



**ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VALEA LUPULUI
PRIMAR**

Comuna Valea Lupului, str. Aleea Irisului nr.8, județul Iași

Telefon: 0232/272590, e-mail: primaria_valealupului@yahoo.com

DISPOZIȚIA NR. 217/24.07.2026

privind convocarea Consiliului Local Valea Lupului în ședință ordinară,
folosind tehnologia informațiilor și a comunicațiilor, pentru data de 30 iulie
2026, ora 17,00

Primarul Comunei Valea Lupului, județul Iași,

Având în vedere temeiurile juridice respectiv:

- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

- Prevederile art. 133, art. 134 alin . (1) lit. a), art. 135, art. 155 alin. 1, art. 196 alin. 1, lit. b, art. 197 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

DISPUNE:

Art. 1. – Se convoacă plenul Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, Județul Iași, în ședință publică ordinară pentru data de 30.07.2026, orele 17,00, care va avea loc în sala de ședințe a Primăriei Valea Lupului sau folosind tehnologia informației și a comunicațiilor (mesaj WhatsApp Messenger, vot la distanță etc.) și care va avea următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pe o perioadă de 3 (trei) luni, începând cu data de 30 iulie 2026;

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței din data de 30.07.2026;

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare;

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea îndeplinirii obligațiilor instituite prin Sentința civilă nr. 1762/2025 din 25.07.2025, pronunțată de Tribunalul Iași – Secția I Civilă, menținută prin Decizia civilă nr. 517/2026 din 28.05.2026, pronunțată de Curtea de Apel Iași – Secția Civilă, în dosarul nr. 2863/99/2024, de la bugetul local pentru anul 2026;

5. Diverse.

Art. 2. – Materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi sunt puse la dispoziția consilierilor locali atât în original, spre consultare la Secretarul General al UAT-ului, cât și în copie, comunicate, sub semnătură, sau prin e-mail, fiecărui consilier local.

Art. 3. – Consilierii locali, pot formula și depune amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art. 4. – Prevederile prezentei dispoziții vor fi aduse la îndeplinire de Secretarul General UAT Valea Lupului, jud. Iași și Consiliul Local al Comunei Valea Lupului, jud. Iași.

Art. 5. – Copie după prezenta dispoziție se comunică atât consilierilor locali cât și Prefectului Județului Iași și se va aduce la cunoștința publică prin afișare, în conformitate cu art. 197 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

PRIMAR,
Florin-Liviu Dulgheru

Avizat pentru legalitate,
Secretar General Agnes-Ela Potochină



**ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VALEA LUPULUI
PRIMAR**

Comuna Valea Lupului, str. Aleea Irisului nr.8, județul Iași

Telefon: 0232/272590, e-mail: primaria_valealupului@yahoo.com

PROIECT DE DISPOZIȚIE NR. 217/24.07.2026

privind convocarea Consiliului Local Valea Lupului în ședință ordinară,
folosind tehnologia informațiilor și a comunicațiilor, pentru data de 30 iulie
2026, ora 17,00

Primarul Comunei Valea Lupului, județul Iași,

Având în vedere temeiurile juridice respectiv:

- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea
actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

- Prevederile art. 133, art. 134 alin . (1) lit. a), art. 135, art. 155 alin. 1, art.
196 alin. 1, lit. b, art. 197 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind
Codul administrativ.

DISPUNE:

Art. 1. – Se convoacă plenul Consiliului Local al Comunei Valea Lupului,
Județul Iași, în ședință publică ordinară pentru data de 30.07.2026, orele 17,00,
care va avea loc în sala de ședințe a Primăriei Valea Lupului sau folosind
tehnologia informației și a comunicațiilor (mesaj WhatsApp Messenger, vot la
distanță etc.) și care va avea următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pe o perioadă de 3 (trei) luni, începând cu data de 30 iulie 2026;

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței din data de 30.07.2026;

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare;

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea îndeplinirii obligațiilor instituite prin Sentința civilă nr. 1762/2025 din 25.07.2025, pronunțată de Tribunalul Iași – Secția I Civilă, menținută prin Decizia civilă nr. 517/2026 din 28.05.2026, pronunțată de Curtea de Apel Iași – Secția Civilă, în dosarul nr. 2863/99/2024, de la bugetul local pentru anul 2026;

5. Diverse.

Art. 2. – Materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi sunt puse la dispoziția consilierilor locali atât în original, spre consultare la Secretarul General al UAT-ului, cât și în copie, comunicate, sub semnătură, sau prin e-mail, fiecărui consilier local.

Art. 3. – Consilierii locali, pot formula și depune amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art. 4. – Prevederile prezentei dispoziții vor fi aduse la îndeplinire de Secretarul General UAT Valea Lupului, jud. Iași și Consiliul Local al Comunei Valea Lupului, jud. Iași.

