valoarea de varf a acceleratiei orizontale a terenului a_g ($a_g = 0.2$) determinata pentru intervalul mediu de recurenta de referinta (IMR) corespunzator starii limita ultime si de perioada de control (colt) T_c a spectrului de raspuns exprimata in secunde ($T_c = 0.7$ s).

Din punct de vedere al calitatii lucrărilor de construcții, posturile de transformare se încadrează în categoria D de importanță, conform HG766/97-“Hotarare pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii”.

Din punct de vedere al necesității asigurării funcționalității în timpul unui cutremur și imediat după-aceea, clasa de importanță este IV, conform « Normei Tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice » aprobate cu Ord. 49/2007 al ANRE.

Din punct de vedere al pericolului de incendiu, instalațiile proiectate (parcare) se încadrează în categoria C iar gradul de rezistența la foc este II.

6.2. Suprafata si situatia juridica a terenului ce urmeaza a fi ocupat

Instalatiile electrice proiectate vor fi amplasate pe domeniu public si privat.

6.3. Studii de teren

Nu este cazul.

6.4. Categoria de importanta a constructiilor

Tronsonul proiectat se încadrează astfel:

- Categoria de importanță (conform H.G. nr. 766/1997) este C (normală);

6.5. MASURI DE SANATATE SI SIGURANTA IN MUNCA SI P.S.I.

6.5.1. Măsurile de protecția muncii

6.5.1.1. Norme utilizate de securitatea muncii si protectia muncii

La proiectarea lucrarilor au fost avute in vedere prevederile normativelor generale de securitatea si sanatatea in munca in vigoare: legea securitatii si sanatatii muncii nr. 319/2006, H.G. nr.300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru șantierelor temporare sau mobile și Instrucțiuni proprii de securitate și sanatate in munca pentru distributia energiei electrice IP-SSM-02 – DEE ale DELGAZ GRID S.A., IP-SSM-33 - Semnalizarea de securitate si/sau sanatare a instalatiilor electrice și Instrucțiuni proprii de securitate si sanatate in munca ale executantului.

Reguli de aplicare si utilizare a marcajului national de conformitate CS sau european CE

Nu este necesara elaborarea de noi norme de protectia muncii.

Lucrarile se incadreaza in prevederile NSPM in vigoare.

Legislatie situatii de urgenta aplicabila

- Legea nr. 307/12.07.2006 Privind apararea impotriva incendiilor
- Ordin M.A.I. nr.163/28.02.2007 Pentru aprobarea Normelor generale de aparare impotriva incendiilor
- Ordin M.A.I. nr.712/23.06.2005 Pentru aprobarea Dispozitiilor generale privind instruirea salariatilor in domeniul situatiilor de urgenta

- Ordin M.A.I. nr.786/02.09.2005 Privind modificarea si completarea Ordinului ministrului administratiei si internelor nr.712/2005 pentru aprobarea Dispozitiilor generale privind instruirea salariatilor in domeniul situatiilor de urgenta
- Normativul P 118 - 99 Normativ de siguranta la foc a constructiilor
- Ordin M.I. nr.108/01.08.2001 Pentru aprobarea Dispozitiilor generale privind reducerea riscurilor de incendiu generate de incarcari electrostatice – D.G.P.S.I. - 004
- Ordin M.I. nr.210/21.05.2007 Pentru aprobarea Metodologiei privind identificarea, evaluarea si controlul riscurilor de incendiu
- Ordin M.I. nr.130/25.01.2007- Pentru aprobarea Metodologiei privind elaborarea scenariilor de siguranta la foc
- Ordin M.A.I. nr.1474/12.10.2006 Pentru aprobarea Regulamentului de planificare, organizare, pregatire si desfasurare a activitatii de prevenire a situatiilor de urgenta
- Ordin M.A.I. nr.132/29.01.2007 Pentru aprobarea Metodologiei de elaborare a Planului de analiza si acoperire a riscurilor si a Structurii-cadru a Planului de analiza si acoperire a riscurilor
- Hotararea nr.1739/06.12.2006 Pentru aprobarea categoriilor de constructii si amenajari care se supun avizarii si/sau autorizarii privind securitatea la incendiu
- Ordin M.A.I. nr.1435/18.09.2006 Pentru aprobarea Normelor metodologice de avizare si autorizare privind securitatea la incendiu si protectia civila
- Ordin Ministerului Agriculturii, Padurilor si Dezvoltarii rurale si M.A.I. nr.551/1475/08.08.2006 Pentru aprobarea Regulamentului privind monitorizarea si gestionarea riscurilor cauzate de caderile de grindina si seceta severa, a Regulamentului privind gestionarea situatiilor de urgenta in domeniul fitosanitar - invazii ale agentilor de daunare si contaminarea culturilor agricole cu produse de uz fitosanitar si a Regulamentului privind gestionarea situatiilor de urgenta ca urmare a incendiilor de padure
- Ordin M.T.C.T nr.1995/18.11.2005 Pentru aprobarea Regulamentului privind prevenirea si gestionarea situatiilor de urgenta specifice riscului la cutremur si/sau alunecari de teren
- Legea nr.481/08.11.2004 Privind protectia civila
- Legea nr.324/10.11.2005 Pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 200/2000 privind clasificarea, etichetarea si ambalarea substantelor si preparatelor chimice periculoase
- Legea nr. 212/24.05.2006 Pentru modificarea si completarea Legii nr. 481/2004 privind protectia civila Nr. 457/26.05.2006
- Legea nr.451/18.07.2001 Pentru aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.200/2000 privind clasificarea, etichetarea si ambalarea substantelor si preparatelor chimice periculoase
- Ordonanta de urgenta nr. 21/15.04.2004-Privind Sistemul National de Management al Situatiilor de Urgenta
- Ordin M.A.I. si M.M.G.A. nr. 638/420/12.05.2005 Pentru aprobarea Regulamentului privind gestionarea situatiilor de urgenta generate de inundatii, fenomene meteorologice periculoase, accidente la constructii hidrotehnice si poluari accidentale
- Ordin M.A.I. nr. 647/16.05.2005 Pentru aprobarea Normelor metodologice privind elaborarea planurilor de urgenta in caz de accidente in care sunt implicate substante periculoase
- Ordin M.A.I. nr. 684/07.06.2005 Pentru aprobarea Normelor metodologice privind planificarea, pregatirea si interventia in caz de accident nuclear sau urgență radiologica
- Ordin M.A.I. nr.158/22.02.2007 Pentru aprobarea Criteriilor de performanta privind constituirea, incadrarea si dotarea serviciilor private pentru situatii de urgenta
- Ordin M.A.I. nr.1184/06.02.2006 Pentru aprobarea NORMELOR privind organizarea si asigurarea activitatii de evacuare in situatii de urgenta

- Ordin M.A.I. nr.1259/10.04.2006 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și asigurarea activității de instruire, avertizare, prealarmare și alarmare în situații de protecție civilă
- Ordin M.A.I. nr.886/30.09.2005 Pentru aprobarea Normelor tehnice privind Sistemul național integrat de instruire, avertizare și alarmare a populației
- Hotărârea nr. 630/29.06.2005 Pentru stabilirea semnului distinctiv național prin care se identifică personalul și se marchează mijloacele tehnice, adaposturile, alte bunuri de protecție civilă, uniforma și cartea de identitate specifice personalului specializat cu atribuții în domeniul protecției civile
- Hotărârea nr. 560/15.06.2005 Pentru aprobarea categoriilor de construcții la care este obligatorie realizarea
- adaposturilor de protecție civilă, precum și a celor la care se amenajează puncte de comandă
- HG nr. 501/01.06.2002 Pentru aprobarea Criteriilor privind asigurarea mijloacelor de protecție individuală a cetățenilor
- Ordin M.A.I. nr.211/23.09.2010 Pentru aprobarea Dispozițiilor generale de apărare împotriva incendiilor la ateliere și spații de întreținere și reparații
- Ordin M.A.I. nr.80/06.05.2009 Pentru aprobarea Normelor metodologice de avizare și autorizare privind securitatea la incendiu și protecție civilă
- Ordin M.I.R.A. nr.252/19.07.2007 Pentru aprobarea Metodologiei de atestare a persoanelor care proiectează, execută, verifică, întrețin și/sau repară sisteme și instalații de apărare împotriva incendiilor, efectuează lucrări de termoprotecție și ignifugare, de verificare, întreținere și reparație a autospecialelor și/sau a altor mijloace tehnice destinate apărării împotriva incendiilor
- Ordin M.A.I. nr.262 din 02.12.2010 Ordin privind aprobarea Dispozițiilor generale de apărare împotriva incendiilor la spații și construcții pentru birouri
- Ordin M.A.I. nr.166 din 27.07.2010 Ordin pentru aprobarea Dispozițiilor generale de apărare împotriva incendiilor la construcții și instalații aferente

Deasemenea se va mai respecta:

- IPSSM-02 DDE/01.03.2008 – instrucțiuni proprii de securitate și sănătate în muncă pentru distribuția energiei electrice DELGAZ GRID
- IP- SSM– 33 – ed 8, Semnalizarea de securitate și/sau sănătate a instalațiilor electrice.

