



PROIECT DE HOTARARE
nr. 114 / 17.07.2026

Privind aprobarea "Plan Urbanistic Zonal Construire cladiri cu functiuni publice", inițiat de către
Comuna Valea Lupului, județul Iași.

Consiliul Local Valea Lupului, județul Iasi, intrunit in sedinta ordinara din data de

Avand in vedere:

- Certificatul de Urbanism nr. 129 din 18-05-2026 emis de Primaria comunei Valea Lupului.
- Avizul de Oportunitate al Arhitectului sef nr. 01 inregistrat cu nr. 14441 din 03-06-2026.
- Procesul Verbal de afisare PUZ in vederea anuntarii, informarii si consultarii publicului cu nr. 14675 din 04-06-2026.
- Anuntul beneficiarului cu privire la dorinta de initiere a PUZ-ului, prin afisare la teren din data de 05-06-2026.
- Raportul de informare si consultare a publicului inregistrat cu nr. 17150 din 01-07-2026

În conformitate cu

- P.U.G. al Comunei Valea Lupului si R.L.U. aferent aprobat prin H.C.L. nr. 40 din 2025 – Actualizare PUG.
- Prevederile Art. 5, art. 6 din Anexa la Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de Informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art. 25 alin. (1), art. 37 alin. (1) și alineatele (1.1) – (1.3), art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;
- Art. 18 secțiunea 6 din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism.

In temeiul art. 196 alin. 1, Lit(a din O.U.G. nr. 57 privind Codul Administrativ,

In temeiul prevederilor Art. 136 alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1)Consiliul Local al Comunei Valea Lupului aprobă documentatia de urbanism Planul Urbanistic Zonal – "Construire clădiri cu funcțiuni publice", inițiat de către Comuna Valea Lupului, Județul Iași

(2) Valabilitatea documentatiei de urbanism este de 5 ani de la data adoptarii prezentei hotarari.

Art. 2. Comunicarea prezentei hotărâri se încredințează Primarului comunei Valea Lupului, Secretarul Comunei Valea Lupului, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, ANCPI – OCPI IASI, Consiliului Judetean Iasi, Prefectura Iasi

Art.3. Primarul Comunei Valea Lupului, impreuna cu compartimentele de specialitate vor urmari respectarea prevederilor prezentei hotarari;

**Initiator,
Primar,
Florin-Liviu DULGHERU**