Art. 5. – Copie după prezenta dispoziție se comunică atât consilierilor locali cât și Prefectului Județului Iași și se va aduce la cunoștința publică prin afișare, în conformitate cu art. 197 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

PRIMAR,
Florin-Liviu Dulgheru

Avizat pentru legalitate,
Secretar General Agnes-Ela Potochină





ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA LUPULUI
JUDEȚUL IAȘI

NR. 19121/27.07.2026

CONVOCAȚOR

*Pentru ședința ordinară a Consiliului Local Valea Lupului, jud. Iași,
din data de 30 iulie 2026, ora 17:00*

Art. 1. Convocarea Consiliului local al Comunei Valea Lupului, jud. Iași, în ședință ordinară, în data de **30 iulie 2026, ora 17:00**, la sediul primăriei Comunei Valea Lupului, jud. Iași. Materialele de ședință sunt puse la dispoziția fiecărui consilier local în termenul prevăzut de art. 134, alin. 3 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Consilierii locali au dreptul de a formula și depune amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art. 2. Proiectul ordinii de zi cuprinde:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pe o perioadă de 3 (trei) luni, începând cu data de 30 iulie 2026;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței din data de 30.07.2026;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea îndeplinirii obligațiilor instituite prin Sentința civilă nr. 1762/2025 din 25.07.2025, pronunțată de Tribunalul Iași – Secția I Civilă, menținută prin Decizia civilă nr. 517/2026 din 28.05.2026, pronunțată de Curtea de Apel Iași – Secția Civilă, în dosarul nr. 2863/99/2024, de la bugetul local pentru anul 2026;

5. Diverse.

<i>Nr. Crt.</i>	<i>Nume</i>	<i>Prenume</i>	<i>Partid/Formațiune</i>	<i>Semnătura</i>
1.	NISTOR	GEORGE CRISTIAN	<i>Partidul Național Liberal</i>	
2.	MIHAILĂ	IULIAN	<i>Partidul Național Liberal</i>	
3.	TĂRĂBOANȚĂ	CONSTANTIN	<i>Partidul Național Liberal</i>	
4.	CORDUN	VASILE	<i>Partidul Național Liberal</i>	
5.	DRĂGAN	LILIANA	<i>Partidul Național Liberal</i>	
6.	URSU ANDRONIC	ALINA ANDREEA	<i>Partidul Național Liberal</i>	
7.	MOGOSESCU	ALEXANDRU	<i>Partidul Național Liberal</i>	
8.	ZARĂ	ALEXANDRU DUMITRU	<i>Partidul Național Liberal</i>	
9.	COȘOFREȚ	IOAN BOGDAN	<i>Partidul Național Liberal</i>	
10.	SOHOREANU	OANA	<i>Partidul Național Liberal</i>	
11.	DAMIAN	ȘTEFAN GEORGE	<i>Partidul Național Liberal</i>	
12.	VINTILĂ	DORIN IONUȚ	<i>Uniunea Salvați România</i>	
13.	LUPU	OANA	<i>Uniunea Salvați România</i>	
14.	IONESCU	BOGDAN GABRIEL	<i>Partidul Social Democrat</i>	
15.	BUTNARIU	ALEXANDRU	<i>Alianța pentru Unirea Românilor</i>	
16.	BĂITANU	GABRIELA	<i>Partidul Național Liberal</i>	
17.	IORDACHE	CONSTANTIN RĂZVAN	<i>Partidul Național Liberal</i>	

PRIMAR-

Florin Liviu Dulgheru



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VALEA LUPULUI

Comuna Valea Lupului, str. Aleea Irisului nr. 8, județul Iași
Telefon: 0232/272590, e-mail: primaria_valealupului@yahoo.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 115 DIN 23.07.2026

privind aprobarea îndeplinirii obligațiilor instituite prin Sentința civilă nr. 1762/2025 din 25.07.2025, pronunțată de Tribunalul Iași – Secția I Civilă, menținută prin Decizia civilă nr. 517/2026 din 28.05.2026, pronunțată de Curtea de Apel Iași – Secția Civilă, în dosarul nr. 2863/99/2024, de la bugetul local pentru anul 2026

Consiliul Local al Comunei Valea Lupului, întrunit în ședință ordinară la data de 30.07.2026;

Având în vedere:

- Nota de fundamentare nr. 19029 din data de 23.07.2026, prezentată și susținută de primarul Comunei Valea Lupului, jud. Iași, domnul Florin Liviu Dulgheru, inițiatorul proiectului de hotărâre;
 - Raportul de specialitate nr. 18955 din data de 23.07.2026 a Compartimentului Juridic din cadrul Primăriei Comunei Valea Lupului, jud. Iași;
 - Sentința civilă nr. 1762/2025 din 25.07.2025 a Tribunalului Iași – Secția I Civilă;
 - Decizia civilă nr. 517/2026 din 28.05.2026 a Curții de Apel Iași – Secția Civilă;
 - prevederile Legii nr. 43/2026 a bugetului de stat pe anul 2026;
 - În conformitate cu Legea Finanțelor Publice Locale nr. 273 din 2006;
- În temeiul art. 139 și art. 196 alin. 1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă plata sumei de 50434,00 lei reprezentând cheltuieli de judecată, de la bugetul local pentru anul 2026.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Valea Lupului prin Compartimentul Economic/Casierie.

Art.3. Prezenta se comunică, conform prevederilor art. 197 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Primarului Comunei Valea Lupului, Compartimentului Economic/Casierie, Instituției Prefectului județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate și se va aduce la cunoștință publică prin afișare.

**Initiator - Primar,
Florin – Liviu Dulgheru**

**Avizat de legalitate
Secretar general – jr. Agnes Ela Potochina**



Nr. 19029/23.07.2026

REFERAT DE APROBARE

cu privire la Proiectul de hotărâre privind aprobarea îndeplinirii obligațiilor instituite prin Sentința civilă nr. 1762/2025 din 25.07.2025, pronunțată de Tribunalul Iași – Secția I Civilă, menținută prin Decizia civilă nr. 517/2026 din 28.05.2026, pronunțată de Curtea de Apel Iași – Secția Civilă, în dosarul nr. 2863/99/2024, de la bugetul local pentru anul 2026

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 18955 din data de 23.07.2026 a Compartimentului juridic din cadrul Primăriei Comunei Valea Lupului, jud. Iași;
- Sentința civilă nr. 1762/2025 din 25.07.2025 a Tribunalului Iași – Secția I Civilă;
- Decizia civilă nr. 517/2026 din 28.05.2026 a Curții de Apel Iași – Secția Civilă;
- Prevederile Codului de Procedură Civilă;

- Prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile Legii nr. 43/2026 a bugetului de stat pe anul 2026;
- În conformitate cu Legea Finanțelor Publice Locale nr. 273 din 2006;
- În temeiul Ordonanței de urgență nr. 29 din 2020 privind unele masuri economice si fiscal-bugetare,

Apreciez ca fiind necesară și oportună dezbaterea și aprobarea proiectul de hotărâre privind aprobarea îndeplinirii obligațiilor instituite prin Sentința civilă nr. 1762/2025 din 25.07.2025, pronunțată de Tribunalul Iași – Secția I Civilă, menținută prin Decizia civilă nr. 517/2026 din 28.05.2026, pronunțată de Curtea de Apel Iași – Secția Civilă, în dosarul nr. 2863/99/2024, de la bugetul local pentru anul 2026.

INIȚIATOR,

PRIMAR,
FLORIN LIVIU DULGHERU

Nr. 18955/23.07.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

cu privire la Proiectul de hotărâre privind aprobarea îndeplinirii obligațiilor instituite prin Sentința civilă nr. 1762/2025 din 25.07.2025, pronunțată de Tribunalul Iași – Secția I Civilă, menținută prin Decizia civilă nr. 517/2026 din 28.05.2026, pronunțată de Curtea de Apel Iași – Secția Civilă, în dosarul nr. 2863/99/2024, de la bugetul local pentru anul 2026

Compartimentul juridic din cadrul Primăriei Comunei Valea Lupului, jud. Iași, având în vedere hotărârile judecătorești pronunțate în dosarul nr. 2863/99/2024, vă comunică faptul că este necesară aducerea la îndeplinire, de bunăvoie, a obligațiilor stabilite prin titlurile executorii constând în Sentința civilă nr. 1762/2025 din 25.07.2025 a Tribunalului Iași – Secția I Civilă, menținută prin Decizia civilă nr. 517/2026 din 28.05.2026 a Curții de Apel Iași – Secția Civilă, hotărâre definitivă, în sensul achitării sumei totale de 50434,00 lei.

Ca istoric, prin cererea înregistrată la data de 30.05.2024 pe rolul Tribunalului Iași, reclamanții Cecati Alec-Codrin și Cecati Mariana au chemat în judecată U.A.T. Comuna Valea Lupului, Consiliul Local Valea Lupului și Primarul Comunei Valea Lupului, solicitând obligarea la plata, cu titlu de despăgubire, a echivalentului în lei al sumei de 6.239 euro, aferent suprafeței de 46,21 mp din terenul proprietatea reclamanților, afectată de lucrarea de utilitate publică și interes local «Construire trotuare și lărgire străzi în comuna Valea Lupului, jud. Iași», precum și plata cheltuielilor de judecată.