6.6.1.1. Norme pentru sănătate și siguranță în munca la punerea în funcțiune și exploatarea de probă.

Înainte de punerea în funcție a instalațiilor proiectate se vor face verificările, încercările și probele în conformitate cu:

- PE 132/2014, PE 118/2013– Nomenclatorul de verificări, încercări și probe privind montajul, punerea în funcțiune și darea în exploatare de probă a instalațiilor energetice.
- NTE 003/04/00 și standardele SR EN – Nomenclatorul de încercări și măsurători în instalațiile electrice.
- Respectarea soluției din proiect
- Existența prizelor de pământ și măsurarea continuității acestora
- Respectarea distanțelor normate între instalațiile proiectate și cele existente

Recepția lucrării este condiționată și de existența declarației de conformitate, conform Legii nr. 10/1995 (republicată) privind calitatea în construcții și HG nr. 273/1994, respectiv HG nr. 373/2017, cu modificările și completările ulterioare, precum și legislației aplicabile referitoare la punerea pe piață a produselor și serviciilor care pot pune în pericol viața, sănătatea, securitatea în muncă și protecția mediului.

Punerea în funcțiune a instalațiilor se va face după verificările corespunzătoare, răspunzător de respectarea normelor pentru sănătate și siguranță în muncă fiind personalul de execuție și exploatare însărcinat în acest scop. În procesul verbal de PIF trebuie specificat ca se respecta normele pentru sănătate și siguranță în muncă.

Constructorul trebuie să emită la PIF declarația de conformitate, iar aparatul de lucru să aibă marcajul CS sau CE.

Executantul trebuie să întocmească un proces-verbal cu lucrări ascunse pentru săpături.

6.6.1.2. Norme pentru sănătate și siguranță în muncă pentru perioada de exploatare

Pentru perioada de exploatare s-au prevăzut următoarele măsuri de protecția muncii:

- inscripționarea cu inscripții de avertizare, semnalizare și interdicție
- legarea tuturor elementelor metalice la prizele de pământ proiectate.

Personalul de exploatare va urmări periodic respectarea prevederilor normelor de protecție a muncii și anume:

- distanțele minime de apropiere față de instalații și construcții noi;
- evitarea amplasării sau depozitării materialelor pe traseul instalațiilor proiectat

6.6.1.3. Măsuri PSI

Documentația s-a întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare, și ale Normelor generale de apărare împotriva incendiilor aprobate prin OMAI nr. 163/2007, cu actualizările ulterioare.

Amplasarea rețelelor electrice în raport cu construcțiile existente respectă distanțele minime prevăzute de Ordinul ANRE nr. 239/2019, precum și normativele PE 101A/1995 și PE 107/1995.

În caz de incendiu, stingerea se va face cu stingătoare portabile cu CO₂ sau cu pulbere și CO₂, conform reglementărilor în vigoare.

6.6.1.4. Măsuri pentru protecția mediului înconjurător

Instalațiile electrice proiectate nu impun luarea de măsuri speciale pentru protecția mediului și a apei.

Documentația s-a întocmit în conformitate cu prevederile OUG 195/2005 privind protecția mediului.

Lucrările proiectate nu afectează mediul înconjurător, nu constituie surse de poluare și nu sunt afectate așezările umane învecinate amplasamentului instalațiilor proiectate.

Executantul va transporta în locuri indicate de primărie pământul rezultat din săpătură rămasă după execuția fundațiilor.

Se va avea grijă ca în timpul execuției lucrării să nu fie afectată vegetația.

La execuția lucrărilor trebuie respectate:

- Ordonanța nr. 195/2005 – privind protecția mediului, aprobată de Legea nr. 265/29.06.2006 cu modificările și completările ulterioare, valabile la data executării lucrărilor;
- Legea nr. 107/1996 a apelor;

- Ordin 95/2005- Ordin al ministrului mediului și gospodăririi apelor privind stabilirea criteriilor de acceptare și procedurilor preliminare de acceptare a deșeurilor la depozitare și lista națională de deșeuri acceptate în fiecare clasă de depozit de deșeuri;

- HGR nr. 856/16.08.2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, și alte reglementări în vigoare;

- HG nr. 322/2013, cu modificările și completările ulterioare, și OUG nr. 5/2015 – privind gestionarea deșeurilor de echipamente electrice și electronice;

- Legea nr. 292/2018 – privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

- Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător.

a. Protecția calității apelor

Lucrările proiectate nu necesită executia de rețele de alimentare cu apă, canalizare, epurare sau evacuări de ape uzate. Se interzice deversarea de către constructor în apele de suprafață a uleiurilor, vopselelor, sau a materialelor combustibile.

b. Protecția solului și subsolului

Lucrările de construcție și organizare de șantier se vor executa cu afectarea unei suprafețe minime de teren. Se interzice deversarea în sol a substanțelor periculoase. Constructorul va deține și utiliza rezervoare/ recipiente etanși pentru depozitarea temporară a materialelor și substanțelor periculoase.

c. Protecția așezărilor umane și a altor obiective

În timpul executiei lucrărilor, constructorul va soluționa reclamațiile și sesizările aparute din propria vină datorită nerespectării legislației de mediu mai sus amintite. Constructorul va avea în vedere ca executia lucrării să nu creeze blocaje ale căilor de acces particulare sau ale căilor rutiere învecinate amplasamentului lucrării. La terminarea lucrării, suprafețele de teren ocupate temporar vor fi redată, prin refacere, la circuitul funcțional inițial. Constructorul are obligația de a preda amplasamentul către beneficiar, liber de reclamații sau sesizări.

d. Gospodărirea substanțelor toxice și periculoase

Nu este cazul

e. Gospodărirea materialelor demontate

Materialele demontate vor predate la Operatorul de distribuție

f. Protecția calității aerului

Utilajele și mijloacele de transport folosite la executarea lucrărilor trebuie să corespundă d.p.d.v. tehnic, pentru a evita poluarea mediului cu noxe rezultate din combustie.

g. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Mășinile și utilajele folosite la executarea lucrărilor trebuie să corespundă cerințelor tehnice de nivel acustic.

Executia lucrării se va desfășura în perioada de timp 06-22 pentru a nu produce disconfort locuitorilor din zonele învecinate amplasamentului rețelei proiectate.

6.6.1.5. Măsură privind situațiile de urgență

Se vor respecta prevederile legislației și reglementărilor specifice în vederea evitării producerii de incendii sau începuturilor de incendii avându-se în vedere a nu se extinde aceste fenomene:

- Ordin MAI nr. 75/2019 – pentru aprobarea Criteriilor de performanță privind constituirea, încadrarea și dotarea serviciilor private pentru situații de urgență;

- Ordin MAI nr. 163 / 28.02.2007 Pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor;

- Legea nr. 307 / 12.07.2006 Privind apărarea împotriva incendiilor;

- Ordin nr 712/2005 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind instruirea salariaților în domeniul situațiilor de urgență;

- Ordin MAI nr. 786 / 02.09.2005 *Privind modificarea și completarea Ordinului ministrului administrației și internelor nr. 712/2005 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind instruirea salariaților în domeniul situațiilor de urgență.*

În timpul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile de prevenire și stingere a incendiilor, se vor asigura dotări pentru stingerea sau localizarea acestora.

