

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMARIA VALEA LUPULUI

Nr. 7017 din 20-03-2026

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

Nr. 40 din 20.04.2026

Urmare cererii adresate de Comuna Valea Lupului prin reprezentant legal primar Florin Liviu Dulgheru

domiciliul _____ municipiul _____
 cu _____ în județul _____ IASI orașul _____ Iasi
 sediul _____ comuna Valea Lupului
 satul Valea Lupului sectorul _____ cod poștal _____
 strada Alea Irisului nr. 8 bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
 telefon / fax _____ e-mail _____
 înregistrată la nr. 7017 din 20-03-2026 ,

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se

AUTORIZEAZĂ

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE pentru:

- statii de reincarcare pentru vehicule electrice in Comuna Valea Lupului, judetul Iasi,,

Proiectul propune amplasarea a 5 statii de incarcare pentru vehicule electrice

Cele 5 statii vor fi amplasate pe strada Cuza Voda (statia nr.1 si nr.2); strada Zmeurei (statia nr.3); strada Alea Irisului (statia nr.4 si nr.5)

Statiile se vor monta pe platforme amenajate cu pavele vibropresate cu suprafata de 25 mp si vor fi racordate la rețeau de energie electrica conform avizelor tehnice de racordare.

Fiecare statie va avea doua puncte de incarcare, unul ce functioneaza in curent continuu, cu putere instalata de 50 Kw (fast charge) si unul ce functioneaza in curent alternativ, cu putere instalata de 22 Kw.

Se va respecta planul de situatie vizat spre neschimbare.

- pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul _____ IASI
 municipiul _____
 orașul _____ Valea Lupului satul _____ Valea Lupului sectorul _____
 comuna _____
 cod poștal _____ strada Zmeurei,, Alea Irisului, Cuza Voda nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
 Cartea funciară _____
 Fișa bunului imobil _____
 sau nr. cadastral 68369 ; 66332 ; 65176

- lucrări în valoare de 259365,24 lei fara TVA
 313831,95 lei cu TVA

- în baza **Documentației tehnice – D.T.** pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (**DTAC + DTOE**), respectiv desființarea construcțiilor (**DTAD**) nr.: Rc329 din 2025, a fost elaborată de SC SC RED SOKET SRLSRL cu sediul în județul Iasi municipiul / orașul / comuna _____ sectorul / satul _____ cod poștal _____ - strada Aleea Valea Adanca nr. 5b bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____, respectiv de _____ - arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. _____, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale _____ Iasi _____ a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - D.T. (DTAC+DTOE SAU DTAD) -VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE- ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea întocmai a documentației - vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică – DT (DTAC+DTOE/DTAD) vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte la mijloace auto în saci de plastic, în locuri special amenajate materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "*Panoul de identificare a investiției*" (vezi Anexa Nr.8 la Normele metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "*Plăcuța de identificare a investiției*".
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Să prezinte "*Certificatul de performanță energetică a clădirii*" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. Să solicite "*Autorizația de securitate la incendiu*" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "*Avizul de securitate la incendiu*".
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. **DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR** este de 36 luni / zile calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. **TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI** este de 12 luni / zile de la data emiterii, interval în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.



**SECRETAR GENERAL UAT,
Jr.Potochina Agnes**

*Am luat la cunostinta de acest in scris oficial si imi asum responsabilitati
legalitati*

Imi asum in totalitate responsabilitatea pentru fundamentarea,corectitudinea, intocmirii acestui in scris oficial

Intocmit:insp.Coliba Dan

*Imi asum responsabilitatea corectitudinii si legalitatii acest
oficial, in solidar cu intocmitorul in scrisului*

ARHITECT ȘEF ***)**

Insp. Carp Filip

Taxa de autorizare în valoare de lei a fost achitată conform chitanței nr. din
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poștă la data de 20.04.2026 însoțită de 1 (unu)
exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată,cu
modificările și completările ulterioare,