Prin încheierea din 14.10.2024, Tribunalul Iași a admis excepția lipsei calității procesuale pasive a părților Consiliul Local Valea Lupului și Primarul Comunei Valea Lupului, judecata continuând în contradictoriu cu U.A.T. Comuna Valea Lupului.

Instanța de fond a reținut că, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 18/12.02.2024, a fost declanșată procedura de expropriere pentru realizarea lucrării de utilitate publică menționate, pentru suprafața de 46,21 mp fiind stabilită inițial o despăgubire de 4.599,65 lei. În urma expertizei judiciare, valoarea reală de circulație a terenului la momentul exproprierii a fost stabilită la 31.242 lei, rezultând o diferență de despăgubire de 26.642,35 lei.

Prin Sentința civilă nr. 1762/2025 din 25.07.2025, Tribunalul Iași – Secția I Civilă a respins cererea formulată în contradictoriu cu Consiliul Local Valea Lupului și Primarul Comunei Valea Lupului, ca fiind introdusă împotriva unor persoane fără calitate procesuală pasivă, și a admis cererea formulată de reclamantii Cecati Alec-Codrin și Cecati Mariana în contradictoriu cu U.A.T. Comuna Valea Lupului. U.A.T. Comuna Valea Lupului a fost obligată să achite reclamanților suma de 26.642,35 lei, reprezentând diferență de despăgubire pentru terenul expropriat în suprafață de 46,21 mp, precum și suma totală de 17.091 lei cu titlu de cheltuieli de judecată, din care 3.000 lei reprezentând contravaloarea onorariului avocatului ales, iar diferența reprezentând onorariile experților evaluatori desemnați în cauză.

Împotriva Sentinței civile nr. 1762/2025, U.A.T. Comuna Valea Lupului a declarat apel, solicitând schimbarea hotărârii primei instanțe. Prin Decizia civilă nr. 517/2026 din 28.05.2026, Curtea de Apel Iași – Secția Civilă a respins, ca nefondat, apelul formulat de U.A.T. Valea Lupului și a obligat apelanta la plata către intimata Cecati Mariana a sumei de 2.500 lei cu titlu de cheltuieli de judecată, reprezentând onorariu de avocat. Decizia este definitivă. Considerentele Curții de Apel Iași: "Apelanta U.A.T. Valea Lupului a criticat sentința civilă nr. 1762/2025 pronunțată de Tribunalul Iași Secția I Civilă la data de 25.07.2025 arătând că valoarea stabilită de prima instanță nu reflectă realitatea pieței imobiliare și caracterul neutilizabil al terenului. Astfel, niciun cumpărător de bună credință nu ar plăti prețul pieței pentru o fâșie de 40 mp aliată la marginea unui teren care nu are acces individual, nu este construibilă, nu este independent funcțional și nici măcar exploatabilă agricol. Această critică este neîntemeiată, evaluarea suprafeței de teren expropriate făcându-se în mod unitar în raport de suprafața în care a fost inclusă. Astfel, terenul de 46,21 mp ce a fost expropriat și face obiectul evaluării a făcut parte din terenul de 776 mp intravilan curți construcții și arabil dobândit de reclamantii-intimați conform contractului de vânzare cumpărare nr. 1280/25.07.2018. Nicio dispoziție legală nu face trimitere la evaluarea suprafeței expropriate prin prisma modului în care aceasta ar putea fi valorificată ca bun de sine stătător, astfel cum invocă apelanta. Înalta Curte de Casație și Justiție - Completul

pentru dezlegarea unor chestiuni de drept, prin Decizia nr. 78 din 15 noiembrie 2021, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1185 din 15 decembrie 2021, a dezlegat, cu valoare de principiu, problematica sferei criteriilor legale sau reperelor de determinare a cuantumului despăgubirilor acordate în etapa judiciară a procedurii exproprierii din reglementarea legii speciale. Înalta Curte de Casație și Justiție a statuat că, în etapa judiciară a procedurii de expropriere, dispozițiile art. 22 alin. (6) din Legea nr. 255/2010 se interpretează extensiv. În sensul că la determinarea cuantumului despăgubirilor se ține seama atât de expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici, la momentul transferului dreptului de proprietate, cât și de criteriile legale prevăzute de dispozițiile art. 26 alin. (2) din Legea nr. 33/1994, conform căroră "La calcularea cuantumului despăgubirilor, experții, precum și instanța vor (ine seama de prețul cu care se vând, în mod obișnuit, imobilele de același fel în unitatea administrativ-teritorială, la data întocmirii raportului de expertiza, precum și de daunele aduse proprietarului sau, după caz, altor persoane îndreptățite, luând în considerare și dovezile prezentate de aceștia. Revenind la situația din dosar, este evident că legiuitorul nu a avut în vedere niciun moment ca evaluarea suprafeței de teren expropriate să țină cont de modalitatea în care această suprafață distinctă s-ar putea tranzacționa pe piață."