6.6.1.6. Măsuri de prevenire a riscurilor pentru lucrări de săpături pe timp de noapte și zi

Gropile de fundații și șanțurile care se execută pe căile de circulație vor fi împrejmuite și vor fi semnalizate prin indicatoare de avertizare, iar noaptea, prin lumini de marcaj.

În vederea prevenirii accidentelor prin surpare se vor lua măsuri de consolidare a săpăturilor. În funcție de lățimea și adâncimea săpăturii, precum și de natura straturilor de pământ, se va stabili modul de consolidare a săpăturii.

La lucrările de săpături în terenuri cu umiditate naturală, în cazul în care nu există ape freatice, adâncimea până la care săpăturile pot fi executate cu pereți verticali, se va stabili prin proiectul de execuție.

Efectuarea lucrărilor de săpături care s-au executat în taluze și au fost supuse modificării după executare parțială, este permisă cu acceptul proiectantului care va stabili măsuri suplimentare de protecție.

Dacă în timpul săpăturii se produc acumulări de apă, se vor lua măsuri de evacuare a acesteia.

Demontarea și îndepărtarea sprijinirilor trebuie să se facă de jos în sus, sub supravegherea conducătorului lucrării. Sprijinirile se demontează pe măsura executării umpluturii, de jos în sus, conform fișei tehnologice și a proiectului de execuție.

La săpăturile manuale executate la o adâncime mai mare de 1,5m se vor monta platforme pentru aruncarea pământului. Acestea trebuie să fie bine fixate și să reziste încărcăturii pe care trebuie s-o suporte.

În cazul săpăturilor executate lângă fundații existente sau lângă alte construcții, măsurile necesare pentru a se evita tasarea acestora, vor fi prezentate în proiectele de execuție.

Înainte de începerea lucrărilor de săpături, beneficiarul și proiectantul vor preda executantului amplasamentul lucrărilor și documentația tehnică, care va trebui să cuprindă toate datele cu privire la existența instalațiilor subterane ce se vor întâlni în timpul execuției (conduite de forță, de telecomunicații, de gaze, fundații etc.), precizând măsurile de protejare a acestora, cât și tehnologia de execuție a lucrărilor proiectate.

În cazul în care există instalații subterane lucrările de terasamente se vor începe numai după luarea tuturor măsurilor prevăzute în proiect (devieri conduite, protejarea cabluri etc.), având în prealabil acordul scris al unității care exploatează instalațiile subterane și la care s-au prevăzut măsuri de protecție.

Atunci când în timpul lucrului se descoperă construcții și instalații subterane în afară de cele cunoscute dinainte, lucrările se vor întrerupe, personalul va fi evacuat până la identificarea instalațiilor descoperite pentru care se vor stabili măsuri pentru evitarea eventualelor accidente. Reintroducerea în lucru a muncitorilor se va face numai după terminarea lucrărilor de protecție necesare continuării lucrului.

În timpul lucrului când apar conduite degradate și se constată emanații de gaze sau alte substanțe toxice, lucrările trebuie oprite imediat, lucrătorii evacuați, fumatul interzis, eventual îngrădirea zonei afectate.

Lucrările de săpături și terasamente se vor executa în general mecanizat. În cazurile când frontul de lucru nu permite folosirea de utilaje (trepte de înfrățire, locuri înguste, zone mociroase etc.) pentru evitarea accidentelor, terasamentele se vor executa manual stabilindu-se în acest scop tehnologia de lucru.

Săpăturile executate în apropierea cablurilor electrice subterane sub tensiune se vor efectua numai după ce s-a scos de sub tensiune sau după devierea conductoarelor de către organele de specialitate.

În apropierea conductelor sub presiune, lucrările se vor executa numai sub supravegherea conducătorului punctului de lucru.

Sculele sau utilajele puse la dispoziția muncitorilor trebuie să fie în bună stare de funcționare, întreținerea lor fiind în sarcina punctului de lucru.

Atunci când nu s-a realizat evacuarea completă a gazelor vătămătoare (ele fiind mai grele decât aerul rămân pe fundul săpăturii), muncitorii care lucrează în aceste locuri vor fi dotați cu măști protectoare.

Este interzisă depozitarea de materiale și pământ la marginea săpăturilor la o distanță mai mică decât cea rezultată din calcul, dar nu mai puțin de 1 m.

Se interzice săparea manuală a pământului la baza malurilor (în tumbe). În caz că se descoperă blocuri sau bolovani izolați, lucrătorii vor fi evacuați din aceste locuri periculoase până la derocarea acestora, care vor fi coborâte cu grijă la piciorul taluzului pentru evacuare.

La lucrările de săpături, starea terenurilor trebuie verificată zilnic înainte de începerea lucrului sau pe tot timpul cât se lucrează de către șeful de echipă sau brigadă. Când se constată crăpături paralele cu marginea săpăturii se oprește lucrul, se evacuează muncitorii și utilajele. Lucrul se poate relua numai după consolidarea malurilor și înlăturarea tuturor posibilităților de surpare sau alunecare a acestora.

Se vor lua măsuri de sprijinire a malurilor, în special când în apropiere se lucrează cu utilaje și mecanisme care produc vibrații în timpul lucrului.

Săparea gropilor de fundație și a șanțurilor cu adâncime mică, care nu întrec dimensiunile arătate mai jos- în terenuri cu umiditate naturală și în cazul în care nu există ape freatice – poate fi executată cu pereți verticali fără consolidări :

- în terenuri fără consistență (pietriș, nisip) la o adâncime de 0,5 m ;
- în terenuri de consistență medie (în care săpătura se poate face cu lopeti) la 1 m ;
- în terenuri compacte (în care săpăturile nu se pot face decât cu răngi, târnăcoape, pene) la 1,5 m.

În cazul când în timpul săpăturilor se întâlnesc obiecte metalice, se interzice ridicarea acestora. Conducătorul punctului de lucru care va constata existența unor obiecte explosive , va întrerupe imediat lucrul, va evacua lucrătorii și utilajele din zona respectivă după care va convoca beneficiarul pentru a stabili măsurile de detectare a ternului de către organele de specialitate, respectându-se în acest scop instrucțiunile.

Pentru transportul cu roaba se vor amenaja poteci acoperite, întreținute continuu și în cazuri excepționale cu dulapi de lemn.

Trecerea cu roabele peste șanțuri , rigole, săpături etc., se va face pe punți prevăzute cu parapete de 1 m înălțime.

În timpul descărcării prin basculare se interzice staționarea lucrătorilor în raza de acțiune a benei. Se interzice deplasarea autobasculantei cu bena ridicată.

Metode de sprijinire a pereților săpăturilor

Natura terenului	Adâncimea săpăturii		
	până la 3 m	de la 3 la 5 m	peste 5 m
Terenuri obișnuite cu umiditate normală	Sprijinirea orizontală cu interspații de o scândură	Sprijinirea orizontală continuă (fără interspații)	Sprijinirea pe bază de proiecte calculate

Terenuri înfoiate sau terenuri cu umiditate mare	Sprijinirea verticală sau orizontală continuă	Sprijinirea verticală sau orizontală continuă	Sprijinirea pe bază de proiecte calculate
Toate terenurile cu afluență mare de ape subterane	Sprijinirea cu planșe (dintari) care trebuie bătute la o adâncime de cel puțin 0,50 m de la fundul săpăturii	Sprijinirea cu planșe (dintari) care trebuie bătute la o adâncime de cel puțin 0,50 m de la fundul săpăturii	Sprijinirea pe bază de proiecte calculate

Se vor monta panouri de semnalizare cu pericol de cădere în gol, zona de lucru.

6.7. FINANȚAREA LUCRĂRILOR

Valoarea lucrărilor este conform devizului general atasat.

(7). INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

7.1. Valoare totală

-
- din care: (C+M) –

7.2. Esalonarea investiției:

- anul 2025;

7.3. Durata de realizare (luni)

-

7.4. Capacități

- Lucrări de montare/demontare:
- LEA 20 kV FAI-URSOAIA între stâlpii 15-16
- LEA 20 kV BREAZU- RADIO MOLDOVA între stâlpii 157-158
- LEA 110kV FAI-BREAZU, LEA 110kV FAI-VLADENI între stâlpii nr. 7/7 și nr. 8/8

PROIECTANT,
Ing. Bianca-Elena Tichendria



SEF PROIECT,
ing. Florin Băiceanu




AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
AGNES-ELA POTOCHINĂ

**PROIECT NR. 189 / 20.11.2025
HOTĂRÂRE**

privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, către S.C. DELGAZ GRID S.A., necesar executării lucrării "Extindere conductă de distribuție gaze naturale presiune redusă, bransament și PRM"

Prin cererea nr. 27679/10.11.2025, S.C. ARCHNEST CONCEPT S.R.L., în calitate de proiectant al lucrării "Extindere conductă de distribuție gaze naturale presiune redusă, bransament și PRM", aparținând S.C. DOMA UNIVERS S.R.L., solicită emiterea acordului pentru realizarea lucrării, acord prealabil obținerii autorizației de construire.

Pentru lucrare a fost emis Certificatul de urbanism nr. 299/07.10.2025.

Lunând în considerare prevederile art. 109-112, 134, 135 și 138 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 554 alin (2), art. 862 alin. (1) și ale art 874 alin. (1) Cod Civil;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de juridice, de disciplină, liniște publică, urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, transport, mediu și drepturi cetățenești;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), precum și ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se emite acordul Consiliului Local al Comunei Valea Lupului necesar executării lucrării "Extindere conductă de distribuție gaze naturale presiune redusă, bransament și PRM", aparținând S.C. Doma Univers S.R.L. către S.C. Delgaz Grid S.A, lucrare ce se va realiza pe Strada Vulturilor – domeniu public al Comunei Valea Lupului, conform documentației anexă, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă instituirea dreptului de uz și servitute legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora, pe strada Vulturilor – domeniu public al Comunei Valea Lupului.

Art. 3 Lucrarea se va executa prin săpătură. Se va reface amplasamentul distrus la parametrii inițiali. Beneficiarul va avea în vedere ca lucrarea să se execute fără a afecta circulația auto și pietonală.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată: S.C. Archnest Concept S.R.L. pentru S.C. DELGAZ GRID S.A., Compartimentului patrimoniu, Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, Compartimentului Cadastru și fond funciar, în vederea aducerii ei la îndeplinire, și Prefectului Județului Iași, în vederea exercitării controlului de legalitate.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,**

Florin Liviu DULGHERU



REFERAT DE APROBARE

privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, către S.C. DELGAZ GRID S.A., necesar executării lucrării "Extindere conductă de distribuție gaze naturale presiune redusă, branșament și PRM"

Prin cererea nr. 27679/10.11.2025, S.C. ARCHNEST CONCEPT S.R.L., în calitate de proiectant al lucrării Extindere conductă de distribuție gaze naturale presiune redusă, branșament și PRM", aparținând S.C. DOMA UNIVERS S.R.L., solicită emiterea acordului pentru realizarea lucrării, acord prealabil obținerii autorizației de construire, solicitat potrivit prevederilor legale.

Pentru lucrare a fost emis Certificatul de urbanism nr. 299/07.10.2025.

Lunând în considerare prevederile art. 109-112, 134, 135 și 138 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 554 alin (2), art. 862 alin. (1) și ale art 874 alin. (1) Cod Civil,

Supun aprobării în ședința Consiliului Local Proiectul de "*Hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, către S.C. DELGAZ GRID S.A., necesar executării lucrării "Extindere conductă de distribuție gaze naturale presiune redusă, branșament și PRM".*

INIȚIATOR,

PRIMAR,

Florin Liviu DULGHERU



RAPORT DE SPECIALITATE

Proiect hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, către S.C. DELGAZ GRID S.A., necesar executării lucrării Extindere conductă de distribuție gaze naturale presiune redusă, bransament și PRM"

Prin cererea nr. 27679/10.11.2025, S.C. ARCHNEST CONCEPT S.R.L., în calitate de proiectant al lucrării "Extindere conductă de distribuție gaze naturale presiune redusă, bransament și PRM", aparținând S.C. DOMA UNIVERS S.R.L., solicită emiterea acordului pentru realizarea lucrării, acord prealabil obținerii autorizației de construire.

Pentru lucrare a fost emis Certificatul de urbanism nr. 299/07.10.2025.

Lucrarea proiectată se va executa prin săpătură deschisă, pe strada Vulturilor – domeniu public al Comunei Valea Lupului.

Conform prevederilor Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, art. 109 *"Asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publică sau proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice, precum și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacităților, concesionarii din sectorul gazelor naturale beneficiază, în condițiile legii, pe durata lucrărilor de dezvoltare, reabilitare, modernizare, respectiv de exploatare și de întreținere a capacităților respective, de următoarele drepturi:*

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor;

b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare;

c) dreptul de servitute legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora;

d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;

e) dreptul de acces la utilitățile publice."

Conform prevederilor art. 111 alin. (1) – *"Dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a obiectivului/sistemului se întinde pe toată durata de funcționare a acestuia, iar exercitarea lui se face ori de câte ori este necesar pentru asigurarea funcționării normale a obiectivului/sistemului."*

Conform prevederilor art. 112 *"Servitutea legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană cuprinde dreptul la instalare de rețele, de conducte, linii, stâlpi și de alte echipamente aferente capacității, precum și accesul la locul de amplasare a acestora pentru intervenții, întreținere, reparații, revizii, modificări și exploatare, conform prevederilor legale în vigoare", iar potrivit art. 113 alin. (2) "Exercitarea drepturilor de uz și de servitute se realizează cu titlu obligatoriu pe toată durata existenței obiectivului/sistemului de gaze naturale, atât cu ocazia realizării acestuia, cât și cu ocazia re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție, în caz de avarie, în baza legii, fără nicio altă formalitate prealabilă."*

Art. 134 alin. (4) prevede – *"Lucrările de dezvoltare, reabilitare, modernizare, exploatare și întreținere a obiectivelor/sistemelor de distribuție a gazelor naturale, inclusiv a racordurilor și a stațiilor de reglare- măsurare-predare/stațiilor de reglare/stațiilor de*

măsurare/posturilor de reglare măsurare/posturilor de reglare/posturilor de măsurare, branșamente, sunt lucrări de utilitate publică."

Art. 135 prevede – *"Activitatea de distribuție a gazelor naturale, cu excepția celei realizate prin sistemele de distribuție închise, constituie serviciu de utilitate publică de interes general."*

Art. 138 alin. (2) prevede – *"Operatorul de distribuție a gazelor naturale are, în principal, următoarele drepturi lit. d să folosească, cu titlu gratuit, terenurile proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere și reparații, în condițiile legii".*

Art. 554 alin. (2) Cod Civil prevede *"Dacă prin lege nu se prevede altfel, dispozițiile aplicabile dreptului de proprietate privată se aplică și dreptului de proprietate publică, însă numai în măsura în care sunt compatibile cu acesta din urmă."* Transpunând acest principiu în materia limitelor exercitării dreptului de proprietate publică, art. 862 alin. (1) Cod Civil dispune *"Dreptul de proprietate publică este susceptibil de orice limite reglementate de lege sau de prezentul cod pentru dreptul de proprietate privată, în măsura în care acestea sunt compatibile cu uzul sau interesul public căruia îi sunt destinate bunurile afectate"*.

Având în vedere scopul și necesitatea acestei investiții, precum și caracterul de utilitate publică a lucrării ce urmează a fi executate, propunem emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului necesar executării lucrării "Extindere conductă de distribuție gaze naturale presiune redusă, branșament și PRM", aparținând S.C. DOMA UNIVERS S.R.L., către S.C. Delgaz Grid S.A, lucrare ce va fi executată pe Strada Vulturilor – domeniu public al Comunei Valea Lupului, precum și instituirea dreptului de uz și servitute legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora, pe străzile domeniu public al Comunei Valea Lupului.

Prin urmare, supunem dezbaterii Consiliului Local al Comunei Valea Lupului a proiectului de *"Hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, către S.C. DELGAZ GRID S.A., necesar executării lucrării "Extindere conductă de distribuție gaze naturale presiune redusă, branșament și PRM"*.