În conformitate cu art. 632 Cod Procedură Civilă, „(2) Constituie titluri executorii hotărârile executorii, hotărârile definitive, precum și orice alte hotărâri sau înscrisuri care, potrivit legii, pot fi puse în executare.”

De asemenea, în conformitate cu art. 109 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, „(4) Cheltuielile de judecată sau, după caz, despăgubirile stabilite pe baza hotărârilor judecătorești definitive se suportă/se fac venit de la/bugetul local al unității administrativ-teritoriale. Cheltuielile de judecată cuprind toate sumele cheltuite din bugetul local.”

Potrivit art. 670 alin. 2 C. pr. civ., cheltuielile ocazionate de efectuarea executării silite sunt în sarcina debitoarei urmărite, afară de cazul în care creditoarea a renunțat la executare, situație în care vor fi suportate de acesta. De asemenea, în conformitate cu dispozițiile art. 670 alin. 6 C. pr. civ. Încheierea constituie titlu executoriu, atât pentru creditoare, cât și pentru executorul judecătoresc.

Precizăm faptul că, în conformitate cu art. 622 Cod Procedură Civilă „Art. 622. (1) Obligația stabilită prin hotărârea unei instanțe sau printr-un alt titlu executoriu se aduce la

îndeplinire de bunăvoie. (2) În cazul în care debitorul nu execută de bunăvoie obligația sa, aceasta se aduce la îndeplinire prin executare silită, care începe odată cu sesizarea organului de executare, potrivit dispozițiilor prezentei cărți, dacă prin lege specială nu se prevede altfel. (3) Executarea silită are loc în oricare dintre formele prevăzute de lege, simultan sau succesiv, până la realizarea dreptului recunoscut prin titlul executoriu, achitarea dobânzilor, penalităților sau a altor sume acordate potrivit legii prin titlu, precum și a cheltuielilor de executare. (4) Executarea unor obligații de a face, precum înscrierea sau radierea unui drept, act sau fapt dintr-un registru public, emiterea unei autorizații, eliberarea unui certificat sau predarea unui înscris și altele asemenea, se poate obține la simpla cerere a persoanei îndreptățite, făcută în temeiul unui titlu executoriu, fără a fi necesară intervenția executorului judecătoresc, dacă prin lege nu se dispune altfel. În caz de neconformare a debitorului, creditorul poate recurge la executarea silită în condițiile prezentului cod. (5) Vânzarea de către creditor a bunurilor mobile ipotecate în condițiile art. 2.445 din Codul civil se face cu încuviințarea instanței, fără intervenția executorului judecătoresc.”

Ținând seama de prevederile Legii nr. 43/2026 a bugetului de stat pe anul 2026, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 242 din 27 martie 2026.

În conformitate cu Legea Finanțelor Publice Locale nr. 273 din 2006, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 618 din 18 iulie 2006.

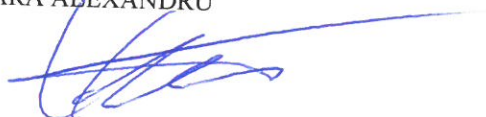
În temeiul Ordonanței de urgență nr. 29 din 2020 privind unele măsuri economice și fiscal-bugetare, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 230 din 21 martie 2020.

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ: „Articolul 129 Atribuțiile consiliului local (1) Consiliul local are inițiativa și hotărâște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale. (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului; (4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local: a) aproba, la propunerea primarului, bugetul unității administrativ-teritoriale, virările de credite, modul de utilizare a rezervei bugetare și contul de încheiere a exercitiului bugetar; d) aproba, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii; e) aprobă strategiile privind dezvoltarea economică, socială și de mediu a unității administrativ-teritoriale; Articolul 139

Adoptarea hotărârilor consiliului local (1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adopta hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (3) Se adoptă cu majoritatea absolută prevăzută la art. 5 lit. cc) a consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale consiliului local: a) hotărârile privind bugetul local; g) hotărârile privind administrarea patrimoniului;”.

Având în vedere prevederile legale expuse, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea îndeplinirii obligațiilor instituite prin Sentința civilă nr. 1762/2025 din 25.07.2025, pronunțată de Tribunalul Iași – Secția I Civilă, menținută prin Decizia civilă nr. 517/2026 din 28.05.2026, pronunțată de Curtea de Apel Iași – Secția Civilă, în dosarul nr. 2863/99/2024, de la bugetul local pentru anul 2026, îndeplinește condițiile de legalitate și oportunitate pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local Valea Lupului, jud. Iași.