COMPARTIMENT PATRIMONIU,

Elena PANȚIRU

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea și legalitatea întocmirii acestui înscris

Nr. inregistrare.....

24679 / 10.11.2025

CATRE PRIMARIA COMUNEI VALEA LUPULUI,

Subsemnatul **TIHAN ELENA** cu domiciliul, loc VALEA LUPULUI, str. GHE. ASACHI nr. 22A, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, administrator la **SC DOMA UNIVERS SRL**, beneficiar a proiectului de **Extindere conducta de distributie gaze naturale presiune REDUSA si bransament post reglare masura** cu amplasamentul lucrării în comuna VALEA LUPULUI, sat VALEA LUPULUI, str. VULTURILOR, NR. -, nc. 73837, judetul Iasi, va rugam sa ne eliberati **HCL al Primariei VALEA LUPULUI**, solicitat pentru amplasarea pe domeniul public al instalatiilor de gaze naturale proiectate.

Acordul Consiliului Local al Primariei VALEA LUPULUI, ne este necesar pentru realizarea proiectului de Autorizatie de Construire si a Proiectului Tehnic care urmeaza a fi intocmit.

La dosar anexam urmatoarele documente:

- Certificat de urbanism nr.299/07.10.2025 emis de catre Primaria VALEA LUPULUI;
- Acte de proprietate;
- Memoriu tehnic cu lucrarile proiectate;
- Plan de incadrare in zona;
- Plan de situatie;

DATA

10.11.2025

SEMNATURA



MEMORIU TEHNIC

1. Date generale și localizarea proiectului de investiții/modificării

1.1 Denumirea proiectului de investiții:

Extindere conducta de distribuție gaze naturale presiune REDUSA și bransament post reglare masura;

1.2 Amplasamentul proiectului, inclusiv vecinătățile și adresa obiectivului:

Amplasament: Loc. **VALEA LUPULUI**, Str. **VULTURILOR, NR. -, NC 73837**, Jud. **IASI**;

Vecinătăți: nord: teren, sud: teren; est: teren, vest: teren.

1.3 Date de identificare a titularului/beneficiarului proiectului de investiții/modificării:

a) Numele beneficiarului: **SC DOMA UNIVERS SRL prin TIHAN ELENA**,

b) adresa titularului, telefon, fax, adresa e-mail:

Adresa titularului: Loc. **VALEA LUPULUI**, Str. **GHE. ASACHI, Nr.22A**, Bl.-, Sc.- Et.-, Ap.-, jud. **IASI**; Tel. 0752609956;

1.4. Încadrarea în planurile de urbanism/amenajarea teritoriului și/sau alte scheme/programe:

Conform C.U. **299/07.10.2025** emis de Primăria **comuna VALEA LUPULUI** folosința actuală a terenului: **CC**.

1.5. Încadrarea în alte activități existente (dacă e cazul): Nu este cazul.

1.6 Bilanțul teritorial – suprafața totală, suprafața construită (clădiri, accese), suprafața spații verzi, număr locuri de parcare (dacă e cazul):

Teren proprietate: -mp.

Extindere conducta gaze naturale: **190 m**.

Proiectul de investiție nu implică taieri de copaci și nu afectează spațiile verzi.

3. Modul de asigurare al utilităților

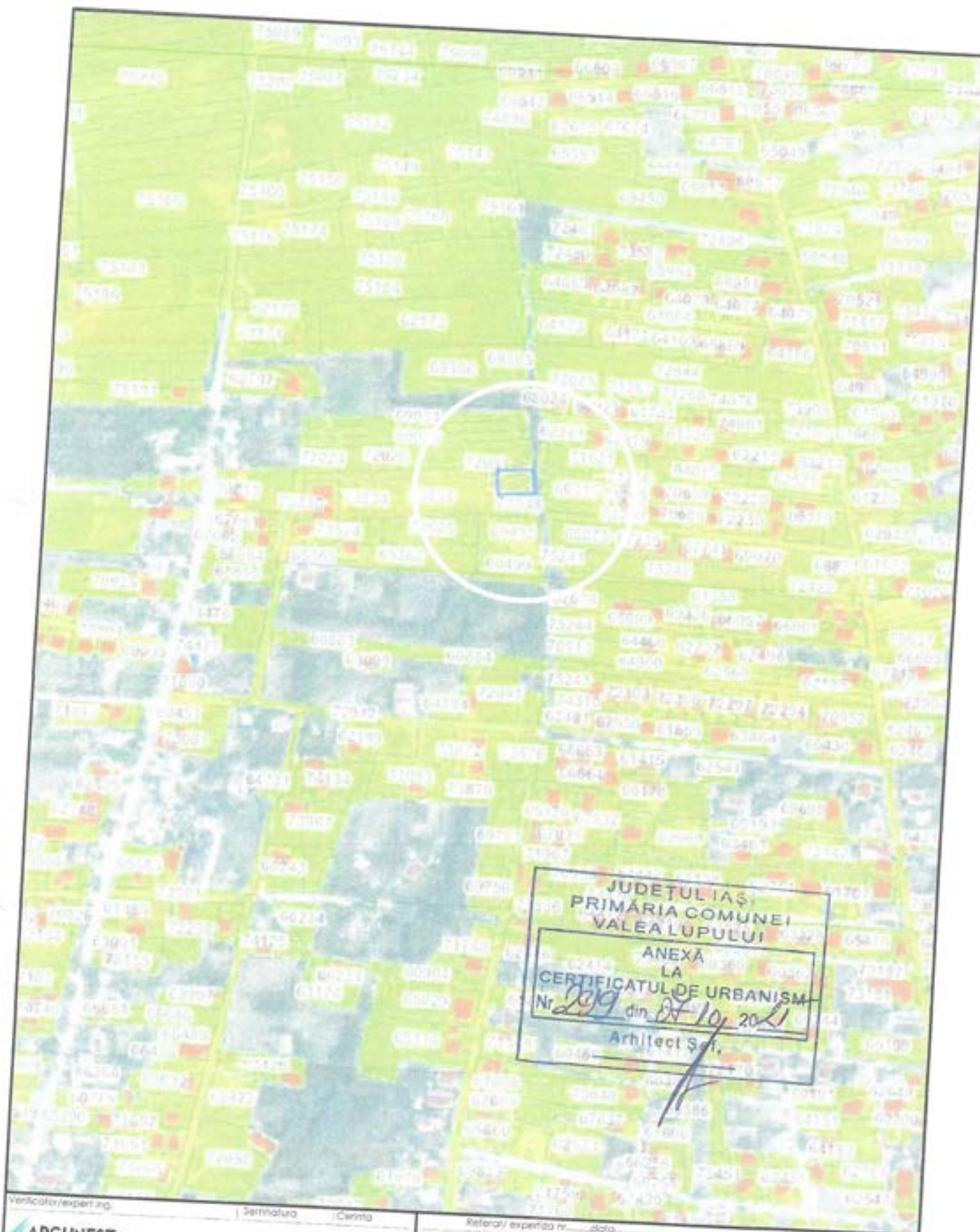
1. Alimentarea cu apă- nu este cazul
2. Eliminarea apelor rezultate de la epuizamente (apă pluvială acumulată în șanțuri pe parcursul execuției) va fi realizată cu ajutorul motopompelor, în rigolele existente
3. Asigurarea apei tehnologice, dacă este cazul-
4. Asigurarea agentului termic- nu este cazul