CONSILIER JURIDIC,
VARVARA ALEXANDRU





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VALEA LUPULUI
PRIMAR

Comuna Valea Lupului, str. Alea Irisului nr. 8, județul Iași
Telefon: 0232/272590, e-mail: primaria_valealupului@yahoo.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 112/15.07.2026
privind alegerea președintelui de ședință

Consiliul Local Valea Lupului, județul Iași, întrunit în ședință ordinară în data de 30 aprilie 2026;

Raportul de specialitate nr. 18284/15.07.2026 al secretarului general și referatul de aprobare nr. 18285/15.07.2026;

Având în vedere prevederile art. 123 alin. 1 și în temeiul art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se alege în funcția de președinte de ședință al Consiliului Local Valea Lupului, Județul Iași, domnul consilier local Mihăilă Iulian care va conduce lucrările ședințelor și va semna hotărârile adoptate pentru un mandat de trei luni, începând cu 30 iulie 2026.

Art. 2 Prezenta se va comunica domnului Mihăilă Iulian și Instituției Prefectului Județul Iași.

Inițiator proiect

Primar-Dulgheru Florin Liviu

Avizat de legalitate – Secretar general

Agnes – Ela Potochină

Nr. 18284/15.07.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

cu privire la Proiectul de hotărâre privind alegerea Președintelui de ședință al Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, jud. Iași

În conformitate cu prevederile art. 123 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, după declararea ca legal constituit, consiliul local alege, dintre membrii săi, prin hotărâre adoptată cu votul deschis al majorității simple a consilierilor locali în funcție, un președinte de ședință, pe o perioadă de cel mult trei luni, care va conduce ședințele consiliului și va semna hotărârile adoptate de acesta. Președintele de ședință exercită următoarele atribuții principale:

- a) conduce ședințele consiliului local;
- b) supune votului consilierilor locali proiectele de hotărâri și anunță rezultatul votării, cu precizarea voturilor pentru, a voturilor împotrivă și a abținerilor numărate și evidențiate de secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale în procesul-verbal al ședinței;
- c) semnează procesul-verbal al ședinței;
- d) asigură menținerea ordinii, în condițiile regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;
- e) supune votului consilierilor locali orice problemă care intră în competența de soluționare a consiliului local;
- f) aplică, dacă este cazul, sancțiunile prevăzute la art. 233 alin. (1) sau propune consiliului aplicarea unor asemenea sancțiuni, după caz;
- g)

îndeplinește alte atribuții prevăzute de lege, de regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local sau alte însărcinări date de către consiliul local.

Având în vedere prevederile legale expuse, apreciem că proiectul de hotărâre privind alegerea Președintelui de ședință al Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, jud. Iași, pentru ședințele Consiliului Local din lunile iulie 2026-septembrie 2026, îndeplinește condițiile de legalitate și oportunitate pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local Valea Lupului, jud. Iași.

SECRETAR GENERAL
POTOCHINĂ AGNES-ELA



Primăria Valea Lupului

Județul Iași

Nr.18285/15.07.2026

Referat de aprobare

La Proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință

Potrivit art.123 alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ,consiliile locale pot alege din membrii săi ,un președinte de ședință pe o perioadă de cel mult trei luni.

Această hotărâre trebuie adoptată cu votul deschis al majorității consilierilor locali în funcție.

Președintele de ședință va conduce ședințele consiliului local și va semna hotărârile adoptate în plenul acestuia.

Președintele de ședință îndeplinește orice alte atribuții prevăzute de lege ,de regulamentul cadru sau însărcinări date de consiliul local.

Proiectul de hotărâre supus dezbaterii și aprobării este întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

PRIMAR

FLORIN-LIVIU DULGHERU



**ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VALEA LUPULUI
PRIMAR**

Comuna Valea Lupului, str. Alea Irisului nr. 8, județul Iași

Telefon: 0232/272590, e-mail: primaria_valealupului@yahoo.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 113/15.07.2026

privind aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare

Consiliul Local Valea Lupului, județul Iași;

Având în vedere procesul verbal al ședinței ordinare din data de 25 iunie 2026, înregistrat sub numărul 16742/25.06.2026;

Având în vedere prevederile art. 138 alin. 15 din Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin. 1) și art. 196 alin. 1) lit. a) din Codul administrativ;

HOTĂRĂSTE:

Art. 1 Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Valea Lupului din data de 25 iunie 2026, înregistrat sub numărul 16742/25.06.2026 în forma și conținutul prezentat în documentația din dosarul special al acestei ședințe.

Art. 2 Prezenta hotărâre se comunica:

-Instituției Prefectului Județului Iași;

Inițiator proiect

Primar-Dulgheru Florin-Liviu

Contrasemnează de legalitate

Secretar general-Agnes Ela Potochină

Consiliul Local Valea Lupului

Judetul Iași

NR.18289/15.07.2026

Referat de aprobare al Proiectului de hotarare
privind aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare

Avand in vedere procesul verbal al ședinței ordinare din data de 25 iunie 2026 ,înregistrat sub numărul 16742/25.06.2026 ;

Având in vedere prevederile art.138 alin 15 din Codul administrativ;

In temeiul art.139 alin. 1) si art.196 alin. 1)lit.a) din Codul administrativ;

-propun Consiliului local Valea Lupului ,judetul Iași,adoptarea hotărârii privind aprobarea procesului verbal al ședinței din 25 iunie 2026.

Primar-Liviu-Florin Dulgheru

Județul Iași

Comuna Valea Lupului

Nr.18287/15.07.2026

Raport de specialitate

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului verbal de ședință

În conformitate cu prevederile art.138 alin.15-La începutul fiecărei ședințe secretarul general al unității administrativ teritoriale supune spre aprobare procesul verbal al ședinței anterioare .Consilierii locali și primarul au dreptul,ca in cadrul ședinței curente,a consiliului local să conteste conținutul procesului verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor ,exprimate in ședința anterioară.

Conform alin.17 al aceluiași articol-În termen de trei zile de la data aprobării procesului verbal al ședinței ,secretarul general al unității administrativ- teritoriale afișează la sediul primăriei și publică pe pagina de internet a unității administrativ- teritoriale o copie a procesului verbal al ședinței.

Având in vedere prevederile legale invocate apreciez ca fiind legală inițierea și aprobarea proiectului de hotărâre.

Secretar general

Agnes-Ela Potochină



Consiliul Local Valea Lupului

Județul Iași

Nr.16742/25.06.2026

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 25 iunie 2026 în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local Valea Lupului, județul Iași care are următoarea ordine de zi:

- 1.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi;
- 2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal de ședință;
- 3.Proiect de hotărâre privind reglementarea circulației trotinetelor pe drumurile publice de pe raza comunei Valea Lupului, județul Iași;
- 4.Proiect de hotărâre privind actualizarea suprafeței terenului cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Valea Lupului, însoțit prin H.C.L. nr.67/2020, poziția 74 din anexă;
- 5.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, către S.C.DELGAZ GRID S.A., necesar executării lucrării "Extindere conductă de distribuție gaze naturale presiune redusă și 4 branșamente post reglare măsură;
6. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, către S.C.DELGAZ GRID S.A., necesar executării lucrării "Extindere conductă de distribuție gaze naturale presiune redusă , 3 branșamente și PRM" pe Strada Cameliei;
- 7.Proiect de hotărâre privind atribuirea unor denumiri de străzi;
- 8.Proiect de hotărâre privind completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/2009, consolidate 2021 prin Actul Adițional nr.11;
- 9.Diverse;

Domnul președinte de ședință Mihăilă Iulian deschide ședința care se desfășoară atât fizic cât și online.La ședință participă de drept și domnul primar Dulgheru Florin Liviu.

Domnul președinte de ședință supune la vot ordinea de zi: pentru 17 voturi din 17 consilieri locali în funcție.

Se suplimentează ordinea de zi cu următoarele proiecte de hotărâri:

- 1.Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții ale Unității Administrativ- Teritoriale , Comuna Valea Lupului, județul Iași ,Anexa 1 și Anexa 2 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Valea Lupului, județul Iași nr.37/20.04.2026;

2.Proiect privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Lucrări de modernizare strada Unirii (nr. cad. 71277), strada Bujorilor (nr. cad. 73566 și 65268), strada Lalelelor (nr. cad. 73569), strada Mihai Viteazu (nr. 877/24) și parcela cu nr. cad. 66955, în comuna Valea Lupului, județul Iași”

3.Proiect privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „CONSTRUIRE ȘCOALĂ VERDE ÎN COMUNA VALEA LUPULUI, JUDEȚUL IAȘI”, aprobat pentru finanțare prin Programul National de Redresare și Reziliență, Componenta C15 – Educație

4.Proiect privind actualizarea Programului anual al achizițiilor publice pentru anul 2026 al Comunei Valea Lupului, județul Iași

5.Proiect de hotărâre privind actualizarea listei obiectivelor de investiții pentru anul 2026 a comunei Valea Lupului,județul Iași;

6.Proiect de hotărâre privind modificarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2026;

7.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Valea Lupului a terenului număr cadastral 75640, CF nr. 75640 Valea Lupului, situat la adresa Strada Orientului nr. 7, Sat Valea Lupului, Com. Valea Lupului, jud. Iași

8.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, către S.C. DELGAZ GRID S.A., necesar executării lucrării “Alimentare cu energie electrică locuințe colective mici S parțial+P+1E, aparținând S.C. FRCA CONCEPT CONSTRUCT S.R.L., amplasament în Sat Rediu, Com. Rediu, Jud. Iași”

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi:pentru-17 voturi.