Anexe - piese desenate –

Plan de încadrare

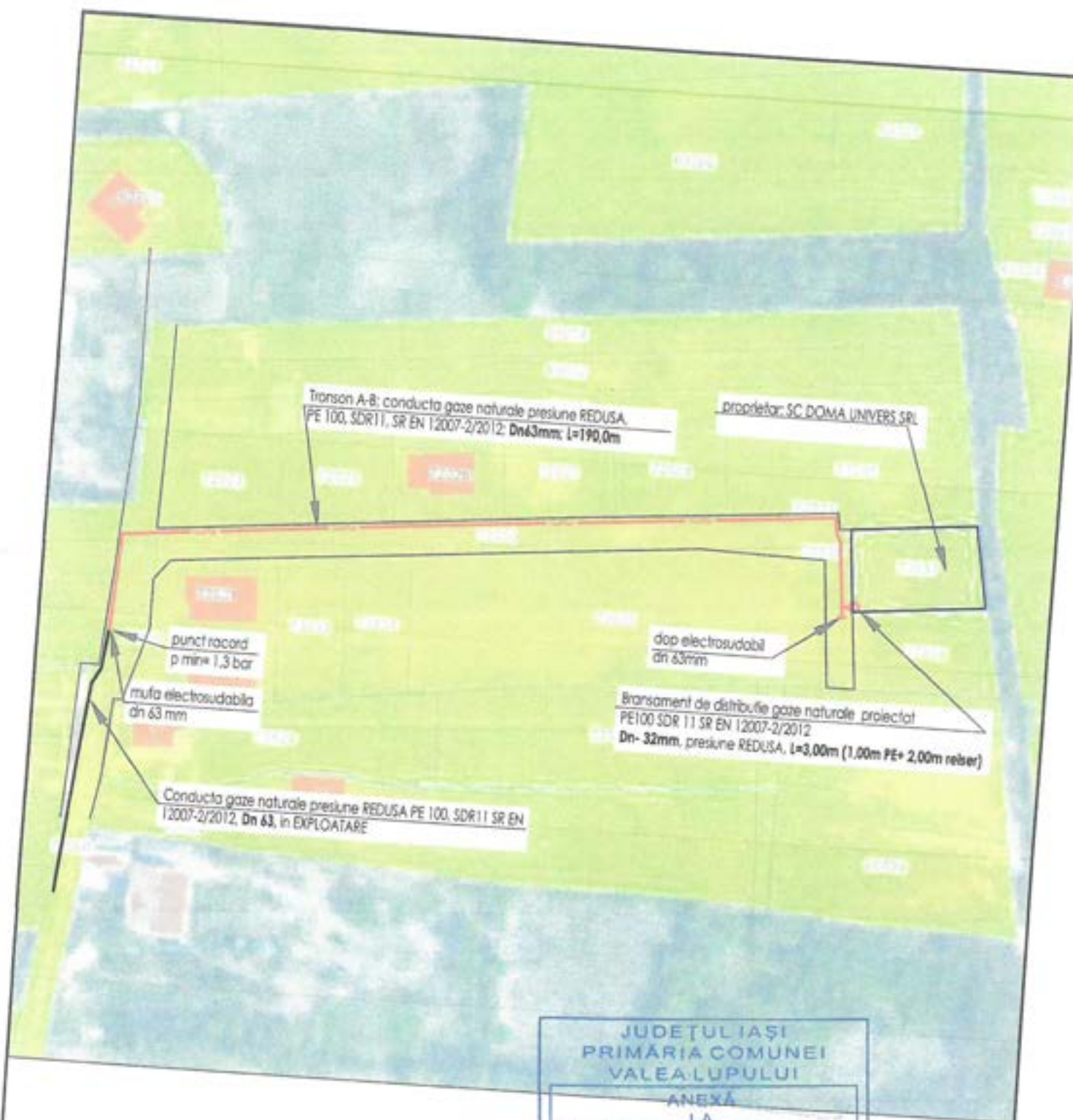
Plan de situație

DATA
07.11.2025**INTOCMIT**
SC ARCHNEST CONCEPT SRL
SEMNAȚURA



JUDEȚUL IAȘI
 PRIMĂRIA COMUNEI
 VALEA LUPULUI
 ANEXĂ
 LA
 CERTIFICATUL DE URBANISM
 Nr. 2019 din 07.10.2021
 Arhitect Șef,

Verificator/expert ing.		Semnatura		Cearna		Referat/ experți nr. data	
ARCHNEST CONCEPT ARHITECTURA INTERIOARA EXTERIOARA PROIECTARE CONSULTANȚĂ		NOTARAT ARHITECTURA CONSULTANȚĂ		BENEFICIAR: SC DOMA UNIVERS SRL		Proiect nr. 68/ 2025	
Specificatie	Nume	Scara		Titlu proiect: EXTINDERE CONDUCTA SI BRANSAMENT GAZE		Faza:	
Sef Proiect	ing. VIERU V.	:5000		NATURALE PRESIUNE REDUSA		C.U.	
Proiectat	ing. VIERU V.			Obiectiv: Loc. VALEA LUPULUI, Str. VULTURILOR, Nr. NC 73837, Jud. IASI			
Desenat	ing. VIERU V.	2025		PLAN DE INCADRARE IN ZONA		G00	



JUDETUL IASI
PRIMARIA COMUNEI
VALEA LUPULUI

ANEXA
LA
CERTIFICATUL DE URBANISM

Nr. 299 din 08/10/2021

Arhitect Sef,

LEGENDA:

BRANSAMENT GAZE NATURALE PROPUIS PE100 SDR 11 SR EN 12007-2/2012, DN 32 mm, PRESIUNE REDUSA

Conducta gaze naturale presiune REDUSA PE 100 SDR 11 SR EN 12007-2/2012: DN 63 mm; L=190,0 m, proiectata

Conducta gaze naturale presiune REDUSA PE 100 SDR 11 SR EN 12007-2/2012: DN 63 mm; L=190,0 m, proiectata

PRmp

Verificator/expert ing.

Semnatura

Cerinta

Referat/ experienta nr. data

ARCHNEST
CONCEPT

ARCHITECTURA

NOTARAT

PROIECTARE

CONSULTANTA SIH

Specificatie

Nume

Scara

1:1000

Sef Proiect

ing. VIERU V.

Proiectat

ing. VIERU V.

Desenat

ing. VIERU V.

2025

BENEFICIAR: SC DOMA UNIVERS SRL

Proiect
nr. 68/
2025

Titlu proiect: EXTINDERE CONDUCTA SI BRANSAMENT GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA

Obiectiv: Loc. VALEA LUPULUI, Str. VULTURILOR, Nr. NC 73837, Jud. IASI

Faza:
C.U.

PLAN DE SITUATIE

G01

ROMÂNIA
JUDETUL IASI
PRIMĂRIA VALEA LUPULUI

Nr. 23323 din 23.09.2025

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr. 299 din 07.10.2025

ÎN SCOPUL: extindere conducta de distributie gaze naturale presiune redusa ,
bransament si PRM

Urmare cererii adresate de ⁽¹⁾ SC DOMA UNIVERS SRL
domiciliul ⁽²⁾ _____ municipiul _____
cu _____ în județul _____ iasa _____ orasul _____
sediul _____ comuna Valea Lupului
satul Valea Lupului, sectorul _____, cod poștal _____, strada Ghe.Asachiei nr. 22a,
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, telefon / fax _____, e-mail _____
CUI _____, înregistrată la nr. 23323 din 23.09.2025,
Pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul _____ iasa _____
municipiu _____
orasul _____ satul Valea Lupului, sectorul _____
comuna Valea Lupului
cod poștal _____, strada Vulturilor, nr. 12, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____
sau identificat prin ⁽³⁾ CF 73837

În temeiul **reglementărilor documentației de urbanism faza PATJ/PUG/PUZ/PUD, Hotărârea Consiliului Local Valea Lupului nr.40/2025 prelungire PUG.**

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se

CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC :

- imobil situat în intravilanul localității Valea Lupului, comuna Valea Lupului
- imobil proprietate privată-prorietari SC DOMA UNIVERS SRL conform act notarial nr.6554/2024 emis de Costin Razvan Ionut
- Accesul la rețeaua de GN se face din strada Vulturilor-drum public;NC:71150,NC.73836-cai de acces private
- C.F. nr 73837,St= 498 mp
- Imobilul nu este inclus în listele monumentelor istorice și/sau ale naturii în zona de protecție a acestora

2. REGIMUL ECONOMIC :

- imobil categoria de folosință - cc
- conform PUG aprobat, parcela cu nr: **cad. 73837** se afla în **Zona L** - locuințe și funcțiuni complementare Subzona LV2 locuințelor individuale, cu maxim P+1E,cu regim de construire izolat, situate în zone de versanți, în condiții de densitate redusă, realizabile punctual pe bază de studii geotehnice și de stabilitate verificate la cerința Af
- regimul fiscal:zona a de impozitare

⁽¹⁾ Numele și prenumele solicitantului

⁽²⁾ Adresa solicitantului

⁽³⁾ Date de identificare a imobilului

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE VA FI ÎNȘOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

a) Certificatul de urbanism (copie);

b) Dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c) Documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):

☒ D.T.A.C.

☒ D.T.O.E.

☐ D.T.A.D.

d) Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism

d.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructură (copie):

alimentare cu apă
și canalizare

alimentare cu energie electrică-
DELGAZ GRID S.A

☒ gaze naturale
telefonizare

salubritate(contract
Girexim)

Alte avize/acorduri:

acord notarial vecini

acord notarial proprietar

acordul proiectantului initial

D.R.D.P Iași

Autorizație de amplasare/acces în

Politia Rutieră

Autorizație de Desființare

☒ C.F. actualizată

TRANSGAZ S.A.

d.2. Avize și acorduri privind:

aviz securitate la incendiu

pentru amplasare în parcelă

☐ sănătatea populației

d.3. avize / acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

Inspectoratul Regional în Construcții Nord Est

Ministerul Culturii și Identității Naționale

nomenclator stradal

☒ HCL Valea Lupului

d.4. studii de specialitate (1 exemplar original):

Ridicare topografică vizată OCPI

Studiu Geotehnic

Verificator Proiect

viza cadastru Valea Lupului

☒ e) punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie)

☐ f) dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (conform H.G.R. nr.932/2010)

☒ g) documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

autorizație de construire, garanție utilizare domeniul public

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR,
Dulgheru Florin Liviu

L.S.

SECRETAR GENERAL UAT,
Jr. Potochina Agnes

Am luat la cunoștință de acest înscris oficial și îmi asum responsabilitatea asu
legalității

Îmi asum în totalitate responsabilitatea pentru fundamentarea corectitudinii întocmirii acestui înscris
oficial

Intocmit: insp. Coliba Dan

Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității acestui înscris
oficial, în solidar cu întocmitorul înscrisului

ARHITECT ȘEF ****

Achitat taxa de : 41,00 lei , conform chitanței nr. 2970 ,din 23.09.2025

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct / prin poștă la data de 07.10.2025

3

AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

tipărit în data de 09.09.2025

DELGAZ GRID SA
Pandurilor 42
540054 Tîrgu Mureș

Nr 215154781/ din data 08.09.2025

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. **215133942** din data de **22.08.2025**, vă comunicăm avizul tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

- alimentarea cu gaze naturale a locului de consum, din strada Vulturilor nr.: NC73837, localitatea Valea Lupului (IS), județ Iași, cod loc de consum 5004296657 (DEG4374034)

Solicitant: DOMA UNIVERS

- debit solicitat: 3,47 m³/h

- debit aprobat: 5,00 m³/h

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale de pe strada **VULTURILOR**, tip material **Polietilena**, diametru 63,00 mm, regim de Presiune redusă, cu conducta de distribuție

- tip material Polietilena, diametru 63,00 mm, lungime ...
- tip material ..., diametru ..., lungime ...
- tip material ..., diametru ..., lungime ...
- tip material ..., diametru ..., lungime ...
- tip material ..., diametru ..., lungime ...
- tip material ..., diametru ..., lungime ...

b) racord (bransament) de gaze naturale nou, tip material **Polietilena**, diametru **32,00 mm**, lungime **3,00 m**, debit gaze naturale 5,00 m³/h, racordat în extinderea de conductă precizată la pct. 2.a).

c) PRM cu următoarele caracteristici :

- debit gaze naturale **5,00 m³/h**

- tip regulator **35 m³/h - 1 BC**

- tip contor **G4** cu capacitatea maximă de **6 m³/h**, dotat cu dispozitiv de corecție

-contorul se va monta pe suport rigid, conform recomandărilor producătorului

Președintele Consiliului de
Administrație
Volker Raffel

Directori Generali
Cristian Secosan DG
Mihaela Loredana Cazacu (adj.)
Anca Liana Evolu (adj.)
Cristian Nicolae Ifrim (adj.)

Sediul Central: Tîrgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J2000000326265
Banca BRD Tîrgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412
Capital Social Subscris și Vărsat
773.257.777,5 RON

- distanța dintre axele racordurilor contorului va fi de 110 mm și diametrul racordurilor este 1 1/4"

- montare racord gaze naturale în domeniu **Privat**;

- presiunea minimă/maximă aval și amonte a gazelor naturale 0,025/0,025-1,3/2,0 bar

3. Prezentul aviz tehnic de racordare este însoțit de:

- schița cu soluția tehnică de racordare la sistemul de distribuție gaze naturale;

- oferta de contract de racordare;

- oferta de contract pentru realizarea extinderii de conductă.

- solicitarea de selectare a operatorului economic pentru proiectarea/ execuția/ verificarea proiectului aferent lucrărilor precizate la pct. 2.

4. Prezentul aviz tehnic de racordare este valabil pe toată durata de funcționare a racordului. Valabilitatea prezentului aviz tehnic de racordare încetează:

a) la emiterea unui nou aviz pentru același racord;

b) la cererea clientului final în urma depunerii unei solicitări pentru dezafectarea instalației de racordare;

c) la încetarea valabilității aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, dispusă de instanțele de contencios administrativ prin hotărâre judecătorească definitivă;

d) la clasarea cererii de racordare la sistemul de distribuție;

e) la emiterea unui refuz de racordare la sistemul de distribuție;

f) la rezilierea contractului de racordare la sistemul de distribuție.

5. Prezentul aviz tehnic de racordare stă la baza întocmirii, după caz, a:

a) proiectului pentru autorizarea executării/proiectului tehnic aferent execuției extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție gazelor necesar/necesare realizării racordării la sistemul de distribuție;

b) proiectului pentru autorizarea executării/proiectului tehnic aferent execuției instalației de racordare;

c) documentației tehnice/proiectului tehnic necesare/necesar execuției instalației de utilizare a gazelor naturale aferente locului de consum al solicitantului.

6. Finanțarea instalației de racordare sau a lucrărilor necesare realizării racordării la sistemul de distribuție se realizează conform contractului/ contractelor de racordare/ de extindere, după caz.

7. Termenul total pentru proiectarea, obținerea acordului/autorizației pentru execuția, recepția și punerea în funcțiune a obiectivelor precizate la punctul 2 este de maximum:

- a) în cazul în care soluția tehnică prevede realizarea unei extinderi de conductă:
 - 160 zile pentru proiectarea extinderii/ redimensionării conductei de distribuție a gazelor naturale;
 - 180 de zile de la data obținerii autorizației de construire sau a ultimului document administrativ emis de către organismele abilitate/autoritățile competente care permit începerea lucrărilor, în cazul în care e necesară realizarea unei extinderi de conductă;
- b) în cazul în care soluția tehnică prevede realizarea unei instalații de racordare:

- 160 zile pentru proiectarea instalației de racordare;
- 90 de zile de la data obținerii autorizației de construire sau a ultimului document administrativ emis de către organismele abilitate/autoritățile competente care permit începerea lucrărilor, în cazul în care e necesară realizarea unui racord.

În cazul în care soluția tehnică de alimentare, comunicată prin avizul tehnic de racordare, presupune racordarea la o conductă nerealizată, punerea în funcțiune a obiectivelor precizate la pct. 2 e condiționată de punerea în funcțiune a conductei în care urmează a se face racordarea.

8. Termenul total pentru proiectarea, execuția, recepția tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale, aferentă locului de consum al solicitantului, viitor client final casnic, persoana fizică autorizată, întreprinderea individuală, întreprinderea familială, instituția publică sau noncasnic, este de regulă de:

- a) maximum 30 de zile de la data încheierii contractului de racordare la SD, pentru imobilul construit în care se amplasează aparatele consumatoare de combustibili gazeși;
- b) maximum 90 de zile de la data încheierii contractului de racordare la SD, pentru imobilul ce urmează să fie construit și în care urmează să se amplaseze aparatele consumatoare de combustibili gazeși.

Punerea în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale aferente locului de consum al solicitantului, prevăzut mai sus, se realizează în termenele prevăzute la art. 25 alin. (1) lit. a) din Procedura privind proiectarea, verificarea proiectului tehnic, execuția, recepția tehnică și punerea în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale, aprobată prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 156/2020.