Se supun aprobării proiectele de hotărâri așa cum au fost înscrise pe ordinea de zi:

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal de ședință;

Se supune la vot:pentru-17 voturi din 17 consilieri locali în funcție.

3.Proiect de hotărâre privind reglementarea circulației trotinetelor pe drumurile publice de pe raza comunei Valea Lupului, județul Iași;

Se supune la vot:pentru-17 voturi din 17 consilieri locali în funcție.

4.Proiect de hotărâre privind actualizarea suprafeței terenului cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Valea Lupului,însușit prin H.C.L. nr.67/2020, poziția 74 din anexă;

Se supune la vot:pentru-17 voturi din 17 consilieri locali în funcție.

5.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului ,către S.C.DELGAZ GRID S.A., necesar executării lucrării ”Extindere conductă de distribuție gaze naturale presiune redusă și 4 branșamente post reglare măsură;

Se supune la vot:pentru-17 voturi din 17 consilieri locali în funcție.

6. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului ,către S.C.DELGAZ GRID S.A., necesar executării lucrării ”Extindere conductă de distribuție gaze naturale presiune redusă , 3 branșamente și PRM” pe Strada Cameliei;
Se supune la vot:pentru-17 voturi din 17 consilieri locali în funcție.

7.Proiect de hotărâre privind atribuirea unor denumiri de străzi;
Se supune la vot:pentru-17 voturi din 17 consilieri locali în funcție

8.Proiect de hotărâre privind completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/2009, consolidate 2021 prin Actul Adițional nr.11;

Se supune la vot:pentru-17 voturi din 17 consilieri locali în funcție.

Se supun aprobării proiectele de hotărâri de pe ordinea suplimentară.

1.Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții ale Unității Administrativ- Teritoriale , Comuna Valea Lupului ,județul Iași ,Anexa 1 și Anexa 2 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Valea Lupului ,județul Iași nr.37/20.04.2026;
Se supune la vot:pentru-17 voturi din 17 consilieri locali în funcție.

2.Proiect privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Lucrări de modernizare strada Unirii (nr. cad. 71277), strada Bujorilor (nr. cad. 73566 și 65268), strada Lalelelor (nr. cad. 73569), strada Mihai Viteazu (nr. 877/24) și parcela cu nr. cad. 66955, în comuna Valea Lupului, județul Iași”

Se supune la vot:pentru-17 voturi din 17 consilieri locali în funcție.

3.Proiect privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „CONSTRUIRE ȘCOALĂ VERDE ÎN COMUNA VALEA LUPULUI, JUDEȚUL IAȘI”, aprobat pentru finanțare prin Programul National de Redresare și Reziliență, Componenta C15 – Educație;
Se supune la vot:pentru-17 voturi din 17 consilieri locali în funcție.

4.Proiect privind actualizarea Programului anual al achizițiilor publice pentru anul 2026 al Comunei Valea Lupului, județul Iași;

Se supune la vot:pentru-17 voturi din 17 consilieri locali în funcție.

5.Proiect de hotărâre privind actualizarea listei obiectivelor de investiții pentru anul 2026 a comunei Valea Lupului,județul Iași;

Se supune la vot:pentru-17 voturi din 17 consilieri locali în funcție.

6.Proiect de hotărâre privind modificarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2026;
Se supune la vot:pentru-17 voturi din 17 consilieri locali în funcție.

7.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Valea Lupului a terenului număr cadastral 75640, CF nr. 75640 Valea Lupului, situat la adresa Strada Orientului nr. 7, Sat Valea Lupului, Com. Valea Lupului, jud. Iași
Se supune la vot: pentru-17 voturi din 17 consilieri locali în funcție.

8.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, către S.C. DELGAZ GRID S.A., necesar executării lucrării "Alimentare cu energie electrică locuințe colective mici S parțial+P+1E, aparținând S.C. FRCA CONCEPT CONSTRUCT S.R.L., amplasament în Sat Reditu, Com. Reditu, Jud. Iași"

Se supune la vot: pentru-17 voturi din 17 consilieri locali în funcție.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul process verbal.

Președinte de ședință

Consilier local-Mihăiță Iulian



Se cretar general

Potochină Agnes-Ela

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Potochină Agnes-Ela, is written next to the official title.