9. Prezentul aviz tehnic de racordare nu conține informații tehnice referitoare la tipul materialului tubular, diametrul, lungimea sau la pozarea/montarea subterană/suprațerană a instalației de utilizare a gazelor naturale aferente locului de consum al solicitantului.

**Director Departament Suport
Operațional Gaz
Marin Ionuț Ciprian**

**Întocmit,
Corina Catalina Balan**



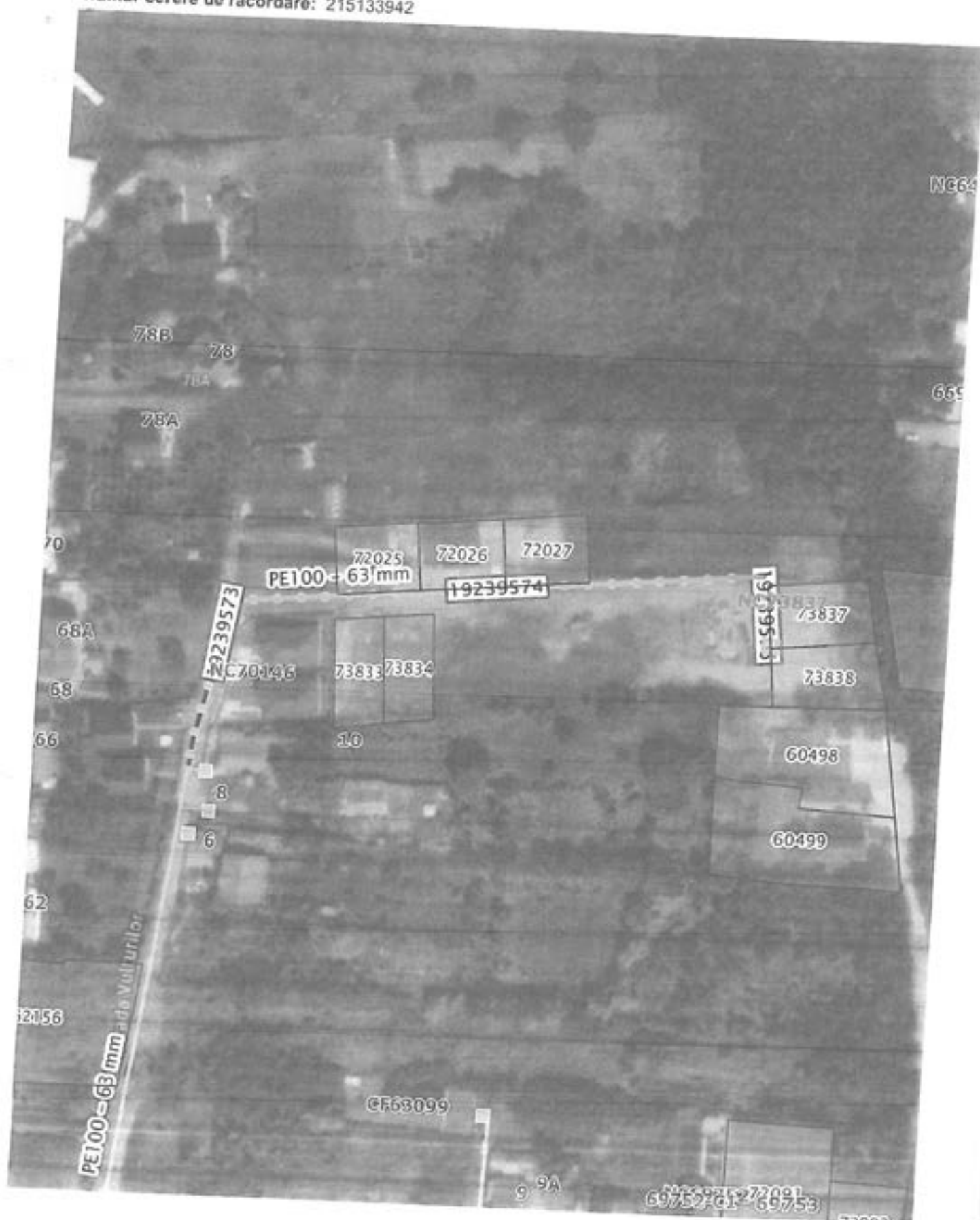
A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Balan'.

Nr int wf 1058025

Anexă Extindere Conducta

Număr cerere de racordare: 215133942

15.08.2024 10:51:22



Schița cu soluția tehnică de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Număr cerere de racordare: 215133942

Număr WF: 1058025

1. Solicitant: Cod:1004260260 Nume:DOMA UNIVERS

Telefon:

Mobil:

Email:

2. Amplasament pentru extinderea/redimensionarea obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale, a racordului și/sau stației de reglare-măsurare/stației de reglare/stației de măsurare/postului de reglare-măsurare/postului de măsurare

Adresa completă: Judet: IS, Localitate: Valea Lupului(IS), Strada: Vulturilor, Nr: -, Bloc: NC73837, Ap: -

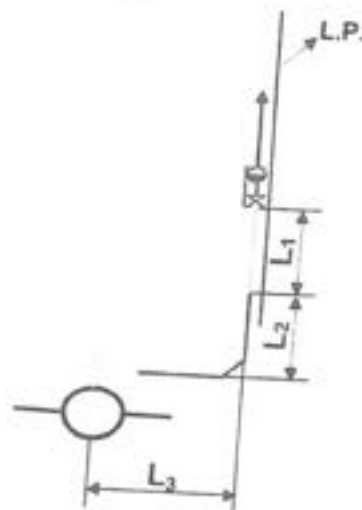
3. Debit de gaz solicitat[mc/h]: 3,47 m³/h
Debit de gaz aprobat[mc/h]: 5

Pozitie racord în hartă:



Coordonate PR: 688550.726,634967,382

Schița racordului:



Lreală[m]=3,00

L1[m]=0,00

L2[m]=2,00

L3(proiecție orizontală)[m]=1,00

L3(proiecție orizontală)[m] defalcăt pe categorii de teren:

- Zonă verde [m]:
- Drum macadam, pietriș, piatră spartă [m]: 1,00
- Asfalt, beton cu refacere (nu foraj) [m]:
- Pavele cu refacere (nu foraj) [m]:
- Tub de protecție: diametru: lungime[m]:
- Subtraversare cu foraj: lungime[m]:

Cantități suplimentare:

- Decapat, refacere carosabil [mp]:
- Desfacere, refacere pavele[mp]:

— Conductă existentă:

material:PE100 diametru:63 mm lungime[m]:30,00

presiune:Redusa

Proprietar:DELGAZ

Stradă:Vulturilor

— Conductă proiectată:

Denumire	Presiune	Material	Diametru	Lungime	Strada
19239575	Redusa	PE100	63 mm	22,00	VULTURILOR
19239574	Redusa	PE100	63 mm	150,00	VULTURILOR
19239573	Redusa	PE100	63 mm	18,00	VULTURILOR

Denumire	Zona verde [m]	Drum macadam, pietris, piatra sparta [m]	Asfalt, beton cu refacere (nu foraj) [m]	Pavele cu refacere (nu foraj) [m]	Decapat, refacere carosabil [mp]	Desfacere, refacere pavele [mp]	Foraj [m]	Diametru tub de protectie	Lungime tub de protectie	Suprateran
19239575		22								
19239574		150								
19239573			18							

Branșament proiectat:

material:PE100 diametru:32 mm lungime[m]:3,00

presiune:Redusa

Stradă:Vulturilor

— PRM/SRM/PR existent/proiectat:

presiune:Redusa capacitate[mc/h]:35 mc/h nr regulatoare[buc]:1

• Presiune minimă în pct. de cuplare/racordare: 1,30

• Domeniu de pozare al branșamentului proiectat(public/privat): Privat

Observații:

Echipa Acces la Rețea: Iasi

Instalator autorizat, angajat al DELGAZ GRID SA(numele și prenumele):

Marius Alexandrescu

Tip autorizație instalator: PGD

Nr. legitimație: 201200090

Data: 02.09.2025

Semnătura:

M. Alexandrescu

Vizat soluție tehnică (când este cazul):

Nume Prenume:

Data:

Semnătura: